

Proiectare, execuție lucrări si asitență tehnică din partea proiectantului „Reabilitarea și modernizarea Palatului Administrativ - Instituția Prefectului jud. Sibiu” - 2299

I.D.: 97276246

Data publicarii	13.05.24	Coduri CPV	45200000 71000000
-----------------	----------	------------	-------------------

Termenul limita pentru depunere:	21.08.24 15:00	Pretul estimativ:	37.564.992,25 RON
----------------------------------	----------------	-------------------	-------------------

Descriere: Proiectare, execuție lucrări si asitență tehnică din partea proiectantului „Reabilitarea și modernizarea Palatului Administrativ - Instituția Prefectului jud. Sibiu” - 2299 Valoarea estimata maxima este de 37.564.992,25 lei fara TVA, compusa din Valoarea estimata minima 35.757.365,89 lei fara TVA + Valoarea aferenta lucrarilor suplimentare conf art. 104 alin. (8) din Legea 98/2016 - 1.807.626,36 lei fara TVA. Valoarea estimată este de 35.757.365,89 lei, fără TVA Valoarea defalcata o regasiti in documentul "Instrucțiuni pentru ofertanti" NOTĂ: În baza dispozițiilor art. 104 alin. (8) din Legea nr. 98/2016 actualizată Autoritatea Contractantă își rezervă dreptul de a aplica procedura de negociere fără publicarea prealabilă a unui anunț de participare în situația în care, în execuție apar lucrări noi care constau în repetarea unor lucrări similare prevăzute în contractul inițial. Valoarea prevăzută pentru aceste lucrări este în limita a 1.807.626,36 lei fără TVA. Această valoare este suplimentară valorii ce va fi oferată în Graficul de eşalonare a Prețurilor (proponerea financiară) și va fi folosită de autoritatea contractantă exclusiv pentru achiziționarea eventualelor lucrări suplimentare de arhitectură și structură, ce se vor dovedi necesare pentru finalizarea obiectivului de investiții și care nu au făcut obiectul documentației de atribuire (Caiet de Sarcini, DALI, Expertize Tehnice, Studii de Specialitate) respectiv a ofertei, fiind identificate în faza de execuție a lucrărilor după realizarea activităților de desfaceri, decopertări, demontări, etc. Decontarea lucrărilor suplimentare ce vor face obiectul procedurii de negociere fără publicarea prealabilă a unui anunț de participare se va realiza în baza cantităților real executate stabilite prin dispoziții de șantier și confirmate de dirigintele de șantier. Valoarea acestor lucrări se va stabili pe baza următoarelor principii: a) elemente similare și relevante din Contract, dacă există; b) estimări rezonabile de Costuri la care se adaugă un profit rezonabil; c) prețuri de piață. Modificarea contractului de achiziție publică, în cursul perioadei sale de valabilitate, se face în condițiile prevăzute la art. 221 din Legea nr. 98/2016. Modificarea contractului în cursul perioadei sale de valabilitate, altfel decât în cazurile și condițiile prevăzute la art. 221 din Legea nr. 98/2016, se realizează prin organizarea unei noi proceduri de atribuire, în conformitate cu dispozițiile legii. În conformitate cu prevederile art. 160 alin. (1) din Legea 98/2016, cu modificările și completările ulterioare, termenul limita până la care orice operator economic interesat de participarea la procedura de achiziție publică are dreptul de a solicita clarificări sau informații suplimentare în legătura cu documentația de atribuire este de 28 zile, respectiv 20 zile înainte de termenul limita de depunere a ofertelor. Autoritatea contractantă stabilește ca termenul limita în care va răspunde tuturor solicitărilor de clarificări sau informații suplimentare, este în a 22 a zi, respectiv în a 12 a zi înainte de termenul limita de depunere a ofertelor.