

Contract/Comanda având ca obiect achiziția de servicii cadastrale in scopul actualizarii datelor din cartea funciara cu privire la constructie si teren, pentru schimbarea destinatiei constructiei din constructii de locuinte in spatii administrative pentru sediul ANCOM din Ploiesti, str. Soldat Erou

I.D.: 66675705

Documente participare:

- [solicitare de oferte cadastru OJPH .2pdf.pdf](#)

Data publicarii	01.03.22	Coduri CPV	71354300-7
Termenul limita pentru depunere:	04.03.22	Pretul estimativ:	2.000,00 RON - 2.000,00 RON

Descriere: Actualizare date carte funciara cu privire la constructie si teren, precum si intocmire documentatie (planse, relevee, schite etc.), obtinere avize, acorduri, autorizatii etc, de la institutiile statului, achitare taxe, onorarii notariale etc. pentru schimbarea destinatiei constructiei din constructii de locuinte in spatii administrative pentru sediul ANCOM- OJ Prahova, din Ploiesti, str. Soldat Erou Arhip Nicolae, nr. 12, bloc 66, scara A, etaj 9, ap. 37, jud. Prahova. Precizare: schimbarea de destinatie se va efectua fara nicio modificare de structura de rezistenta si/sau aspect arhitectural al imobilului, aceasta operatiune fiind scutita de autorizare, conform art. 11 alin. 1 lit. n din Legea 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata. Caracteristicile constructiei: Imobil situat in Ploiesti, str. Soldat Erou Arhip Nicolae, nr. 12, bloc 66, scara A, etaj 9, ap. 37, jud. Prahova, compus din patru camere, bucatarie, cu dependinte, suprafata construita 100mp, precum si cota indiviza de 2,64% din suprafata de folosinta comuna a blocului. Imobilul este in proprietatea Autoritatii Nationale pentru Administrare si Reglementare in Comunicatii. Documente de proprietate de care dispunem, aferente imobilului: • Contract de vanzare cumparare • Incheiere de autentificare • Inscrisoare Carte Funciara • Intabularea dreptului de proprietate • Extras de Carte Funciara pentru informare obtinut in 2021 • Plan de amplasament scara 1:500 • Relevu imobil scara 1:100 • Fisa corpului de proprietate Cerinte: - serviciile vor fi prestate de personal autorizat in conditiile legii - Documentatiile sa fie intocmite conform cerintelor ORDIN nr. 700 din 9 iulie 2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara, cu modificarile si completarile ulterioare; Actualizare date carte funciara si intocmire carte funciara in format digital a imobilului cu destinatia ANCOM-Oficiul Județean Prahova, din Ploiesti, str. Soldat Erou Arhip Nicolae, nr. 12, bloc 66, scara A, etaj 9, ap. 37, jud. Prahova. - Documentatiile solicitate vor fi intocmite in sistem Stereo 1970. Intocmirea documentatiei (planse, relevee, schite etc.) si obtinerea pentru ANCOM a tuturor avizelor solicitate pentru schimbarea destinatiei constructiei situate in Ploiesti, str. Soldat Erou Arhip Nicolae, nr. 12, bloc 66, scara A, etaj 9, ap. 37, jud. Prahova, din constructii de locuinte in spatii administrative; - Achitarea tuturor taxelor solicitate pentru aceste operatii catre ANCP sau alte institutii (inclusiv taxe notariale pentru declaratii din partea vecinilor, daca este cazul, etc.); - Obligatia pentru ofertant este de rezultat, aceasta fiind indeplinita la momentul obtinerii extrasului de carte funciara actualizat si modificat cu privire la schimbarea de destinatie pentru cladire; - Ofertantul va preda la ANCOM, Directia Regionala Muntenia, str. Lucian Blaga, nr.4, bloc M110, sector 3, Bucuresti, documente