

Servicii evaluare bunuri imobile - ap. str. Iernii - SFO BRAGADIRU

I.D.: 68245330

Data publicarii	19.04.22	Coduri CPV	71324000-5
Termenul limita pentru depunere:	26.04.22	Pretul estimativ:	1.300,00 RON - 1.300,00 RON

Descriere: Servicii evaluare bun imobil reprezentând: imobil cu destinatia de locuinta constand in apartament, situat in strada Iernii nr.21, etaj 3, localitate Bragadiru, judet Ilfov, cu o suprafata utila totala de 63,74 mp, cu o suprafata utila de 60,23 mp, compus din camera cu o suprafata utila de 14,01 mp, camera cu o suprafata utila de 21,71 mp, bucatarie cu o suprafata utila de 9,22 mp, baie cu o suprafata utila de 7,15 mp, hol cu o suprafata utila de 8,14 mp, , balcon cu o suprafata utila de 3,51 mp, impreuna cu dreptul de coproprietate fortata si perpetua a partilor si dependintelor comune ale imobilului bloc, in cota de 753/10000, precum si dreptul de proprietate asupra terenului aferent apartamentului in suprafata de 19,36 mp, reprezentand cota parte din intreg terenul pe care s-a construit imobilul bloc, identificat cu nr.cadastral 105255-C1-U14, dreptul de proprietate fiind intabulat in CF nr.105255-C1-U14 a localitatii Bragadiru, judet Ilfov ; - teren intravilan in suprafata de 4,56 mp, reprezentand cota parte de 1/16 din terenul in suprafata totala de 73 mp, lotul 5, situat in localitatea Bragadiru, judet Ilfov, identificat cu nr. cadastral 105259, dreptul de proprietate fiind intabulat in CF nr.105259 a localitatii Bragadiru, judet Ilfov ; - teren intravilan in suprafata de 6,00 mp, reprezentand cota parte de 1/16 din terenul in suprafata totala de 96 mp, lotul 6, situat in localitatea Bragadiru, judet Ilfov, identificat cu nr.cadastral 105260, dreptul de proprietate fiind intabulat in Cartea Funciara nr.105260 a localitatii Bragadiru, judet Ilfov ; - teren intravilan in suprafata de 7,00 mp, reprezentand cota parte de 0,33% din terenul in suprafata totala de 2097 mp, lotul 19, situat in localitatea Bragadiru, judet Ilfov, avand destinatia de drum de acces, identificat cu nr.cadastral 105273, dreptul de proprietate fiind intabulat in CF nr.105273 a localitatii Bragadiru, judet Ilfov ; - accesul catre imobilele descrise mai sus se face din strada Iernii aflata pe latura de Vest, prin lotul nr.21 identificat cu nr.cadastral 105275, intabulat in CF nr.105275 a localitatii Bragadiru, judet Ilfov, pe lotul nr.19 - cu destinatia de drum de acces identificat cu nr.cadastral 105273 si pe lotul nr.6 - cu destinatia de cale de acces pietonal identifica cu nr.cadastral 105260 ; - prin contractul de vanzare cumparare se transmite dreptul de servitute de trecere asupra lotului 21 - identificat cu nr.cadastral 105275 - extindere De 60/104 (str.Iernii), ca fond aservit constituit in favoarea lotului 5 cu nr cadastral 105259, in favoarea lotului 6 cu destinatia de cale de acces pietonal cu nr.cadastral 105260 si in favoarea lotului 19 cu destinatia de drum de acces cu nr.cadastral 105273, ca fonduri dominante, drept de servitute de trecere constituit conform conventiei constituirea unui drept de servitute de trecere autentificat sub nr.452/26.03.2013 de Biroul Notarului Public Enache Florentina, drept de servitute notat in CF nr.10527