

CONSTRUIRE SI DOTARE CENTRU DE ZI PENTRU COPII AFLATI IN RISC DE SEPARARE DE PARINTI IN COMUNA SIEU, JUDETUL MARAMURES

I.D.: 103672659

Data publicarii 04.10.24

Coduri CPV 45000000-7

Pretul estimativ: 1.268.450,00 RON - 1.268.450,00 RON

Descriere: Conform proiectului tehnic se vor realiza urmatoarele lucrari: 1. Infrastructură: Se realizează fundații continue sub zidurile portante și la scrări. Se va folosi beton simplu pentru blocurile de fundare și beton armat pentru elevație. Fundațiile se vor încastra în stratul de argilă prăfoasă, vârtoasă galben-cenușie. Placa pe sol se execută din beton slab armat. 2. Suprastructură: Structura portantă verticală se va alcătui din pereți de cărămidă confinată cu stâlpișori și centuri dispuși pe două direcții. Pereții exteriori vor avea grosimea de 30 cm, iar pereții interiori structurali vor avea grosimea de 25 cm. Pereții interiori nestructurali se vor realiza din cărămidă având grosimea de 15 cm. Peste golurile funcționale în pereții portanți se vor executa buiandrugi din beton armat, iar în cazul pereților de compartimentare se vor monta buiandrugi ceramici prefabricați. Peste parter se va realiza un planșeu din lemn, care va sprijini pe centuri. Acoperișul va fi de tip șarpantă în patru ape, realizată din lemn, cu învelitoare din țigle tip solzi. Finisaje exterioare: - tencuială siliconată, culoare crem- soclu placat cu piatră natural- Ancadramentele tâmplărilor de culoare alba Finisajele interioare: În fiecare încăpere se va utiliza, la pardoseli, covor PVC tip Tarkett, mai puțin la camera tehnică și încăperea pentru deșeuri periculoase, unde se va utiliza gresie. Pereții se vor tencui și vopsi în culoare albă, cu vopsea epoxidică până la 1,00 m și vopsea lavabilă în rest. Finisaje interioare: Pentru a evita corodarea în timp și a alege o variantă cat mai sustenabilă, pardoselile se vor placa covor PVC tip Tarkett, mai puțin la camera tehnică și încăperea pentru deșeuri periculoase, unde se va utiliza gresie.. Tencuiala interioară se va trata cu amorsa și cu glet iar apoi se va aplica zugrăveala lavabilă albă la final. În grupurile sanitare se va pune faianța până la o înălțime de 2.10 m. Finisaje exterioare: TERMOIZOLATII, HIDROIZOLATII, TAMPLARII Se va prevedea învelitoare din tigla ceramica, jgheburii și burlane din tabla zincată de 1 mm grosime gri. Trotuare în jurul construcțiilor care se va realiza din beton armat de 15cm grosime, de culoare gri. Rostul dintre trotuar și soclul clădirii va fi etansat cu dop de bitum. Se va taia rost de tasare care se va umple cu bitum. Glafuri la ferestre: Pentru protejarea tamplariei exterioare, precum și pentru a evita infiltrarea apei la partea inferioară ale tamplariei se vor monta glafuri din PVC. 3. Echiparea și dotarea specifică funcțiunii propuse: Echipamentele și dotările necesare funcționării centrului de cercetări se regăsesc în tabelele anexate, precum și planșelor desenate atașate la specialitatea "Arhitectură". Conform devizului general, se estimează următoarele cheltuieli. Cap. 1. Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului, în sumă de 3.000 lei+TVA, din care 1.2 Amenajarea terenului, în sumă de 3.000 lei+TVA; 1.3 Amenajări pentru protecția mediului și aducere la starea inițială, în sumă de 0 lei+TVA; Cap.4. Cheltuieli pentru investiția de bază, în sumă de 1.245.450 lei+TVA, din care: 4.1 Construcții și instalații, în sumă de 1.034.100 lei+TVA; 4.2 Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale 0 lei fara TVA 4.3 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj în suma 211.350 lei+TVA; Cap.5. Alte cheltuieli, în sumă de 20.000 lei+TVA, compusă din: 5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier, în sumă de 20.000 lei +TVA