

Reabilitare si eficientizare energetica a cladirii Primariei Comunei Tarlungeni

I.D.: 87587584

Documente participare:

- PT.rar
- FisaDate_DF1192097.pdf
- Caiet de sarcini Reabilitare si eficientizare energetica a cladirii Primariei Tarlungeni s.pdf
- FORMULARE - REABILITARE CLADIRE PRIMARIE.doc
- MODEL CONTRACT - REABILITARE CLADIRE PRIMARIE s.pdf
- DUAE_CERERE_240767.xml
- F7.pdf
- RASPUNS CONSOLIDAT SOLICITARE DE CLARIFICARI s.pdf
- EN1050128.docx

Data publicarii	03.10.23	Coduri CPV	45210000-2
-----------------	----------	------------	------------

Termenul limita pentru depunere:	24.10.23	Pretul estimativ:	1.937.809,28 RON - 1.937.809,28 RON
----------------------------------	----------	-------------------	-------------------------------------

Descriere: Autoritatea contractantă dorește achiziționarea de lucrări de Reabilitare și eficientizare energetică a clădirii Primăriei Comunei Tarlungeni. Primăria comunei Tarlungeni este o clădire publică cu destinație de administrație publică locală ce necesită o astfel de investiție, fiind necesară alinierea la standardele europene. Prin acest proiect se intenționează adecvarea clădirii primăriei la scopul și misiunea asumată la nivelul anilor 2023, salt necesar de la nivelul anilor 1980 când a fost construită. Clădirea Primăriei are o suprafață construită la sol conform extras de 527,00 mp. Construcția are un regim de înălțime parter, etaj și mansardă, fiind realizată din zidărie portantă, iar planșeele sunt realizate din grinzi metalice, sub pod, și din beton armat pe sol și peste parter. Acoperișul de tip șarpantă este realizat din lemn, cu învelișul din țiglă metalică pe astereală din scânduri. Imobilul este poziționat conform planului de situație anexat acestei documentații. Infrastructura este formată din fundații izolate de tip continuu sub pereți portanți de zidărie, respectiv din fundații de tip izolat peste stâlpii cadrelor. Suprastructura formată din diafragme dispuse ortogonal, atât pe direcție transversală cât și pe direcția longitudinală, executate din zidărie portantă de cărămidă și cadre de beton armat, compuse din stâlpi și grinzi turnate din beton din beton armat monolit, cadre care conlucrează cu zidăria portantă. Planșee executate din fasii cu goluri monolitizate pe grinzi sau pereți portanți cu centuri turnate din beton armat monolit. Structura metalică cu grinzi dispuse ortogonal, atât pe direcția transversală cât și pe direcția longitudinală, contravântuite, cu rol de rigidizare orizontală a construcției, construită în podul construcției, peste tavanul mansardei. Tavanul spațiilor de la mansardă este realizat din plăci de gips carton simple, dispuse într-un singur strat, peste care s-a realizat o izolație din vată minerală cu grosimea de 10 cm, local în zona casei de scara din zidărie, axele 6-5/c-d planșeele este realizat din beton armat. Șarpanta din lemn pentru acoperișul în două ape. Șarpanta podului necirculabil s-a realizat din capriori, popi care nu au fost contravântuiți, cosoroabe și pană de 15x15 cm din lemn neignifugat. Îmbinările acestor elemente nu sunt ranforsate de scoabe. Învelișul este de tip țiglă metalică Lindab, așezată pe structura de lemn. Pereții exteriori ai clădirii sunt realizați din zidărie portantă 30-37 cm finisată cu tencuială decorativă și termosistem de tip Baumit de 5 cm. Starea actuală necorespunzătoare a clădirii impune necesitatea realizării investiției în renovarea energetică a acesteia, contribuind astfel la îmbunătățirea furnizării de servicii publice la nivel local. În urma calculării coeficientului global de izolare termică G1 a rezultat faptul că clădirea nu este eficientă din punct de vedere energetic al izolației, fiind imperios a se lua măsuri de sporire a rezistenței termice a clădirii. Reabilitarea propusă prevede următoarele lucrări: • S1 - Termosistem cu vată minerală bazaltică la pereții exteriori — 15 cm; • S2 - Vată minerală bazaltică la planșeele superioare — 15 cm; • S3 - Înlocuirea tamplăriei existente, de pe fațade, cu tamplărie termoizolantă cu geam termopan tripan - eficiență energetică; • S4 - Sistem de panouri fotovoltaice 20kw on-grid trifazic; • S5 Reabilitarea șarpantei pentru a susține încărcările rezultate din amplasarea panourilor fotovoltaice; • S6 - Sistem cu 2 pompe de căldură (20 kw) și ventiloconvectoare; • S7 - Instalarea a 2 Stații de Încărcare Auto Electrică rapidă (cu putere peste 22kW). Termen limită solicitare clarificări de către ofertanții interesați de participarea la procedura = cu cel puțin 7 zile înainte de termenul limită de depunere a ofertelor. Autoritatea contractantă răspunde în mod consolidat, tuturor solicitărilor de clarificări formulate de către ofertanți, cu 6 zile înainte de termenul limită de depunere a ofertelor.
