

## Execuție lucrări pentru obiectivul de investiții "Lucrări de intervenție în vederea creșterii eficienței energetice a blocului nr. 13, Zlatna"

I.D.: 90587570

Documente participare:

- FisaDate\_DF1198439.pdf
- Caiet de sarcini.pdf
- Formulare.docx
- Model contract.doc
- DG liste fara valori eligibil.pdf
- Parte desenata.pdf
- Parte scrisa.pdf
- Referate de verificare.pdf
- DUAЕ\_CERERE\_251152.xml
- Clarificare din oficiu.pdf
- Clarificare\_Oficiu\_Erata\_Automata\_DF1198439.pdf

---

Data publicarii	12.12.23	Coduri CPV	45210000-2 45321000-3 45453000-7
-----------------	----------	------------	----------------------------------

---

Termenul limita pentru depunere:	03.01.24	Pretul estimativ:	4.818.020,93 RON - 4.818.020,93 RON
----------------------------------	----------	-------------------	-------------------------------------

---

Descriere: Proiectul prezintă realizarea lucrărilor de îmbunătățire a condițiilor de locuit într-o clădire existentă (blocul de locuințe nr. 13), prin creșterea eficienței energetice. Imobilul studiat este delimitat de două străzi strada Gării și strada Tudor Vladimirescu situate în intravilanul localității Zlatna, județul Alba și se învecinează cu alte clădiri de locuințe colective. Imobilul studiat se încadrează în clasa de risc seismic R<sub>sIII</sub>. Imobilul nu este inclus în lista monumentelor istorice sau în zona de protecție a acestora. Lucrările se vor executa pe baza proiectului tehnic și a detaliilor de execuție și a fișelor tehnice elaborate de proiectant. Lucrările ce fac obiectul prezentului caiet de sarcini se vor executa conform legislației în vigoare, fiecare activitate desfășurată pe parcursul execuției lucrărilor va trebui să respecte obligațiile prevăzute în PNRR pentru implementarea principiului de "a nu prejudicia în mod semnificativ" (DNSH - "Do No Significant Harm"), iar verificarea calității lucrărilor executate se efectuează de către beneficiar prin dirigintele de șantier autorizat MLPAT Cod domeniu/subdomeniu de autorizare - 1.1 Construcții civile, industriale și Agricole și prin responsabili tehnici cu execuția autorizați MLPAT Cod domeniu/subdomeniu de autorizare - 1.1 Construcții civile, industriale și Agricole, angajați ai executorilor. În proiectul tehnic nu se propun intervenții asupra instalațiilor din clădirea blocului, totuși, la începutul lucrărilor de intervenții, se vor îndepărta de pe fațade aparatele de aer condiționat, cablurile, conductele, țevile și orice alte obiecte care ar putea îngreuna anveloparea. Aceste lucrări se vor realiza de către firme specializate. Este interzis a se îngropa în termoizolație conductele de gaze. De aceea se va avea în vedere contractarea unei firme atestate să efectueze verificări ale instalației de gaz, pentru îndepărtarea instalației de la perete și constatarea eventualelor scăpări la îmbinări. După constatarea integrității rețelei, se va avea în vedere revopsirea integrală a conductei de gaz din exteriorul clădirii. De asemenea, acolo unde este necesar, se va avea în vedere pozarea pe pat de cablu a elementelor necesare instalațiilor electrice și de telecomunicații existente și remontarea (de către personal specializat) a echipamentelor care au fost îndepărtate de pe fațade. Echipamentele voluminoase (contoare de gaz, tablouri electric etc.) se recomandă a fi mascate în cutii din tablă perforată, cu uși de vizitare.