

## **Reabilitarea termică a blocului de locuințe situat pe str. Proiectantului S1**

I.D.: 83030165

Documente participare:

- Completare Garantia de participare-Proiectantului S1semnat.docx
  - Caiet de sarcini Proiectantului S1-semnat.pdf
  - AE\_Satu Mare\_Proiectantului S1 1-semnat.pdf
  - CU Proiectantului S1-semnat.pdf
  - DALI DESENAT PROIECTANTULUI S1-semnat.pdf
  - DALI SCRIS PROIECTANTULUI S1-semnat.pdf
  - EXPERTIZA TEHNICA STR PROIECTANTULUI S1 SM 1-semnat.pdf
  - Formulare Proiectantului S1-semnat.doc
  - MOD.contr.PT cu exec.Proiectantului S1-semnat.pdf
  - FisaDate\_DF1181148.pdf
  - FORMULAR PT Proiectantului S1-semnat.docx
  - Completare cerintele din cadrul DUAE- Proiectantului S1semnat.docx
  - DUAE\_CERERE\_225740.xml
  - Raspuns clarificari Proiectantului S1-semnat.pdf
- 

Data 07.06.23 Coduri CPV 45321000-3 45421100-5 45453000-7 71322000-1 71356200-0  
publicarii

---

Termenul 03.07.23 Pretul estimativ: 2.657.228,87 RON - 2.657.228,87 RON  
limita  
pentru  
depunere:

---

---

Descriere: U.A.T Municipiul Satu Mare implementează proiectul "Reabilitarea termică a blocului de locuințe situat pe str. Proiectantului S1", în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență. Pilonul IV – Coeziunea socială și teritorială, Componenta 5 - Valul Renovării, Operațiunea - Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, În cadrul acestui proiect se vor realiza lucrări de eficiență energetică la blocul de locuințe situat pe Str. Proiectantului S1. Implementarea măsurilor de eficiență energetică la blocurile de locuințe va duce la îmbunătățirea condițiilor de viață ale populației prin: creșterea nivelului de confort interior, scăderea consumurilor și a costurilor pentru încălzire, diminuarea emisiilor poluante generate de producerea, transportul și consumul de energie. Lucrări de intervenție pentru îmbunătățirea performanței energetice a clădirii constau în: 1) Consolidarea elementelor, subansamblurilor sau a ansamblului structural: -Reabilitarea acoperișului 2) Protejarea, repararea elementelor nestructurale și/sau restaurarea elementelor arhitecturale și a componentelor artistice, după caz: - Refacere finisaje interioare și exterioare și repararea elementelor de construcție ale fațadei care prezintă potențial pericol de desprindere și/sau afectează funcționalitatea clădirii 3) Intervenții de protejare/conservare a elementelor naturale și antropice existente valoroase, după caz 4) Lucrări de reabilitare termică a anvelopei: -Izolarea termică a fațadelor – parte opacă -Izolarea termică a fațadei – parte vitrată, prin înlocuirea tâmplăriei exterioare clasice existente/ geamului, inclusiv a celei aferente accesului în blocul de locuințe, cu tâmplărie termoizolantă pentru îmbunătățirea performanței energetice a părții vitrat -Închiderea balcoanelor și/sau a logiilor cu tâmplărie termoizolantă, inclusiv izolarea termică a parapetilor -Termoizolarea planșeului peste ultimul nivel – acoperiș tip șarpantă - Izolarea termică a zonei de acces în casa scării, la peretii și tavanele comune cu apartamente 5) Realizarea lucrărilor de intervenție în scopul realizării ventilării naturale a spațiilor ocupate 6) Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei din surse regenerabile – inclusiv achiziționarea acestora, în scopul reducerii consumurilor energetice din surse convenționale și a emisiilor de gaze cu efect de seră: -Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei din surse regenerabile, PANOURI SOLARE ELECTRICE 7) Reabilitare/modernizare a instalațiilor de iluminat în clădiri -Reabilitarea instalației de iluminat: -Inlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent din spațiile comune cu corpuri de iluminat cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață, aferente părților comune ale blocului de locuințe 8) Alte tipuri de lucrări -Demontarea instalațiilor și a echipamentelor montate aparent pe fațadele/terasa blocului de locuințe, precum și montarea/remontarea acestora după efectuarea lucrărilor de intervenție -Refacerea finisajelor interioare în zonele de intervenție -Refacerea finisajelor interioare aferente spațiilor comune din bloc (casa scării) -Repararea trotuarelor de protecție, în scopul eliminării infiltrațiilor la infrastructura blocului de locuințe Implementarea măsurii cu privire la realizarea de rampe pentru persoane cu dizabilități nu este posibilă, accesul se realizează la cota terenului amenajat Până în prezent a fost elaborat DALI, Expertiza Tehnică și Auditul Energetic pentru acest obiectiv. Conf prev art 160 (2) din Legea 98/2016 modificat prin OUG 107/2017, autoritatea contractanta va raspunde la clarificari in a- 7-a zi inainte de termenul limita de depunere a ofertelor. Totodata numarul de zile pana la care se pot solicita clarificari inainte de data limita de depunere a ofertelor/candidaturilor este de 10 zile

---