

Contract/Comanda având ca obiect achiziția de servicii cadastrale in scopul actualizarii datelor din cartea funciara cu privire la constructie si teren, pentru schimbarea destinatiei constructiei din constructii de locuinte in spatii administrative pentru sediul ANCOM din Alexandria, str. Doctor Sta

I.D.: 68663233

Documente participare:

- [solicitare de oferte cadastru OJTR_2_2022.pdf](#)

Data publicarii	04.05.22	Coduri CPV	71354300-7
Termenul limita pentru depunere:	12.05.22	Pretul estimativ:	4.000,00 RON - 4.000,00 RON

Descriere: Actualizare date carte funciara cu privire la constructie si teren, precum si intocmire documentatie (planse, relevee, schite etc.), obtinere avize, acorduri, autorizatii etc, de la institutiile statului, achitare taxe, onorarii notariale etc. pentru schimbarea destinatiei constructiei din constructii de locuinte in spatii administrative pentru sediul ANCOM- OJ Teleorman, din Alexandria, str. Doctor Stanca, nr. 2A, jud. Teleorman. Caracteristicile constructiei: Imobil situat in Alexandria, str. Doctor Stanca, nr. 2A, jud. Teleorman, cu numar cadastral 20725, inscrisa in CF cu nr. 20725, locuinta cu peretii din beton, acoperita cu tigla, compusa din 4 camere, hol, notata cu C1 in planul de amplasament, ocupand o suprafata construita de 88,95 mp si o anexa notata cu C2, ocupand o suprafata de 37 mp, precum si terenul aferent in suprafata totala de 400 mp Imobilul este in proprietatea Autoritatii Nationale pentru Administrare si Reglementare in Comunicatii. Documente de proprietate de care dispunem, aferente imobilului: • Contract de vanzare cumparare • Incheiere de autentificare • Memoriu tehnic • Fisa corpului de proprietate • Extras de Carte Funciara pentru informare obtinut in 2021 • Intabularea dreptului de proprietate • Extras de plan cadastral obtinut in 2021 - sistem STEREO 70 • Plan de ansamblu obtinut in 2021 - sistem STEREO 70 Cerinte: - serviciile vor fi prestate de personal autorizat in conditiile legii - Documentatiile sa fie intocmite conform cerintelor ORDIN nr. 700 din 9 iulie 2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara, cu modificarile si completarile ulterioare; - Actualizare date carte funciara si intocmire carte funciara in format digital a imobilului cu destinatia ANCOM-Oficiul Județean Teleorman, din Alexandria, str. Doctor Stanca, nr. 2A, jud. Teleorman. - Documentatiile solicitate vor fi intocmite in sistem Stereo 1970. - Intocmirea documentatiei (planse, relevee, schite etc.) si obtinerea pentru ANCOM a tuturor avizelor solicitate pentru schimbarea destinatie constructiei situata in Alexandria, str. Doctor Stanca, nr. 2A, jud. Teleorman, din constructii de locuinte in spatii administrative; - Achitarea tuturor taxelor solicitate pentru aceste operatii catre ANCPI sau alte institutii (inclusiv taxe notariale pentru declaratii din partea vecinilor, daca este cazul, etc.); - Obligatia pentru ofertant este de rezultat, aceasta fiind indeplinita la momentul obtinerii extrasului de carte funciara actualizat si modificat cu privire la schimbarea de destinatie pentru cladire; - Ofertantul va preda la ANCOM, Directia Regionala Muntenia, str. Lucian Blaga, nr.4, bloc M110, sector 3, Bucuresti, documentatia completa avizata de ANCPI cel mai tarziu odata cu extrasul de carte funciara; - Documentatia se va preda in format digital si pe suport hartie avizate de catre ANCPI. - In Procesul - verbal de receptie, ANCOM va confirma efectuarea serviciilor de catre pr