

”Servicii de întreținere, reparații, furnizare piese de schimb pentru instalații de climatizare și refrigerare, ventilație, termice (inclusiv punct termic propriu), sanitare, precum și aparate și echipamente componente instalațiilor” ce deservește imobilul situat în bd. Unirii nr. 22, sector 3, București,,

I.D.: 99725648

Data publicării 08.07.24 Coduri CPV 50730000 43328000

Descriere: Numărul de zile până la care se pot solicita clarificări înainte de data limită de depunere a ofertelor / candidaturilor: 18 zile. Autoritatea contractantă va răspunde solicitărilor de clarificări în a 11-a zi înainte de data limită de depunere a ofertelor. Se vor respecta prevederile art.160 din Legea nr. 98/2016 actualizată și ale art. 27 din H.G. nr. 395/2016. Autoritatea contractantă intenționează să achiziționeze ”Servicii de întreținere, reparații, furnizare piese de schimb pentru instalații de climatizare și refrigerare, ventilație, termice (inclusiv punct termic propriu), sanitare, precum și aparate și echipamente componente instalațiilor” ce deservește imobilul situat în bd. Unirii nr. 22, sector 3, București, respectiv:- Lotul A. : Instalații de refrigerare de tip chiller cu absorbție de soluție Litiu-brom, aparate de climatizare cu compresie mecanică ce funcționează cu agenți termici freon tip R 407 și R414; Valoarea AC estimată min.: 439.800,00 lei fără TVA pentru 6 luni/an; Valoarea AC estimată max.: 1.759.200,00 lei fără TVA pentru o perioadă de 48 luni. Valoarea estimată a celui mai mare ctr. subsecvent este de 439.800,00 lei. Frecvența și valoarea ctr. subsec. ce vor fi atribuite: - aprilie - noiembrie / an, val. estimată a C.S, este de 439.800,00 lei fără TVA. - Lotul B. : întreținere a instalațiilor hidraulice secundare; Valoarea AC estimată min.: 220.000,00 lei fără TVA pentru 8 (opt) luni; Valoarea AC estimată max.: 880.000,00 lei fără TVA pentru o perioadă de 48 luni. Valoarea estimată a celui mai mare ctr. subsecvent este de 220.000,00 lei fără TVA. Frecvența și valoarea ctr. subsec. ce vor fi atribuite: - mai - decembrie / an, val. estimată a C.S, este de 220.000,00 lei fără TVA.- Lotul C. : verificare bi-săptămânală și întreținere periodică, programare manuală bi-anuală a centralelor de tratare a aerului (CTA) a parametrilor de funcționare (în lunile aprilie și octombrie) și ori de câte ori este necesar (la întreruperi a furnizării accidentale a energiei electrice) cum sunt denumite în proiectul tehnic nr. 4000/Carpați Proiect/2008: „centrale pentru ventilare mecanică” (CVM), cu punct de delimitare la vanele de alimentare cu agent termic (apă rece / apă caldă) amplasate la intrarea în CTA, până la livrarea aerului tratat la aparatele de climatizare interioare de tip grinzi de răcire-încălzire (responsabilitatea livrării agentului termic necesar echipamentelor pentru climatizare fiind în sarcina Contractantului Lotului B), mentenanța periodică a aparatelor de climatizare și/sau încălzire de tip ventiloconvectori (de pardoseală sau plafon, cu 4 circuite : apă rece - apă caldă), radiatoare din oțel, dulapuri de climatizare cu 4 circuite (apă rece - apă caldă); Valoarea AC estimată min.: 255.000,00 lei fără TVA pentru 8 (opt) luni; Valoarea AC estimată max.: 1.020.000,00 lei fără TVA pentru o perioadă de 48 luni. Valoarea estimată a celui mai mare ctr. subsecvent este de 255.000,00 lei fără TVA. Frecvența și valoarea ctr. subsec. ce vor fi atribuite: - mai - decembrie / an , val. estimată a C.S, este de 255.000,00 lei fără TVA.- Lotul D. : Asigurarea permanenței a unei echipe de 4 tehnicieni specializați în instalații termice, ventilații, sanitare și electrice (strict pentru echipamentele ce deservește instalațiile pentru asigurarea climatizării) timp de 8 ore/zi în zilele legal lucrătoare în intervalul orar 08:30 - 17:00, specializați în instalații termice, ventilații, sanitare și electrice;- Valoarea AC estimată min. : 480.000,00 lei fără TVA pentru 12 (doisprezece) luni; - Valoarea AC estimată max.: 1.920.000,00 lei fără TVA pentru o perioadă de 4 (patru) ani. Valoarea estimată a celui mai mare ctr. subsecvent este de 320.000,00 lei fără TVA. Frecvența și valoarea ctr. subsec. ce vor fi atribuite: - mai - decembrie /an, val. estimată a C.S, este de 320.000,00 lei fără TVA;- ianuarie - aprilie /an, val. estimată a C.S, este de 160.000,00 lei fără TVA.

