

Contract/Comanda având ca obiect achiziția de servicii cadastrale in scopul actualizării datelor din cartea funciara cu privire la constructie si teren, pentru schimbarea destinației construcției din construcții de locuințe in spații administrative pentru sediul ANCOM din Ploiesti, str. Soldat Erou

I.D.: 66675705

Documente participare:

- [solicitare de oferte cadastru OJPH .2pdf.pdf](#)

Data publicarii	01.03.22	Coduri CPV	71354300-7
Termenul limita pentru depunere:	04.03.22	Pretul estimativ:	2.000,00 RON - 2.000,00 RON

Descriere: Actualizare date carte funciara cu privire la construcție și teren, precum și întocmire documentație (planșe, relevee, schițe etc.), obținere avize, acorduri, autorizații etc. de la instituțiile statului, achitare taxe, onorarii notariale etc. pentru schimbarea destinației construcției din construcții de locuințe în spații administrative pentru sediul ANCOM- OJ Prahova, din Ploiesti, str. Soldat Erou Arhip Nicolae, nr. 12, bloc 66, scara A, etaj 9, ap. 37, jud. Prahova. Precizare: schimbarea de destinație se va efectua fără nicio modificare de structură de rezistență și/sau aspect arhitectural al imobilului, această operațiune fiind scutită de autorizare, conform art. 11 alin. 1 lit. n din Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată. Caracteristicile construcției: Imobil situat în Ploiesti, str. Soldat Erou Arhip Nicolae, nr. 12, bloc 66, scara A, etaj 9, ap. 37, jud. Prahova, compus din patru camere, bucatarie, cu dependinte, suprafata construita 100mp, precum si cota indiviza de 2,64% din suprafata de folosinta comuna a blocului. Imobilul este în proprietatea Autorității Naționale pentru Administrare și Reglementare în Comunicații. Documente de proprietate de care dispunem, aferente imobilului: • Contract de vanzare cumparare • Incheiere de autentificare • Inscrisoare Carte Funciara • Intabularea dreptului de proprietate • Extras de Carte Funciara pentru informare obtinut in 2021 • Plan de amplasament scara 1:500 • Relevu imobil scara 1:100 • Fisa corpului de proprietate Cerințe: - serviciile vor fi prestate de personal autorizat in conditiile legii - Documentațiile să fie întocmite conform cerințelor ORDIN nr. 700 din 9 iulie 2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, cu modificările și completările ulterioare; Actualizare date carte funciara și întocmire carte funciara în format digital a imobilului cu destinația ANCOM-Oficiul Județean Prahova, din Ploiesti, str. Soldat Erou Arhip Nicolae, nr. 12, bloc 66, scara A, etaj 9, ap. 37, jud. Prahova. - Documentațiile solicitate vor fi întocmite în sistem Stereo 1970. Întocmirea documentației (planșe, relevee, schițe etc.) și obținerea pentru ANCOM a tuturor avizelor solicitate pentru schimbarea destinației construcției situată în Ploiesti, str. Soldat Erou Arhip Nicolae, nr. 12, bloc 66, scara A, etaj 9, ap. 37, jud. Prahova, din construcții de locuințe în spații administrative; - Achitarea tuturor taxelor solicitate pentru aceste operații către ANCP sau alte instituții (inclusiv taxe notariale pentru declarații din partea vecinilor, dacă este cazul, etc.); - Obligația pentru ofertant este de rezultat, aceasta fiind îndeplinită la momentul obținerii extrasului de carte funciara actualizat și modificat cu privire la schimbarea de destinație pentru clădire; - Ofertantul va preda la ANCOM, Directia Regionala Muntenia, str. Lucian Blaga, nr.4, bloc M110, sector 3, Bucuresti, documen