

Execuția lucrărilor pentru obiectivul de investiții "Reabilitare moderată a clădirilor publice - Clădirea Școlii Gimnaziale Șugag, localitatea Șugag, județul Alba"

I.D.: 101616320

Data publicării	20.08.24	Coduri CPV	45453000-7
-----------------	----------	------------	------------

Pretul estimativ: 4.659.364,35 RON - 4.659.364,35 RON

Descriere: Clădirea Școlii Gimnaziale Șugag care urmează a fi reabilitată este situată în intravilanul comunei Șugag. Imobilul în suprafața de 2.959,00 mp este situat în intravilanul satului Șugag, comuna Șugag, pe strada Valea Frumoasei nr. 169, județ Alba. Pe acest teren, se situează 3 construcții conform extrasului CF: - Corp A - cu funcțiunea de școală, cu o suprafață construită de 839 mp, regim de înălțime P+1E, suprafața desfășurată de 1.290 mp, suprafața desfășurată subterană de 1.160 mp; - Corp B - cu funcțiunea de școală, cu o suprafață construită de 358 mp, regim de înălțime P+2E, suprafața desfășurată de 1.073 mp; - Corp C - cu funcțiunea de sală de sport, cu o suprafață construită de 591 mp, regim de înălțime Parter, suprafața desfășurată de 591 mp - corp pe care nu se intervine. Conform expertizelor tehnice realizate pentru cele două corpuri ale școlii gimnaziale Șugag, construcția corpului A a fost finalizată în anul 1935, iar corpul B a fost realizat în 1980. Corpul A și B al clădirii cu funcțiunea de școală gimnazială sunt propuse spre reabilitare întrucât nu sunt conforme din punct de vedere al izolării termice și nu îndeplinesc rezistențele termice minime ale elementelor de construcție. Se propune reabilitarea termică a anvelopei construcției cu funcțiunea de Școală Gimnazială Șugag, respectiv a corpurilor de construcție A și B. La nivelul instalațiilor se va înlocui sistemul de iluminat existent cu unul pe bază de tehnologie LED și control automat al iluminatului. Se vor monta instalație de panouri fotovoltaice, instalație de pompe de căldură aer-apă și sistem de încălzire în pardoseală. Pentru eficientizarea energetică a clădirii, U.A.T. COMUNA SUGAG nu dispune de fonduri suficiente din surse proprii, astfel că s-a procedat la identificarea unei surse de finanțare nerambursabilă.
