

Servicii evaluare imobiliară a bunurilor imobile aflate în domeniul public/privat al Comunei Marpod

I.D.: 64340865

Data publicării	15.12.21	Coduri CPV	79419000-4
-----------------	----------	------------	------------

Pretul estimativ: 3.700,00 RON - 3.700,00 RON

Descriere: Servicii evaluare imobiliară a bunurilor imobile aflate în domeniul public/privat al Comunei Marpod : Teren situat în intravilan în suprafața de aprox. 17.105 mp , impartit în parcele distincte ; respectiv întocmirea rapoartelor de evaluare imobiliară pentru estimarea valorii de piață .Serviciile ce urmează a fi prestate se vor realiza sub formă de rapoarte de evaluare și trebuie să aibă în vedere următoarele: să fie conform standardelor profesionale de evaluare obligatorii pentru desfășurarea activității de evaluare adoptate de Asociația Națională a Evaluatorilor din România (ANEVAR). Valoarea solicitată reprezintă valoarea aferentă întregilor imobile în suprafață de aprox .17.105 mp.Principalul rezultat al serviciilor de evaluare imobiliară constă în elaborarea unui "Raport de evaluare" pentru fiecare imobil teren , estimat în metri patrati (m.p.), teren cu sau fără clădire dintre cele care vor face obiectul contractului de prestari servicii. Pe baza documentelor puse la dispoziție de Primăria Comunei Marpod, evaluatorul va face o inspecție tehnică a terenurilor și/sau construcțiilor și vor fi întocmite rapoarte de evaluare .Rapoartele de evaluare vor fi întocmite în 2 (doua) exemplare originale și un exemplar în format electronic .Termen de realizare : 10 zile de la comanda fermă transmisă de către Achizitor Plata se va efectua în termen de 30 de zile de la emiterea facturii fiscale , după recepționarea rapoartelor de evaluare întocmite de către Prestator.
