

Reabilitare energetica institutii de invatamant in comuna Banesti, jud. Prahova - Cladire Gradinita Urleta

I.D.: 98638696

Data publicarii	14.06.24	Coduri CPV	45453000-7
-----------------	----------	------------	------------

Pretul estimativ: 938.555,79 RON - 938.555,79 RON

Descriere: Beneficiarul doreste "reabilitarea energetica institutii de invatamant in comuna Banesti, Jud. Prahova - Cladire Gradinita, Sat Urleta. Cladirea supusa lucrarilor este o constructie existenta supusa unui proces de modernizare urmarindu-se cresterea eficientei energetice si gestionarea inteligenta a energiei in cladirile publice, conform Ordinului nr. 2057/20. Constructia are regimul de inaltime P+E, inaltime maxima 9,30 m, care nu se va modifica. Ca urmare a expertizei tehnice structurale executate se considera ca structura prezinta un grad adecvat de siguranta privind "cerinta de siguranta a vietii", fiind capabila sa preia actiunile seismice cu o marja suficienta de siguranta fata de nivelul de deformare la care intervine prabusirea locala sau generala, astfel incat vietile oamenilor sa fie protejate. Suplimentar lucrarilor de reabilitare energetica a cladirii se va asigura accesul persoanelor cu deficiente locomotorii conform Ordinului nr. 198/2013 si Legii nr. 448/2006 cu modificarile si completarile ulterioare. Deasemenea pentru asigurarea unei cai de evacuare suplimentare pentru spatiile de la etaj in conformitate cu normele PSI pe fatada de S-E a cladirii se va amplasa o scara metalica deschisa. Accesul spre aceasta scara se face prin desfiintarea unui parapet de fereastră aferent salii de clasa si transformarea ferestrei intr-o usa. Cladirea executata in anul 1960 a fost finalizata in anul 1990 si modernizata in 2006; nu apare in lista monumentelor istorice. In urma analizei situatiei existente si a identificarii necesitatilor si deficientelor cu influenta negativa asupra exploatarii si performantelor energetice, se propun urmatoarele lucrari: - Izolarea termica a anvelopantei si refacerea finisajelor; - Schimbarea invelitorii; - Termoizolarea planseului peste sol; - Termoizolarea planseului peste etaj; - Schimbarea tamplariei exterioare; - Refacerea trotuarelor perimetrare si a etansarilor aferente; - Reabilitarea instalatiei electrice de iluminat; - Inlocuirea retelei de distributie a agentului termic pentru incalzire si a cazanului existent precum si a corpurilor de incalzire; - Refacerea retelei de distributie a apei calde menajere; - Realizarea instalatiei de ventilare; - Prevederea de surse regenerabile de energie. La momentul actual cladirea este functionala si bransata la retelele edilitare existente. Lucrarile de construire se vor face in conformitate cu legislatia specifica si cu respectarea legislatiei privind protectia mediului. Se vor folosii metode si tehnologii moderne care sa fie adaptate situatiei si care sa solicite minime interventii asupra existentului. Metodele folosite vor tine deasemenea cont si de vecinatati (se vor obtine acorduri dupa caz).