

Proiectare si executie lucrări pentru "Reabilitare sală de sport și amenajare facilități sportive" în cadrul proiectului "Proiect integrat privind îmbunătățirea de servicii educaționale și culturale și a spațiilor publice urbane în orașul Tauții Măgherauș, județul Maramureș" Cod SMIS: 125351

I.D.: 71162166

Data publicarii	14.07.22	Coduri CPV	45210000-2
-----------------	----------	------------	------------

Pretul estimativ:	1.134.267,55 RON - 1.134.267,55 RON
-------------------	-------------------------------------

Descriere: Proiectare si executie lucrări pentru "Reabilitare sală de sport și amenajare facilități sportive" în cadrul proiectului "Proiect integrat privind îmbunătățirea de servicii educaționale și culturale și a spațiilor publice urbane în orașul Tauții Măgherauș, județul Maramureș" Cod SMIS: 125351, Axa Prioritară 13, P.I. 13.1, Contract de finanțare nr. 6459 / 21.12.2020. Prin acest proiect se are în vedere îmbunătățirea infrastructurii de servicii educaționale și culturale și a spațiilor publice urbane în orașul Tautii Magheraus, judetul Maramures.

Prezentarea proiectului: Proiectare și execuție lucrări pentru Reabilitare sală de sport și amenajare facilități sportive (teren exterior fotbal-tenis) în cadrul proiectului "Proiect integrat privind îmbunătățirea de servicii educaționale și culturale și a spațiilor publice urbane în orașul Tauții Măgherauș, județul Maramureș" Cod SMIS: 125351, Axa Prioritară 13, P.I. 13.1, Contract de finanțare nr. 6459 / 21.12.2020 Prin acest proiect se are în vedere îmbunătățirea infrastructurii de servicii educaționale și culturale și a spațiilor publice urbane în orașul Tautii Magheraus, judetul Maramures. Principalele lucrari de intervenție Prin intermediul acestui proiect se promovează o investiție în scopul îmbunătățirii nivelului de trai al locuitorilor orașului Tăuții Măgherauș prin asigurarea spațiului necesar desfășurării activităților sportive, în special în perioada în care condițiile meteorologice nu permit practicarea sportului în aer liber. În prezent, în orașul Tăuții Măgherauș există o singură sală de sport, în care se pot practica activități sportive indiferent de condițiile climatice. Sala de sport este dotată cu teren de joc, sală de forță, vestiare, grup sanitar, deposit, birou și cabinet medical. Regimul de înălțime este P cu o suprafață construită de 1.104,00 mp și o suprafață desfășurată de 1.104,00 mp. Clădirea în plan are formă de dreptunghi. Accesul în clădire se face direct din exterior de pe fața nordică prin intermediul a 2 uși în două canate. Mai există mai există 2 uși de acces direct din exterior care asigură accesul în camera tehnică și în cabinetul medical. Clădirea este prevăzută cu învelitoare din panouri sandwich în zona sălii de sport și cu învelitoare din hidroizolație bituminoasă pe planșeu terasă în zona vestiarelor (pe latura sudică a clădirii). Structura clădirii este o structură metalică cu cadre transversal. În zona sălii de sport structura de rezistență este formată din ferme transversal, stâlpi și țevi în zona calcanului, pereți de închidere din panouri, stâlpi și pазii pe latura dinspre grupul social (țevă ØФ 8-/60) și țevi dreptunghiulare pe latura opusă (2U12/16). Pe latura sudică a sălii de sport structura este compusă din cadre transversal, cu stâlpi de 30x50 cm, grinzi transversal de 30x50 cm și pereți de închidere din zidărie de cărămidă (c75/25). Exterioarul sălii de sport, se află într-o stare ce necesită reabilitare: construcția reprezintă infiltrații de apă la nivelul acoperișului, panourile de închidere pe fațadele laterale ale construcției sunt pe alocuri desprinse, iar finisajele exterioare și sistemul de colectare a apelor pluviale pe fațada principală sunt deteriorate, necesită o reînnoire prin vopsire sau înlocuire. Clădirea sălii de sport face parte dintr-un proiect tip. Clădirea are o conformare antisimetrică, ea fiind executată după un proiect tip universal pentru toate zonele seismice. De asemenea, clădirea nu a fost proiectată cu respectarea normativului de calcul la seism (P 100 - 92). Cu toate acestea, clădirea nu a fost supusă cutremurelor de magnitudine moderată și nici majoră. Parametri existenți Sală de sport • Regim de înălțime construcție existentă P • Suprafață totală teren = 8.613,00 mp • Suprafață teren incintă sală de sport = 2.930,00 mp • Suprafață construită

existentă=1.104,00 mp • Suprafață desfășurată existentă=1.104,00mp • Suprafață rampe și scări exterioare= 46,70 mp • Număr locuri parcare incintă= 0 locuri • Înălțime cornisă sală de sport= 8,97 m • Înălțime maximă la coamă sală de sport=9,75 m • P.O.T existent = 32,02% • C.U.T existent = 0,41 • Categoria de importanță a lucrării "C" Normală • Gradul de rezistență la foc = II În vederea realizării reabilitării sălii de sport, se propun următoarele măsuri de intervenție a clădirii existente (conform expertizei tehnice): Cea mai importantă soluție este înlocuirea hidroizolației de pe acoperiș cu una nouă. Aceasta se va executa după îndepărtarea integrală a întregii hidroizolații orizontale, până la beton, repararea eventualelor degradări din placă și executarea din placă și executarea unei hidroizolații noi, conform celei existente. De asemenea, se vor face renovări la acoperișul din panouri sandwich cu membrane lichide. Se vor repara trotuarele existente: panta, izolarea rosturilor la trotuar și soclu. Repararea pereților de închidere prin înlocuirea panourilor degradate (elemente de legătură ruginite, elemente degradate prin lovire). Refacerea (80%) a șorturilor de tablă care protejează soclul și atic. Pe zonele interioare ale soclului au apărut fenomene de igrasie. Refacerea lor se va face prin curățirea soclului de vopsitoria existentă, tratarea atimucegai a fețelor, în special cele interioare, executarea unei vopsitorii respicante, inclusiv tencuială respirantă (sistem respirant). Amenajări exterioare construcției: În incinta curții sălii de sport, în partea estică se va amenaja și un teren de fotbal-tenis, cu suprafață din gazon sintetic compus din smocuri și umplut cu nisip, cusătură în linie dreaptă. Acesta va avea următoarele caracteristici: • Componentă rului: Polietilenă 100% rezistentă la razele UV, cu fir drept, 8800DTEX, grosime 100μ. • Strat protector/întăritură: Polipropilenă densă rezistentă la razele UV și la căldură, întăritură cu lână împletită. • Folie substrat: Componentă din latex cu o bază de stiren-butaden și impermeabilă la apă datorită găurilor de scurgere de diametru de 4mm situate la fiecare 10x10cm. În incintă se vor amenaja alei pietonale din dale prefabricate pe fundație din balast și nisip, montate astfel încât să se asigure o pantă de minim 1% spre spațiile verzi pentru scurgerea apelor. De-a lungul aleilor pietonale se vor prevedea stâlpi de iluminat ornamentali, băncuțe și coșuri de gunoi pentru exterior. De asemenea se va prevedea și o alee pentru accesul auto, realizată din beton rutier pe fundație din piatră spartă și balast, și un număr de 6 locuri de parcare pentru vizitatori. La intrarea în incintă se va amenaja și o platformă gospodărească realizată din beton pentru amplasarea containerelor pentru colectare selectivă a deșeurilor menajere. Contractul se va realiza în două etape: Etapa I - Proiectare (proiect tehnic PT, detalii de execuție DDE; documentația tehnică pentru obținere avize și obținere autorizației de construcție, caiete de sarcini pe specialități, documentația aferentă lucrărilor de organizare de santier, verificare proiect). Etapa II - Execuția lucrărilor, furnizarea și montarea dotărilor în baza Proiectului Tehnic verificat și autorizat conform prevederilor legale. Proiectul este finanțat prin programul REGIO - Programul Operațional Regional 2014-2020, conform contractului de finanțare nr. 6459 / 21.12.2020 încheiat între MDRAP, ADR Nord-Vest și UAT Oraș Tăuții Măgherauș, Obiectivul de investiții "Proiect integrat privind îmbunătățirea de servicii educaționale și culturale și a spațiilor publice urbane în orașul Tăuții Măgherauș, județul Maramureș" Cod SMIS: 125351, Axa Prioritară 13, P.I. 13.1, este finanțat după cum urmează: - Bugetul FEDR 85%, Bugetul național 13%, Buget local 2% (202.372,50 lei fără TVA) - Cheltuielile neeligibile se vor suporta din bugetul local în proporție de 100% (în valoare de 931.895,05 lei fără TVA, conform contract de finanțare). Durata de realizare a contractului este de 16 luni, din care: 1. 3 luni (90 de zile) - Servicii de proiectare 2. 13 luni - Execuție lucrări, furnizare și montare echipamente și dotări, dar nu mai târziu de 30.09.2023.
