

## **Servicii de consultanta in domeniul evaluarii"- (Evaluari terenuri si cadiri)"**

I.D.: 57145168

---

Data publicarii	19.05.21	Coduri CPV	79419000-4
-----------------	----------	------------	------------

---

Pretul estimativ:	12.000,00 RON - 12.000,00 RON
-------------------	-------------------------------

---

Descriere: Bunurile imobiliare aflate în proprietatea CNU SA- Sucursala Suceava ce fac obiectul evaluării sunt următoarele: 1.Teren(8707 mp)+Cladire(locuință C1-305 mp);C.F. nr.30324Stulpicani;2.Imobile cu destinația de locuințe (apartamente)-71buc.-Crucea+Ostra 3.Sistem de alimentare cu apă ,canalizare ,stație de epurare;CF.nr.30130, CF.nr.32897;Crucea;4.Centrala termica;C.F.nr.30129;Crucea Serviciul de consultanță în domeniul evaluării care face obiectul achiziției se va efectua pentru fiecare bun în parte pentru determinarea valorii de piață a imobilelor/activelor la data efectuării raportului și valoarea investiției efectuată de către chiriaș în perioada contractuală (lei și% din valoarea de piață a imobilului ),în vederea vânzării ; Evaluatorul va indica și va justifica metodele de evaluare folosite pentru determinarea valorii de piață a bunurilor și va fundamenta alegerea acestor metode. Rapoartele de evaluare vor fi elaborate respectand fisa tehnica si în conformitate cu Standardele Asociației Naționale a Evaluatorilor Autorizați din România (ANEVAR)și cu respectarea legislației în vigoare. Evaluatorul imobiliar își va asuma conținutul rapoartelor de evaluare și va avea obligația de a se deplasa si culege/extrage informatii din diferite documente la sediul Sucursalei Suceava, respectand confidențialitatea datelor si informațiilor puse la dispoziție de către beneficiar în vederea întocmirii rapoartelor.

---