

---

## **Proiectare, asistență tehnică și execuție lucrări aferente proiectului "Construire locuinte sociale P+5E in orasul Bals, jud. Olt"**

I.D.: 58926565

Documente participare:

- 2. Caiet de Sarcini.pdf
- 3. Formular Prop Tehnica - F4.pdf
- 4 Anexa 1 Detaliere factori punctaj.pdf
- 5. Anexa 2 Riscuri pe subfactori de evaluare.pdf
- 6. Acord contractual Revizuit.pdf
- 7. Conditiiile generale contractuale.pdf
- 8. Conditii specifice contract Revizuit.pdf
- 9 Model solicitat pt PCCVI.pdf
- 10 Chestionar pentru evaluare performanta.pdf
- 11 Formulare.doc
- 12.CU nou p5 bals 1.pdf
- 13. Studiu topografic.pdf
- 14. Studiu Geotehnic.pdf
- 15. Audit energetic.pdf
- 16. Studiu de fezabilitate - parte scrisa.pdf
- 17. Analiza cost-beneficiu.pdf
- 18. Evaluari pe obiecte.pdf
- 19. Liste de cantitati fara valori.pdf
- 20. Studiu de Fezabilitate - parte desenata.pdf
- FisaDate\_DF1119041.pdf
- DUAE\_CERERE\_129468.xml

---

Data publicarii	16.07.21	Coduri CPV	45210000-2 71322000-1 71356200-0
-----------------	----------	------------	----------------------------------

---

Termenul limita pentru depunere:	09.08.21	Pretul estimativ:	15.776.123,38 RON - 15.776.123,38 RON
----------------------------------	----------	-------------------	---------------------------------------

---

---

Descriere: Obiectul contractului ce rezultă din această procedură este proiectarea și execuția tuturor lucrărilor identificate în volumele documentației: Se propune construirea a două blocuri de locuit cu regim de înălțime P+5E, fiecare având câte o scară; o centrală termică (punct termic). Pentru conformarea necesităților structurale, de confort, siguranță, organizatorice și funcționale, se propun următoarele: Clădirea se desfășoară pe: - parter+5E Sistemul constructiv alcătuit din: -Infrastructura - fundații continue -Suprastructura- diafragme și cadre din beton armat, cu zidărie de cărămidă eficientă termic de 30 de cm grosime; - Acoperiș- terasă, termoizolată. - Tâmplăria exterioară parter: - uși PVC/Aluminiu - Uși EI 15-C - tâmplărie PVC/Aluminiu cu rupere de punte termică - Tâmplăria exterioară etaj: - uși PVC/Aluminiu - tâmplărie PVC/Aluminiu cu rupere de punte termică - Tâmplăria interioară parter: - uși din PVC/Lemn/Aluminiu - uși glisante din PVC/Lemn/Aluminiu - glafuri PVC lățime 30 cm - Tâmplăria interioară etaj: - uși din PVC/Lemn/Aluminiu - glafuri PVC lățime 30 cm - Scări, rampe - Balustradă metalică scări interioară și exterioară - Finisajele exterioare - tencuială decorativă albă RAL 9003 montată pe termosistem - tencuială decorativă gri RAL 7037 montată pe termosistem - tencuială decorativă portocaliu RAL 2008 montată pe termosistem - tencuială decorativă gri deschis RAL 7038 montată pe termosistem soclu. - Termoizolația: - fațade- din vată minerală bazaltică de 150 mm - soclu- polistiren extrudat de 50 mm -Finisajele interioare: -tavan: lavabil alb -pereți: lavabil alb și faianță în grupurile sanitare; -pardoseli: parchet laminat, gresie antiderapantă; Categoria și clasa de importanță Obiectul situației existente, se încadrează în categoria de importanță "C (importanță normală) și în clasa de importanță II conform legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții și a H.G. nr.766/ 1997, anexa 3, referitoare la aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții. -Instalații Sanitare: Sursă: rețea Branșament /gospodărie apă : cnf plan; descriere: rezervor tampon 2.1mc complet echipat inclusiv robinet cu plutitor, preaplin, etc; recipient hidrofor 750l/ grup pompare format din pompa activa și pompa de rezerva având H=38mCA, Q=1.8l/s Rețea exterioară din: PEHD Rețea interioară din PPR Izolații trasee distribuție Turbolit 9mm Canalizare menajeră rețea existentă/ curs de realizare Racord /amplasare BEV /MsE: cnf plan Rețea exterioară din:PVC-Kg160 mm Rețea interioară din PP Separator hidrocarburi: nu Instalații termice Centrală termică: combustibil gaz Capacitate: -95.6 kW (80/60°C) (3 buc) Încălzire: Calorifer din otel, tip panou 11/600x600, 22/600x1000, 22/600x1200. Calorifer din otel, tip portprosop PP/1134-750, PP/1134-600. Reteaua de distribuție din PPR. Ventilare baie : Ventilator de evacuare aer viciat, cu clapeta antiretur și mască. Vas de acumulare (boiler 2 serpentine) - 1 buc V =800 litri Vas(e) de expansiune (nr bucăți): - Sanitar (1 buc): V =35 l - Încălzire (1 buc): V =200 l, - Solar (1 buc): V =35 l Panouri solare preparare apă caldă menajera - cu tuburi vidate, 30 de tuburi - 3 Bucăți Instalații electrice Branșament: poziționare la limita de proprietate BMPT: Pi=1123 kW Pa=385.2 kW poziționare la limita de proprietate TEG: poziționare la limita de proprietate TE secundare: Tablouri electrice pentru apartamente cu o camera Pi=17 Kw, Pa=3,90 Kw; Tablouri electrice pentru apartamente cu două camere Pi=23 kW, Pa=6,30 kW; Tablouri electrice spații comune bloc 1 și bloc 2 Pi=12,5 kW, Pa=7,5 kW; Tablouri electrice pentru ascensoare Pi=7 kW, Pa=7kW; Tablou electric gospodărie de apă Pi=20 kW, Pa=12kW. Tablou electric centrala termică Pi=20 kW, Pa=20kW. Paratrăznet: 2 buc Priză de pământ: rezistență 1 Ohm Iluminat tip: LED Iluminat de urgență: corpuri de iluminat pentru marcarea cailor de evacuare, echipate cu acumulatori, autonomie min 2 ore Construcții Anexe: Centrală termică Sc=51 mp Spațiu tehnic, Su=17.2mp Centrală Termică, Su=20.1mp Platformă deșeuri Sc=8.6 mp Amenajări Exterioare: Parcare, carosabil -strat umplutură compactă 20 cm -strat balast 30 cm Alei pietonale - strat Umplutura Compactata 10 cm - strat Balast Pietonal 20 cm - dop bitum Spațiu verde - gard viu - arbori Gard împrejmuire - Panou Gard zincat bordurat 2000x2000mm - Stâlpi metalici, țevă rectangulară 5x5cm, H=2.5m - Beton Fundații Izolate Gard II. Numărul de zile până la care se pot solicita clarificări înainte de data limită de depunere a ofertelor: 9 zile. Autoritatea contractantă va răspunde solicitărilor de clarificări înainte cu 6 zile de data limită de depunere a ofertelor.

---