

Execuție lucrări pentru obiectivul de investiție „REABILITARE ENERGETICĂ MODERATĂ SEDIU ADMINISTRATIV SECUNDAR, COMUNA ȘTIUBIENI, JUDEȚUL BOTOȘANI”

I.D.: 93365227

Data publicării	16.02.24	Coduri CPV	45210000-2
-----------------	----------	------------	------------

Descriere: Obiectul contractului este Execuția lucrărilor pentru obiectivul de investiție „ REABILITARE ENERGETICĂ MODERATĂ SEDIU ADMINISTRATIV SECUNDAR, COMUNA ȘTIUBIENI, JUDEȚUL BOTOȘANI ” Caracteristicile tehnice ale obiectivului de investiție - REABILITARE ENERGETICĂ MODERATĂ SEDIU ADMINISTRATIV SECUNDAR, COMUNA ȘTIUBIENI, JUDEȚUL BOTOȘANI, sunt următoarele: Funcțiunea existentă Grădiniță Funcțiunea propusă Sediul administrativ Regim de înălțime existent/propus Parter S teren=2147 mp Indicatori existenți/propuși Deoarece nu sunt prevăzute extinderi ale clădirii existente, indicatorii urbanistici sunt identici pentru situația existentă și pentru situația propusă: - Suprafața construită/desfășurată = 298 mp - Procent de ocupare a terenului (POT) = 13,87% - Coeficient de utilizare a terenului (CUT) = 0,138 În schimb, diferența dintre înălțimile maxime și la streășină între situația existentă și cea propusă rezultă din refacerea integrală a acoperișului. - Înălțimea la streășină existentă = 3.52 m (de la cota 0.00) - Înălțimea la streășină propusă = 3.38 m (de la cota 0.00) - Înălțimea maximă existentă = 8.25 m (de la cota 0.00) - Înălțimea maximă propusă = 7.54 m (de la cota 0.00) - categoria de importanță a construcției: categoria "C" normală (conform Regulament privind stabilirea categoriei de importanță a construcțiilor aprobat prin HGR nr. 766/1997, Legea nr.10/1995 cu modificările și completările ulterioare, Metodologie pentru stabilirea categoriei de importanță a construcțiilor, aprobată cu ordin M.L.P.A.T.) - clasa de importanță actuală "III"; clădirea va trece în clasa de importanță "III", prin schimbarea destinației din grădiniță în sediu administrativ (conform P100-1/2013 și STAS 10100/0-75) - din punct de vedere P.S.I. - conform Normativ P118/99, clădirea se încadrează în gradul III de rezistență la foc. Alcătuirea structurii de rezistență Clădirea are o formă neregulată în plan, dimensiunile maxime ale gabariturii fiind de 19,95 m x 14,93 m și are regimul de înălțime parter. Structura de rezistență este realizată din pereți portanți din zidărie de cărămidă. Pereții exteriori au grosimea de 44 cm și 60 cm, iar pereții interiori au grosimi variabile, cuprinse între 30 cm și 45 cm. Din alcătuirea zidăriei aferente suprastructurii lipsesc elementele verticale de confinare din beton armat de la intersecțiile și colțurile pereților structurali din zidărie. Planșeul de peste parter este realizat din grinzi din lemn. Acoperișul construcției este alcătuit în varianta șarpantă din lemn cu învelitoare din tablă. -clasa risc seismic R_{III} -Anul construirii: 1920 (perioadă când se practica o proiectare antiseismică suficient de detaliată); Note: *) Numărul de zile până la care se pot solicita clarificări înainte de data limită de depunere a ofertelor: 12 zile. Autoritatea contractantă va răspunde solicitărilor de clarificări înainte cu 6 zile de data limita de depunere a ofertelor" **) Durata contractului este de maxim 9 de luni. Lucrările vor fi executate sub clauza suspensivă în funcție de fondurile alocate/obținute de către Autoritatea Contractantă pentru finanțarea investiției. ***) Nu există limitări între capitole sau subcapitole de cheltuieli, ofertanții având dreptul cât și obligația de a prevedea toate costurile rezultate din listele de cantități și din oferta sa. Pentru capitolul 5.1 fiecare ofertant are libertatea de a propune propriile costuri în funcție de organizarea proprie și cerințele Documentației de atribuire. ****) Se permite ofertanților să utilizeze propriile distanțe de transport pentru resursele materiale de la furnizori la locul lucrării. În cadrul propunerii tehnice ofertanții trebuie să indice principalii furnizori precum și distanța de transport de la aceștia. *****) La întocmirea ofertei sunt aplicabile prevederile Ordonanței 1568/2002, în sensul în care normele din articolele de deviz sunt orientative, respectiv "Ofertanții au deplină libertate de a-și prevedea în ofertă propriile consumuri și tehnologii de execuție, cu respectarea cerințelor cantitative și calitative prevăzute în proiectul tehnic, în Caietul de sarcini și în alte acte normative în vigoare are reglementează execuția lucrărilor" - conf. Art. 2.2.2

