

## **Execuție lucrări pentru obiectivul de investiții „Eficentizarea energetica pentru gradinita nr.3 din comuna Straja, judetul Suceava”**

I.D.: 96081781

Documente participare:

- CAIET DE SARCINI.pdf
  - Contract achizitie publica executie.doc
  - Sectiunea formulare.doc
  - PTH GRADINITA.rar
  - Liste cantitati gradinita Straja actualizat.pdf
  - FisaDate\_DF1212268.pdf
  - DUAE\_CERERE\_276951.xml
  - Contract achizitie publica executie .doc
  - Clarificare\_Oficiu\_Automata\_SCN1145180.pdf
- 

Data publicarii	19.04.24	Coduri CPV	45321000-3
-----------------	----------	------------	------------

---

Termenul limita pentru depunere:	10.05.24	Pretul estimativ:	1.130.184,31 RON - 1.130.184,31 RON
----------------------------------	----------	-------------------	-------------------------------------

---

---

Descriere: In vederea finalizarii gradinitei cu program normal din comuna Straja se propune: -Realizarea unui spatiu adecvat desfasurarii activitatilor didactice necesare locuitorilor din comuna Straja. Caracteristicile constructiei propuse: -suprafata terenului:220,00 mp -suprafata construita:104,00 mp -suprafata desfasurata:194,00 mp -regim de inaltime:Parter+Etaj - inaltimea la coama:5,55 m -inaltimea la streasina:8,00 m -POT=47,27% -CUT=0,8818

Structura functionala a constructiei propuse: Parter: -Sala grupa S=34,64 mp -G.S copii S=8,80 mp -Vestiar copii S=8,00 mp -Dusuri copii S=3,28 mp -Hol S=3,60 mp -Camera laptele si cornul S=3,35 mp -Centrala termica S=7,56 mp SUPRAFATA UTILA PARTER S=69,23 mp Etaj: -Cancelarie educatori S=40,00 mp -Cabinet medical+sala de tratament S=12,21 mp -Hol S=6,96 mp -G.S cadre medicala S=2,61 mp -G.S educatori S=2,17 mp -Vestiar cadre medicale S=4,56 mp -Vestiar ingrijitoare S=1,25 mp -Oficiu produse biocide S=2,81 mp SUPRAFATA UTILA ETAJ S=72,57 mp SUPRAFATA UTILA TOTAL S=141,80 mp

Solutii de interventie propuse: De comun acord cu reprezentantii beneficiarului s-au stabilit tipul de operatiuni strict necesare pentru aducerea constructiei la un nivel corespunzator de functionalitate si durabilitate. Astfel s-au avut in vedere executarea urmatoarelor tipuri de lucrari: ► Realizare extindere Extinderea se va realiza pe fatada posterioara a cladirii existente, pe parter si va avea structura independenta fata de cea a cladirii existente. Cladirile vor fi separate de un rost de dilatare- tasare de minim 10 cm. Adancimea de fundare a extinderii nu o va depasii pe cea a constructiei existente. ► Realizare etaj Se va realiza un etaj peste parterul existent dupa desfacerea sarpantei si planseului existent din grinzi de lemn care va avea structura din zidarie de caramida tip GVP confinata cu stalpisorii si centuri din beton armat iar planseele peste parter si etaj vor fi realizate de asemeni din beton armat . Seara exterioara de acces la etaj va fi realizata din beton armat. Odata cu lucrarile de extindere si realizare a unui etaj, in vederea realizarii unei mai bune functiuni a cladirii se propun urmatoarele interventii: ► Alte lucrari de reabilitare si modernizare ce se propun - Anveloparea totala a cladirii cu polistiren expandat la peretii exteriori si soclu, polistiren extrudat de 5 cm sub pardoseala , polistiren expandat la planseul peste etaj protejat cu o sapa de protectie. - realizare tencuiala speciala pe termosistem la peretii exteriori; - vopsitorii cu var lavabil la pereti si tavane; - realizare tencuieli interioare la pereti si tavane - inlocuirea tamplariei interioare cu tamplarie din lemn si aluminiu; - montare tamplarie exterioara din aluminiu cu geam termopan - refacerea pardoselilor interioare de la parter si realizare noi pardoseli la etaj. - realizare compartimentari interioare cu pereti interiori de compartimentare din gips-carton si caramida plina. - realizare sarpanta din lemn pe scaune -ignifugarea structurii de lemn din componenta sarpantei. - refacere instalatii termice, electrice si sanitare precum si realizare instalatii de detectie si stingere incendii. - realizare trotuar perimetral pentru impiedicarea infiltratiilor de apa provenite din precipitatii. - realizare invelitoare din tigla metalica tip Lindab - montare opritori de zapada, jgheaburi si burlane din otel multistrat Se vor respecta cerintele din PT+ DE.

---