

Proiectare și execuție lucrări în cadrul proiectului: "Înființarea unei Case Comunitare prin schimbarea destinației clădiri fostei Școlii Generală nr. 4, Ghiduț, Comuna Lăzarea, județul Harghita"

I.D.: 39772886

Data publicarii	13.11.19	Coduri CPV	45210000-2
-----------------	----------	------------	------------

Descriere: Contractul prevede elaborarea proiectului tehnic, prestarea serviciilor de asistenta tehnică si executarea lucrărilor de construcții. Proiectarea: Documentația însoțită de documente de predare-primire, respectiv copii ale atestatului si legitimației verificatorului de proiect va conține următoarele volume: - Documentații tehnice necesare in vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor - câte 3 exemplare; - Proiect tehnic si detalii de execuție (părți scrise + părți desenate) - 3 exemplare +CD; - Centralizator cu diferențe fizice si/sau valorile între SF-PTh - câte 3 exemplare; - Devizul general/devizele pe obiect în lei si euro cu valorile actualizate semnate de proiectant câte 3 exemplare. - Asistenta tehnica din partea proiectantului pe toata durata lucrărilor de execuție până la recepția la terminarea lucrărilor. Execuția de lucrări: Conform HGR nr. 766/1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții, obiectele obiectivului de investiție se încadrează în categoria de importanță "C" (construcții de importanță normală). Clasa de importanță conform Normativului P100-1/2013: Clasa "III". Caracteristici tehnice și parametri rezultate după intervenție: Suprafața terenului: 7.982,00 mp; suprafața utilă totală propusă: 169,35 mp; suprafața construită propusă: 185,50 mp; suprafața construit-desfășurată propusa: 185,50 mp; Regim înălțime: P; POT: 2,3%; CUT: 0,023. Valoarea estimată a contractului este 498.691,37 lei, din care, conform contractului de finanțare încheiat cu AFIR, valoarea estimată a cheltuielilor eligibile este 308.010,18 lei, respectiv valoarea cheltuielilor neeligibile este 190.681,19 lei. Valoare estimată a lucrărilor aferente obiectivului de investiții este de 470.453,88 lei, din care 308.010,18 lei sunt cheltuieli eligibile și 162.443,70 lei reprezintă cheltuieli neeligibile, iar valoarea estimată a cheltuielilor de proiectare este de 28.237,49 lei (cheltuielile neeligibile).