

Consultanță și dirigenție de șantier pentru "Modernizare terminale și corpuri de clădire existente la Aeroportul Internațional Henri Coandă București (AIHCB)"

I.D.: 104058193

Data publicării 14.10.24 Coduri CPV 71247000-1

Pretul estimativ: 528.330,00 RON - 528.330,00 RON

Descriere: Servicii de consultanță și dirigenție de șantier pentru "Modernizarea terminalelor și corpurilor de clădire existente la AIHCB". Prin derularea contractului se au în vedere următoarele activități care trebuie realizate de către prestatorul de servicii: -realizarea sistemului de comunicare și raportare - consultantul are responsabilitatea asigurării unei legături eficiente între toate părțile implicate în derularea contractului de proiectare și execuție. Consultantul întocmește și prezintă beneficiarului mai multe rapoarte: -1).raportul initial - prezentat într-o lună de la începerea activității și va cuprinde o analiză generală asupra implementării contractului. -2). raportul lunar - se va depune în 10 zile de la sfârșitul lunii raportate și va conține detalierea tuturor serviciilor și lucrărilor executate în luna raportată și să descrie dpdv fizic și financiar stadiul curent. -3).raportul la terminarea serviciilor/ lucrărilor - se depune la beneficiar înaintea recepției documentației de proiectare/ recepției la terminarea lucrărilor și va include o prezentare asupra serviciilor prestate prin contract și asupra lucrărilor executate, vor fi rezumate toate activitățile derulate prin activitatea de supervizare a execuției lucrărilor. -4).raportul final - se va întocmi la finalul perioadei de garanție, momentul recepției finale și va conține o prezentare asupra serviciilor prestate prin contract și a lucrărilor executate de, precum și recomandări cu privire la urmărirea special a anumitor lucrări în perioada de post-garanție. -5).rapoarte speciale - emise în legătură cu orice aspect major referitor la implementarea contractului, sau, emise la cererea expresă a beneficiarului. -monitorizarea programului de lucrări (verificarea și amendarea programului de lucrări, asistarea beneficiarului privind planificarea plăților către executant), completarea jurnalului de șantier, emiterea dispozițiilor de șantier, control financiar a contractului. -monitorizarea și supervizarea lucrărilor (în perioada de pregătire a execuției lucrărilor, perioada execuției lucrărilor, perioada recepției la terminarea lucrărilor, perioada de garanție a lucrărilor, perioada recepției finale. Durata contractului: 101 luni (include durata elaborării documentațiilor, verificării și recepției, a execuției lucrărilor, a recepției la terminarea lucrărilor, a perioadei de garanție și a recepției finale) - perioada de prestare a serviciilor va fi pe durata contractului de proiectare și execuție lucrări. În cazul în care se va suspenda/prelungi temporar contractul de proiectare și execuție lucrări, se va suspenda/ prelungi și contractul de prestări servicii de consultanță și dirigenție. Durata contractului include : 8 luni perioada serviciilor de proiectare și asistență tehnică, 30 de luni durata de execuție a lucrărilor, 60 de luni perioada de garanție a lucrărilor executate, 1 lună perioada de începere a contractului și 2 luni perioada de recepție la terminarea lucrărilor Modalități de plată: pe baza onorariului personalului implicat în derularea contractului, conform orelor detaliate în oferta financiară (ore-om prestate în luna x pret unitar ora-om). Efectuarea plății este condiționată de aprobarea de către Beneficiar a fișelor de pontaj, corelate cu rapoartele financiare întocmite de prestator (în care se consemnează activitățile pe care le-a desfășurat) și a altor documente justificative.