

## **EXECUTIE DE LUCRARI PENTRU OBIECTIVUL DE INVESTITII "Construirea de locuinte de serviciu pentru specialistii din sanatate si invatamant in comuna Stefan Voda, jud. Calarasi"**

I.D.: 101615620

Documente participare:

- 00.plan D.T.O.E-semnat.pdf
- 00-semnat.pdf
- 01.plan trasare-semnat.pdf
- 01-semnat.pdf
- 1.plan incadrare in zona-semnat.pdf
- 1\_Certificat urbanism locuinte tineri -semnat.pdf
- 04-semnat.pdf
- 4.plan parter-semnat.pdf
- 4\_PLAN TOPO VIZAT O.C.P.l-semnat.pdf
- 05-semnat.pdf
- 5.plan etaj 1-semnat.pdf
- 5\_PROCES VERBAL DE RECEPTIE TOPO-semnat.pdf
- CĂIET DE SARCINI-semnat.pdf
- 6.plan invelitoare-semnat.pdf
- 06-semnat.pdf
- 6\_Avize locuinte specialisti-semnat.pdf
- 07-semnat.pdf
- 7.sectiuni-semnat.pdf
- 08-semnat.pdf
- 8.fatada principala - posteroara-semnat.pdf
- 09-semnat.pdf
- 9.fatada lat. stanga - lat. dreapta-semnat.pdf
- D.G F3 F4 C7 LISTE CANTITATI FARA VALORI-semnat.pdf
- deviz general scenariu A B-semnat.pdf
- 10.plan imprejmuire-semnat.pdf
- 10-semnat.pdf
- 11.tablou de tamplarie-semnat.pdf
- schema coloanelor-semnat.pdf
- schema distributie climatizare-semnat.pdf
- schema monofilata generala TEG-semnat.pdf
- schema monofilata tehnic TE.ST-semnat.pdf
- schema monofilata tip apartament-semnat.pdf
- 12.detaliu 1 2-semnat.pdf
- 13.detaliu 3-semnat.pdf
- 14.detaliu 4 5-semnat.pdf
- 15.detaliu 6-semnat.pdf
- 3.plan de situatie propus-semnat.pdf
- 3\_carte funciara-semnat.pdf
- 11 Model contract-semnat.pdf
- 10 Formulare-semnat.pdf
- instalatii electrice plan etaj 1-semnat.pdf
- instalatii electrice plan parter-semnat.pdf
- panouri fotovoltaice plan acoperis-semnat.pdf
- preparare apa calda plan amplasare panouri solare-semnat.pdf
- FisaDate\_DF1221774.pdf
- PT CĂIET DE SARCINI PT GRAFIC EXECUTIE-semnat.pdf
- preparare apa clada schema hidraulica-semnat.pdf
- sanitare plan de situatie-semnat.pdf
- sanitare plan etaj 1-semnat.pdf
- sanitare plan fundatii-semnat.pdf
- sanitare plan invelitoare-semnat.pdf
- sanitare plan parter-semnat.pdf
- sectiune cu traseele frigorifice-semnat.pdf
- termice-climatizare plan etaj 1-semnat.pdf
- termice-climatizare plan parter-semnat.pdf

- 02-semnat.pdf
- 2.plan de situatie ridicare topografica-semnat.pdf
- 2\_Documente teren constr locuinte specialisti-semnat.pdf
- 03-semnat.pdf
- DUAE\_CERERE\_292305.xml

---

Data publicarii	31.07.24	Coduri CPV	45211000-9
Termenul limita pentru depunere:	20.08.24	Pretul estimativ:	901.617,93 RON - 901.617,93 RON

---

Descriere: Autoritatea Contractanta Comuna Stefan Voda, Judetul Calarasi, doreste demararea actiunilor necesare in vederea incheierii unui contract de achizitii publice, avand ca obiect EXECUTIE DE LUCRARI PENTRU OBIECTIVUL DE INVESTITII "Construirea de locuinte de serviciu pentru specialistii din sanatate si invatamant in comuna Stefan Voda, jud. Calarasi", conform documentatiei tehnice intocmita de catre proiectantul de specialitate, la faza PT. Terenul intravilan studiat, se afla in proprietatea domeniului public al Localitatii StefanVoda, judetul Calarasi. Situație existentă: Autoritatea locala a identificat mai multe suprafete de teren in intravilanul localitatii, pentru care a intocmit in ultimul an documente de proprietate, pe care le poate pune la dispozitie pentru construirea de locuinte pentru specilisti din sanatate si educatie. In acest sens, se propune construirea unui imobil cu o suprafata construita de aproximativ 150.00 mp ( P+IE) pe un teren cu o suprafata totala de 640.00mp, situat in intravilanul localitatii, in centru satului resedinta de comuna, pe str. Viorelelor nr. 17, in proximitatea caruia existand alimentare cu apa, alimentare cu energie electrica, acces pentru colectare deseuri. Locuintele nou-construite vor respecta obiectivul privind necesarul de energie primara cu cel putin 20% mai mic decat cerinta pentru cladirile al caror consum de energie este aproape egal cu zero conform orientarilor nationale, ceea ce se va asigura prin certificate de performanta energetica. Locuintele vor fi distribuite tinerilor specialisti care decid sa isi desfasoare activitatea in localitatea Stefan Voda, si care nu detin in proprietate o locuinta aflata in perimetrul localitatii. Imobilul de cladire va avea suprafata totald construita desfasurata de maxim 278 mp. Utilitatile si dotarile tehnico-edilitare se vor realizeaza prin obiective de investitii promovate de Consiliul local al localitatii Stefan Voda, in corelare cu programul de construire de locuinte de serviciu pentru specialisti. Pentru a raspunde solicitarilor beneficiarului se propune construirea unui imobil de locuinte cu regim de inaltime Parter + I Etaj. Categoria de importantă a construcției: • Categoria de importanta(H.G.766197) C • Clasa de importanta (P100-I/2006) III • Risc de incendiu (PI I8/99) Mic Grad de rezistenta la foc (PI I8/99) II Contractul presupune executie lucrari pentru proiectul EXECUTIE DE LUCRARI PENTRU OBIECTIVUL DE INVESTITII "Construirea de locuinte de serviciu pentru specialistii din sanatate si invatamant in comuna Stefan Voda, jud. Calarasi". Durata contractului este de 6 luni pentru executia lucrarilor. Perioada minima de garantie a lucrarilor (notificare a defectelor) este de minim 36 luni. Operatorii economici vor executa lucrarile astfel incat sa fie indepliniti toti indicatorii apelului de proiecte finantate prin ghiduri specifice, ce contin conditii de accesare a fondurilor europene sau a oricaror alte fonduri, prin raportare la obiectul contractului.Operatorii economici participantii la procedura de achizitie avand ca obiect atribuirea prezentului contract se obliga sa respecte masurile descrise in proiectul de autorizare a constructiilor, respectiv de executie in ceea ce priveste respectarea principiilor DNSH. De asemenea, se obliga sa respecte prevederile oricaror ghiduri, P.N.R.R., etc., dar fara a se limita la acestea. Numărul de zile până la care se pot solicita clarificări înainte de data-limită de depunere a ofertelor: 12 zile. Termenul limita in care autoritatea contractanta va raspunde în mod clar și complet tuturor solicitărilor de clarificare/informațiilor suplimentare, in a 7- a zi inainte determenul limita stabilit pentru depunerea ofertelor, in conformitate cu prevederile art. 160 alin.(1) si (2), ale art. 161, coroborate cu prevederile art. 3 alin. (2) lit. a) din Legea nr. 98/2016, cu modificarile si completarile ulterioare.

---