

Creșterea eficienței energetice și modernizarea clădirii sediului Direcției Regionale Vamale Brașov (faza D.A.L.I)

I.D.: 64486119

Documente participare:

- FisaDate_DF1132734.pdf
- certificat de urbanism nr.1780.pdf
- Formulare DALI DRV Brasov.doc
- instructiuni pentru ofertanti.pdf
- model formulare.pdf
- proiect contract prestari servicii.pdf
- tema de proiectare DRV Brasov.pdf
- DUAE_CERERE_151480.xml

Data publicarii	09.12.21	Coduri CPV	71314300-5 71319000-7
-----------------	----------	------------	-----------------------

Termenul limita pentru depunere:	22.12.21	Pretul estimativ:	116.500,00 RON - 116.500,00 RON
----------------------------------	----------	-------------------	---------------------------------

Descriere: Pentru atingerea obiectivelor în domeniul eficienței energetice apreciem că vor fi necesare următoarele lucrări: • îmbunătățirea izolației termice a anvelopei clădirii, (pereți exteriori, ferestre, tâmplărie, planșeu superior, planșeu peste subsol), șarpantelor și învelitoarelor, inclusiv măsuri de consolidare a clădirii; • reabilitarea și modernizarea instalațiilor pentru prepararea și transportul agentului termic, apei calde menajere și a sistemelor de ventilare și climatizare, inclusiv sisteme de răcire pasivă, precum și achiziționarea și instalarea echipamentelor aferente și racordarea la sistemele de încălzire centralizată, după caz; • utilizarea surselor regenerabile de energie pentru asigurarea necesarului de energie termică pentru încălzire și prepararea apei calde de consum; • implementarea sistemelor de management energetic având ca scop îmbunătățirea eficienței energetice și monitorizarea consumurilor de energie (ex. achiziționarea și instalarea sistemelor inteligente pentru promovarea și gestionarea energiei electrice); • înlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent cu corpuri de iluminat cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață; • orice alte activități care conduc la îndeplinirea realizării obiectivelor proiectului (înlocuirea circuitelor electrice - scări, subsol, lucrări de demontare a instalațiilor și echipamentelor montate, lucrări de reparații la fațade etc.); • realizarea de strategii pentru eficiență energetică (ex. strategii de reducere a CO2). Pentru modernizare se propun următoarele lucrări principale: • etajare hală garaj – realizarea a 2 etaje - la primul etaj se vor realiza spații pentru birouri, iar pentru etajul 2 spațiul creat va funcționa ca și sală de ședințe, modulară, astfel încât compartimentarea să fie realizată funcție de situație. Se va avea în vedere ca fiecare etaj nou creat să dispună de spații pentru grupuri sanitare. La etajul 2 va fi necesar și un spațiu cu funcționalitate de oficiu/bucătărie. Spațiile nou create, realizate prin supraetajarea halei garaj, vor avea posibilitate de acces atât direct din hala garaj, cât și din clădirea de birouri existentă; • posibilitatea montării unui ascensor pe exterior clădire sau prin hala garaj; • completarea instalației de detectare, semnalizare și alarmare la incendiu conform Normativului privind securitatea la incendiu a construcțiilor, precum și alte lucrări care se impun din punct de vedere a securității la incendiu prevăzute de Normativul de siguranța la foc a construcțiilor; • dotarea clădirii cu sisteme de securitate • Autorizație securitate la incendiu • reabilitare Adăpost ALA subsol clădire - spațiul destinat adăpostului nu mai corespunde din punct de vedere al amenajărilor necesare, astfel încât acesta să respecte scopul pentru care a fost creat. Sistemul de ventilație este nefuncțional. Grupurile sanitare nefuncționale. Spațiul în care se acumulează apa datorată ploilor și pânzei freatice de suprafață necesită amenajare și asigurare a golirii acestuia prin pompe de evacuare a apei; • orice alte lucrări considerate a fi necesare pentru îndeplinirea scopului realizării proiectului de modernizare, constatate după vizitarea amplasamentului și clădirii/clădirilor și după realizarea expertizei tehnice și a auditului energetic ; Termenul limita pana la care se pot solicita clarificari este de 6 zile de termenul stabilit pentru depunerea ofertelor. Termenul limita in care autoritatea contractanta va raspunde in mod clar si complet tuturor solicitarilor de clarificare/ informatiilor suplimentare este de 3 zile, înainte de termenul stabilit pentru depunerea ofertelor. Se vor respecta prevederile art. 160 din Legea 98/2016, actualizata si ale art. 27 din Anexa la HG 395/2016 actualizata.
