

EXECUȚIE LUCRĂRI "MODERNIZARE , EXTINDERE ȘI DOTARE GRĂDINIȚĂ CU PROGRAM PRELUNGIT POTLOGI"

I.D.: 107476840

Data
publicarii 27.12.24

Coduri CPV 45214200-2

Pretul
estimativ: 6.730.163,15 RON - 6.730.163,15 RON

Descriere: 1. Introducerea de cadre din beton armat, dimensionate corepsunzator sa preia si noile incarcari aduse de etajul suplimentar; La nivelul parterului se vor introduce stalpi noi, se reface complet planseul peste parter prin introducerea de centuri, grinzi si placa din beton armat. Etajul este realizat prin continuarea elementelor verticale de la parter si prin realizarea unui planseu nou din beton armat. 2. Sub stalpii cadrelor propuse se vor realiza fundatii noi, izolate, dimensionare lor se va face corespunzator sarcinilor seismice si gravitationale. Se va reface placa de pardoseala impreuna cu straturile suport aferente. 3. Repararea fisurilor si zonelor cu cedare ale peretilor de zidarie. Repararea presupune curatirea actualei tencuieli, curatirea rosturilor zidariei, examinarea atenta si repararea eventualelor fisuri si crapaturi ascunse de reparatii efectuate in lungul timpului, aplicarea pe suprafata zidului a unor plase sudate si fixarea lor de zidarie, aplicarea unui strat de tencuiala cu mortar de ciment. La nivelul parterului, pe peretii exteriori se va realiza o camasuiala armata cu grosimea de 3cm. Se va arma cu plasa 4/150/150. . Recompartimentari interioare, modificari goluri. 6. Realizarea sarpantei noi din lemn. 7. Repararea fisurilor si refacerea tencuielilor acolo unde este cazul la peretii exteriori si interiori. Camasuirea si hidroizolarea peretilor din subsol. 8. Desfiintarea si refacerea trotuarelor; 9. Se desfiinteaza placa de la cota 0 si se reface impreuna cu stratificatia de sub ea conform audit energetic; 10. Reabilitarea si modernizarea starii cladirii conform tema de proiectare si audit energetic (reabilitare termica, modernizare finisaje, instalatii sanitare, termice si electrice, sisteme de preluare a apelor pluviale). 11. Realizarea extinderii propuse pe structura in cadre din beton armat. La realizarea noi constructii se va tine cont de rostul seismic dintre cele doua constructii si se va respecta adancimea de fundare. Operatia de reabilitare termica a cladirii, care presupune sarcini suplimentare aplicate structurii, se poate realiza abia dupa consolidarea structurala. Orice alte activitati care conduc la indeplinirea realizarii obiectivelor proiectului; Valoarea estimata a contractului, conform Devizului General al obiectivului, este de 6.730.163,15 lei fara TVA. Valoarea estimata s-a calculat dupa cum urmeaza: 1.3 Amenajarea pt protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala 12.124,11 TOTAL CAPITOL 1 12.124,11 CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii 2.1 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii 68.663,93 TOTAL CAPITOL 2 68.663,93 CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza 4.1 Constructii si instalatii 5.960.283,78 4.2 Montaj utilajelor tehnologice 29.332,58 4.3 Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj 374.000,00 4.5 Dotari 268.670,00 TOTAL CAPITOL 4 6.632.286,36 CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli 5.1 Organizare de santier 17.088,75 5.1.1 Lucrari de constructii 17.088,75 5.1.2 Cheltuieli conexe organizarii de santier 0,00 TOTAL CAPITOL 5 17.088,75 Valoarea estimata a contractului de achizitie NU CUPRINDE suma aferenta cheltuielilor diverse si neprevazute stabilita in bugetul proiectului (deviz general conf. HG 907/2016, cap. 5.3.) respectiv suma de 1.372.694,88 ron (fara tva), aceasta putand fi accesata, dupa caz, in situatia in care sunt indeplinite cerintele legale privind utilizarea acestor sume, respectiv in conditiile prevazute din clauzele contractului de achizitie publica si in conformitate cu prevederile art. 221 din Legea 98/2016 privind achizitiile publice respectiv Instructiunea ANAP nr. 1/2021 (Cheltuielile diverse si neprevazute nu vor face obiectul ofertei financiare).