

Servicii de arhitectură și servicii conexe

I.D.: 6539548

Data publicarii	28.05.15	Coduri CPV	71200000
-----------------	----------	------------	----------

Termenul limita pentru depunere: 29.06.15 16:00

Descriere: Architektenleistungen gem. §§ 34 ff. HOAI für die Baumaßnahme „Generalsanierung der Grund- und Mittelschule“ in Floß. Die 1-zügige Grund- und Mittelschule mit einer 1-fach Turnhalle wird z.Zt. von ca. 180 Schülern besucht. Die Schule wird teilweise mit offenen Ganztagsklassen betrieben. Die gesamte Anlage besteht aus 5 Gebäuden und wurde zwischen 1956 und 2013 errichtet: Gebäude A - Baujahr 2013 - mit Aula; Gebäude B - Baujahr 1956 - mit Grund- und Mittelschule, Fachklassenraum, Verwaltung; Gebäude C - Mittelschule und Fachräume; Gebäude D - Fachräume; Gebäude E - Baujahr 2013 - Einfachturnhalle mit Nebenräumen. Bei dieser Maßnahme werden die bestehenden Gebäude B, C und D funktional, energetisch, barrierefrei und bautechnisch optimiert. Die Schule ist an den derzeitigen Stand der Technik und einen geänderten Raumbedarf anzupassen. Wirtschaftliche und ökologische Gesichtspunkte sind wesentlich. Eine Machbarkeitsstudie wurde vorab erstellt. Es ist nicht auszuschließen, dass ein vorbefasster Bewerber einen Teilnahmeantrag für die Auftragsverhandlung stellt. Sollte er für die Auftragsverhandlungen ausgewählt werden, wird der Informationsvorsprung ausgeglichen, dadurch wäre mit Mehraufwendungen bei der Vorbereitung zur Auftragsverhandlung zu rechnen. Die Sanierungsarbeiten sollen in 3 Bauabschnitten erfolgen:— Bauabschnitt 1 Gebäude B mit einer Nutzfläche von ca. 1 060 m², einer voraussichtlichen Bauzeit von 18 Monaten und mit Baukosten von ca. 2 200 000 EUR,— Bauabschnitt 2 Gebäude C mit einer Nutzfläche von ca. 640 m² einer voraussichtlichen Bauzeit von 12 Monaten und mit Baukosten von ca. 970 000 EUR,— Bauabschnitt 3 Gebäude D mit einer Nutzfläche von ca. 410 m², einer voraussichtlichen Bauzeit von 6 Monaten und mit Baukosten von ca. 480 000 EUR. Aufgrund eines geänderten Raumbedarfs der Schule erscheint ein Umbau im laufenden Betrieb mit nur geringen Provisorien möglich. Die Umbaumaßnahmen sollen deshalb bei laufendem Schulbetrieb erfolgen. Die Planungen sind sofort zu beginnen. Der Förderantrag ist Ende Herbst 2015 bei der Regierung der Oberpfalz einzureichen.
