

Pachet servicii de evaluare a bunurilor privind determinarea valorii juste în vederea raportari

I.D.: 94638176

Data publicarii	11.03.24	Coduri CPV	79419000-4
-----------------	----------	------------	------------

Pretul estimativ: 39.000,00 RON - 39.000,00 RON

Descriere: Servicii de evaluare imobile situate in Bucuresti-Ilfov maxim 20 bucati constructii si maxim 3 terenuri. Rapoartele de evaluare vor fi intocmite de catre un evaluator autorizat ANEVAR in vederea stabilirii valorii de piata- juste (valoare de inventar) in scopul raportarii financiare in contabilitate, in scopul reevaluării activelor fixe corporale de natura constructiilor si terenurilor aflate in patrimoniu. În prețul serviciilor sunt incluse următoarele operațiuni/documentații (conturile 211 si 212): -asistenta tehnica de specialitate, în vederea asigurării concordanței dintre evidența contabilă, situatia juridica si situatia factica a patrimoniului entității - terenuri si constructii, inclusiv alocarea / ajustarea valorilor de inventar - determinarea diferentelor din reevaluare. -servicii de evaluare / reevaluare prin întocmirea unui raport de evaluare privind determinarea valorii juste conform OMFP 3471/2008, pentru terenuri si construcții în scopul raportării financiare pentru activele din patrimoniul entității și determinarea valorii de inventar, având in vedere aplicarea întocmai a dispozițiilor legale OMFP nr. 3471/2008. Serviciile vor fi realizate prin: -Identificarea imobilelor in corelare cu cu evidenta contabila si a actelor administrative; - Inspectia pe teren a bunurilor supuse evaluarii. -Analiza documentațiilor cadastrale, a planurilor de amplasament, documentelor aferente terenului si a construcțiilor aferente;
