

**Executie de lucrari pentru realizarea obiectivului:  
EFICIENTIZAREA ENERGETICA SI SCHIMBARE DESTINATIE DIN  
SEDIU ADMINISTRATIV IN DISPENSAR UMAN, SATUL HLIPICENI,  
COMUNA HLIPICENI, JUDETUL BOTOSANI**

I.D.: 93238215

---

Data  
publicarii 13.02.24

Coduri CPV 45210000-2

---

Pretul  
estimativ: 1.345.467,82 RON - 1.345.467,82 RON

---

---

Descriere: Obiectul contractului este Execuția lucrărilor pentru obiectivul de investiție " EFICIENTIZAREA ENERGETICA SI SCHIMBARE DESTINATIE DIN SEDIU ADMINISTRATIV IN DISPENSAR UMAN, SATUL HLIPICENI, COMUNA HLIPICENI, JUDETUL BOTOSANI " Caracteristicile tehnice ale obiectivului de investiție - EFICIENTIZAREA ENERGETICA SI SCHIMBARE DESTINATIE DIN SEDIU ADMINISTRATIV IN DISPENSAR UMAN, SATUL HLIPICENI, COMUNA HLIPICENI, JUDETUL BOTOSANI, sunt următoarele: I.3 - Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale - 026bis - Renovarea eficienței energetice sau măsuri de eficiență energetică privind infrastructura publică, proiectele demonstrative și măsurile de sprijin conforme cu criteriile de eficiență energetică (100% Climate Tag și 40% Environmental Tag) Obiectivul este renovarea energetică moderată a clădirilor publice, contribuind astfel la îmbunătățirea furnizării de servicii publice la nivel local. Investiția finanțează renovarea moderată a clădirilor publice eligibile. Renovarea va conduce la o reducere cu 30% a necesarului de energie primară, demonstrate prin studiul de audit energetic elaborat în faza de proiectare și certificatul de performanță energetică realizat la finalizarea investiției. I.3 - Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale Realizarea acestor investiții nu implică un avantaj la nivelul constructorului, execuția lucrărilor urmând a fi atribuită prin licitație. Clădirile reabilite/renovate/modernizate nu vor fi utilizate pentru desfășurarea unor activități economice și vor fi puse la dispoziția tuturor utilizatorilor în mod nediscriminatoriu. Descrierea pe scurt a situației actuale: Obiectivul proiectului are în vedere renovarea moderată a clădirii din punct de vedere energetic ce va conduce la o reducere cu 61.47% a necesarului de energie primară față de situația prevăzută.

DESCRIEREA LUCRARILOR In prezent pe teren exista a constructie C1 cu functiunea sediu administrativ, cu regim de inaltime parter. Regimul de inaltime a claditiei este parter cu o suprafata construita a cladirii de cca 230 mp. Cladirea are forma dreptunghiulara in plan, cu dimensiunile maxima de cca 15.80 x 16.25 m. Nu exista alte cladiri in imediata vecinatate a constructiei. Cladirea are un acopris tip sarpanta cu o invelitoare din tabla zincata plana, prevazuta cu jgheaburi si burlane din tabla. Pretii structurali sunt tencuiti si vopsiti la interior si exterior. Dupa realizarea proiectarii si a executiei lucrarilor, distributia pe incaperi va fi urmatoarea: Windfang S=5,89 mp Hol asteptare S=28,04 mp Cabinet medical S=20,52 mp Sala de tratament S=20,52 mp Camera sterilizare S=8,83 mp Hol S=6,46 mp GS Femei S=9,36 mp GS Barbati S=9,87 mp GS Pers Handicap S=4,62 mp Depozitare materiale curatenie S=1,40 mp Hol S=10,42 mp Cabinet Medical S=28,95 mp Vestiar S=3,92 mp Dus personal S=1,40 mp GS personal S=2,38 mp CT S=9,52 mp ECS S=1,00 mp Depozitare deseuri biologice S=2,88 mp Note: \*) Numărul de zile până la care se pot solicita clarificări înainte de data limită de depunere a ofertelor: 12 zile. Autoritatea contractantă va răspunde solicitărilor de clarificări înainte cu 6 zile de data limita de depunere a ofertelor"

\*\*) Durata contractului este de maxim 9 de luni. Lucrările vor fi executate sub clauza suspensivă în funcție de fondurile alocate/obținute de către Autoritatea Contractantă pentru finanțarea investiției. \*\*\*) Nu există limitări între capitole sau subcapitole de cheltuieli, ofertanții având dreptul cât și obligația de a prevedea toate costurile rezultate din listele de cantități și din oferta sa. Pentru capitolul 5.1 fiecare ofertant are libertatea de a propune propriile costuri în funcție de organizarea proprie și cerințele Documentației de atribuire. \*\*\*\*) Se permite ofertanților să utilizeze propriile distanțe de transport pentru resursele materiale de la furnizori la locul lucrării. În cadrul propunerii tehnice ofertanții trebuie să indice principalii furnizori precum și distanța de transport de la aceștia. \*\*\*\*\*) La întocmirea ofertei sunt aplicabile prevederile Ordonanței 1568/2002, în sensul în care normele din articolele de deviz sunt orientative, respectiv "Ofertanții au deplină libertate de a-și prevedea în ofertă propriile consumuri și tehnologii de execuție, cu respectarea cerințelor cantitative și calitative prevăzute în proiectul tehnic, în Caietul de sarcini și în alte acte normative în vigoare are reglementează execuția lucrărilor" - conf. Art. 2.2.2

---