

## **Executie lucrari si dotari in cadrul proiectului,, Reabilitare, consolidare si modernizare monument istoric; schimbare in destinație centrul cultural -Gheorghe Zamfir-"SMIS 116503**

I.D.: 53131852

---

Data publicarii	04.01.21	Coduri CPV	45454100-5
-----------------	----------	------------	------------

---

Pretul estimativ: 5.006.292,06 RON - 5.006.292,06 RON

---

Descriere: Momumentul istoric Casa Ciubuc -corp C3, are urmatoorii indici de suprafata si volum:Arie teren = 1 119,00 mp Regim de inaltime: Sp+P+1E+pod;Aria construita=315,00mp; Aria desfasurata (supraterana)=606.36mp;Aria desfasurata (Sp+P+1E) = 725,17 mp; Arie etaj=291.36mp;Arie subsol=118.81mp;Categoria de importanta conf. HGR 766/1997 este "B" (clădire de importanță speciala - monument istoric DB-II-m-B-17495);Gradul de rezistenta la foc IV, conf. P118/99; Cladire birouri desfintata(corp C2) : Arie construita = Arie desfasurata = 71 mpP.O.T. propus = 28,15 %C.U.T. propus = 0,54Descrierea lucrarilor:Se va demola cladirea de birouri parter (Ac=71mp), existenta in incinta proprietatii in spatele cladirii monument;Se va reface scara de acces in subsol de pe fatada estica;Se va desfiinta accesul in subsol de pe fatada vestica;Se va face o rampa de acces pentru persoanele cu dizabilitati va fi realizata din beton si placata cu piatra naturala antiderapanta si va fi prevazuta cu balustrada;Se va introduce o scara noua si un put de lift. Pe zona pe care se amplaseaza scara se va desface integral planseul din lemn de peste parter si de peste etaj si peretele din etaj; Se va realiza compartimentarea la nivelul parterului, din pereti usori din gips-carton sau din zidarie de caramida de 15 cm grosime;Se va realiza compartimentarea la nivelul etajului din pereti usori din gips-carton; Se va amenaja garderoba in locul biroului situat intre foaietul salii multifunctionale si holul 2 mentionat, deservind ocazional spectatorii salii si vizitatorii spatiilor de la etaj

---