

"Renovarea energetică a Școlii Populare de Arte și Meserii a Județului Harghita"

I.D.: 98511238

Documente participare:

- Caiet de sarcini.zip

Data publicării	12.06.24	Coduri CPV	45321000-3 45453100-8 71322000-1
-----------------	----------	------------	----------------------------------

Termenul limita pentru depunere: 17.06.24

Descriere: Realizarea obiectivului de investiții "Renovarea energetică a Școlii Populare de Arte și Meserii a Județului Harghita" în legătură cu care se solicită executarea lucrărilor (inclusiv realizarea serviciilor de elaborare a Proiectului tehnic) a fost selectat pentru finanțare prin Planul național de redresare și reziliență PNRR, în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, PNRR/2022/C5/B.2.2/1, componenta 5 — Valul renovării, axa 2 — Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, aprobat prin Ordin MDLPA nr. 441/2022, pentru care apoi a fost încheiat Contractul de finanțare nr. 9092/24.01.2023 între Ministerul Dezvoltării Publice și Administrației și UAT Județul Harghita. Imobilul se află în zona de protecție a monumentelor istorice Casa Zakariás, având codul HR-II-m-B-12736 și Banca Carpatica (în prezent sediul Curții de Conturi), având codul HR-II-m-B-12740, iar Ministerul Culturii prin Direcția Județeană pentru Cultură Harghita a emis Avizul nr. 167-3/Z/2024 pentru Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții (DALI), urmând ca la faza elaborării DTAC să se revină cu avizarea. În vederea facilitării procesului de avizare proiectantul va susține documentațiile supuse avizării în ședința Comisiei Zonale a Monumentelor Istorice cu sediul în municipiul Brașov. În conformitate cu Declarația privind respectarea aplicării principiului DNSH în implementarea proiectului (model G), anexă la Ghidul specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului Național de Redresare și Reziliență în cadrul apelurilor de proiecte, proiectantul este obligat să trateze corespunzător și în concordanță cu obiectivele de mediu menționate în Declarație, modalitățile și sarcinile pentru execuția lucrărilor. Totodată, executantul lucrărilor (contractantul) este obligat să respecte măsurile descrise în proiectul de autorizare a construcțiilor, respectiv de execuție în ceea ce privește respectarea principiilor DNSH. MDLPA va condiționa plățile efectuate către beneficiari de prezentarea următoarelor documente în faza de execuție: Situație de lucrări cu defalcarea următoare (unde este cazul):- Cantitate de materiale desființate mc/mp - Cantitate de materiale reutilizatemc/mp - Cantitate de materiale reciclate mc/mp - Cantitate de deșeuri mc/mp Certificare de către firma de gestiune deșeuri cu cantitatea de deșeuri preluate, din care se specifică cantitatea de deșeuri incinerate Declarații de performanță pentru produsele pentru construcții, întocmite de producători, sau declarații de conformitate (dacă sunt utilizate produse pentru construcții care fac obiectul unei specificații tehnice nearmonizate) sau acord tehnic în construcții (dacă sunt utilizate produse pentru construcții pentru care nu există specificații tehnice armonizate sau specificații tehnice nearmonizate) Fișă cu date de securitate ale produselor (conform Regulament UE 2015/830) Fișe tehnice ale echipamentelor folosite la sistemele tehnice ale clădirii - dovada consumului redus de energie, respectiv posibilitatea utilizării energiei regenerabile, declarațiile de conformitate Fișe tehnice ale utilajelor utilizate - măsuri de reducerea poluării Nu în ultimul rând, potrivit Ghidului solicitantului, beneficiarii au următoarele obligații: - de a prezenta, atât după încheierea contractului de execuție, cât și pe parcursul execuției lucrărilor și la finalizarea acestora, următoarele documente obligatorii, în caz contrar contractul de finanțare poate fi reziliat: Documente justificative care să demonstreze implementarea principiului de "a nu prejudicia în mod semnificativ" (DNSH - "Do No Significant Harm") în etapa de execuție a lucrărilor de intervenție), așa cum sunt

solicitate și asumate prin Declarația privind respectarea aplicării principiului DNSH în implementarea proiectului (model G); - de a prezenta în termen de maxim 5 zile de la data întocmirii acestuia: Certificatul de performanță energetică la finalizarea lucrărilor, care să evidențieze în mod clar atât valorile indicatorilor de eficiență energetică aferenți apelului de proiecte, stabiliți la secțiunea 1.4 din prezentul ghid, obținuți prin implementarea proiectului, precum și conformarea cu cerințele prevăzute la secțiunea 4.1, punctele 13 și 14 din ghid; - de a prezenta, după finalizarea lucrărilor de execuție, în termen de maxim 5 de zile de la data întocmirii acestuia: Procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor și a certificatului de performanță energetică la finalizarea lucrărilor din care să rezulte îndeplinirea cerințelor prevăzute la secțiunea 4.1, punctele 13 și 14 din ghid. Plata finală a proiectului este condiționată de prezentarea acestui document. Proiectul de investiții cuprinde refacerea acoperișului clădirii și a finisajelor interioare și exterioare, izolarea termică a fațadelor (inclusiv înlocuirea tâmplăriei exterioare existente), înlocuirea tâmplăriei interioare existente către spațiile neîncălzite sau insuficient încălzite, termoizolarea planșeului peste ultimul nivel, înlocuirea corpurilor de încălzire, înlocuirea instalației de distribuție a agentului termic (pentru încălzire și pentru apă caldă de consum), înlocuirea centralei termice proprii, montare echipamente de ventilație mecanică cu recuperarea căldurii, reabilitarea instalației de iluminat, înlocuirea corpurilor de iluminat fluorescente și incandescente cu corpuri de iluminat tip LED, realizare iluminat de siguranță, instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei, echiparea clădirii cu o stație de încărcare pentru mașini electrice, refacerea trotuarelor de protecție, reabilitarea instalațiilor electrice (înlocuirea circuitelor electrice deteriorate sau subdimensionate; realizare instalație de detectare, semnalizare și avertizare incendiu; instalare sistem de ventilație pentru evacuarea fumului și a gazelor fierbinți; înlocuirea instalației de protecție împotriva trăsnetului), adaptarea infrastructurii pentru persoanele cu dizabilități, lucrări specifice necesare obținerii avizului ISU.
