

ELABORARE PUZ _ PARC JIRLAU (ANL II)

I.D.: 31558107

Documente participare:

- 6-ADV1044702.zip

Data publicarii	26.10.18	Coduri CPV	71410000-5
Termenul limita pentru depunere:	31.10.18	Pretul estimativ:	50.420,00 RON

Descriere: ELABORARE PUZ _ PARC JIRLAU (ANL II) Plan urbanistic Zonal (P.U.Z) – PARC JIRLAU, 204.833 mp, mun.Călărași, jud. Călărași. Documentatii care vor fi puse la dispozitia contractantului după semnarea contractului: - Extras din lucrarea de cadastru imobiliar - edilitar al municipiului Călărași; - Planul Urbanistic General cu Regulamentul Local de Urbanism aferent; - Alte documentatii și documente necesare, după caz. Modul de prezentare a propunerii tehnice: Graficul de prestare (durata de elaborare a documentației de urbanism), în conformitate cu Ghidul privind metodologia de elaborare a conținutului –cadru al Planului Urbanistic Zonal. Graficul de prestare va ilustra ordinea și derularea în timp a activitatilor pe care ofertantul propune să le îndeplinească pentru îndeplinirea contractului. Se va realiza de asemenea o descriere detaliată a metodologiei și a planului conceput pentru prestarea serviciilor conform caietului de sarcini ; Ofertantul va prezenta Graficul de prestare a serviciilor, model propriu. Modul de prezentare a propunerii financiare: Propunerea financiară se va prezenta în lei, fără TVA, și va include prețul serviciilor pentru realizarea P.U.Z+ R.L.U, întocmirea documentațiilor pentru avizele solicitate prin Certificatul de Urbanism, precum și obținerea acestora, plata taxelor aferente obținerii lor fiind făcută de beneficiar. Oferta financiară va cuprinde oferta propriu-zisă și Anexa la formularul de oferta (centralizatorul de prețuri, în care vor fi stabilite normele de muncă, tariful orar și tariful total/oferta), aferentă activitatilor cuprinse în caietul de sarcini. FAZELE DE ELABORARE DOCUMENTATIE PUZ SI DURATE DE ELABORARE : Faza I - Studii de fundamentare, analiză și diagnostic privind stadiul actual al zonei și concept : - Reambulare topografică amplasament și alte studii după caz. Durata de elaborare : max. 15 zile de la data predării planului topografic avizat de OCPI. Faza II - Elaborare documentație în vederea obținerii avizelor la faza Plan Urbanistic Zonal. Durata de elaborare : max. 30 de zile. Faza III - Elaborare documentație în vederea obținerii avizului arhitectului șef conf. L350/2001 cu modificările și completările ulterioare. Durata de elaborare : max. 15 zile. Conform prevederilor legislației specifice în vigoare proiectantul va avea ca sarcină elaborarea documentației pentru obținerea avizelor, conform prevederilor legale, integrarea în conținutul documentației a eventualelor observații formulate de autoritățile avizatoare și va obține avizele specificate în certificatul de urbanism eliberat de către autoritatea publică locală Taxele aferente obținerii avizelor vor fi suportate de beneficiar.