

Reabilitare termica bloc de locuinte 24 sc. B, str. I.C.Bratianu- executie lucrari (rest de excutat si remedieri)

I.D.: 21373572

Documente participare:

- 7-410048.zip

Data publicarii	25.07.17	Coduri CPV	45000000-7
-----------------	----------	------------	------------

Termenul limita pentru depunere:	18.08.17	Pretul estimativ:	93.340,00 RON
----------------------------------	----------	-------------------	---------------

Descriere: Obiectul contractului il constituie executarea lucrarilor de interventii la blocul de locuinte 24 sc. B, str. I.C.Bratianu, Targoviste. Mentionam faptul ca imobilul a fost reabilitat termic partial.In urma evaluarii in teren a stadiului fizic de catre proiectant precum si calitatea lucrarilor executate, s-au constatat deficiente in ceea ce priveste modul de executie si necesitatea continuarii lucrarilor ramase de executat. Ca urmare a incetarii de drept a contractului de lucrari si a nefinalizarii obiectivului de investitii de catre firma de constructii, Primaria Municipiului Targoviste a decis continuarea lucrarilor ramase de executat prin incheierea unui nou contract de lucrari. De asemenea se vor executa si lucrari de remediere conform devizului si caietului de sarcini intocmit de proiectant. Valoarea estimata a contractului de lucrari este 93.340 lei fara T.V.A., suma compusa astfel : I. pentru lucrari rest de executat: 68.349 lei fara T.V.A. II. pentru lucrari de remediere : 24.991 lei fara T.V.A. La intocmirea ofertei financiare se va avea in vedere a nu se depasi pragurile prevazute pentru fiecare componenta a contractului, prevazute mai sus. Pentru devizul de remedieri plata va fi asigurata integral din garantia de buna executie a constructorului initial, retinuta de beneficiarul investitiei conform clauzelor contractuale. Pentru devizul de lucrari ramase de executat plata va fi asigurata astfel: 50 % bugetul de stat ; 30 % bugetul local ; 20 % fonduri ale Asociatiei de proprietari. Detalii suplimentare se regasesc in caietul de sarcini. Autoritatea contractanta a prevazut in clauzele contractuale posibilitatea de revizuire a contractului conform prevederilor art.221 alineat 1litera f din Legea 98/2016 referitor la modificari nesubstantiale, daca valoarea cumulata a acestor modificari nu depaseste un procent de : I. pentru lucrari rest de executat maxim 13,24 % raportat la valoarea contractului. II. pentru lucrari de remediere maxim 9,90 % raportat la valoarea contractului. Pentru alte situatii se vor aplica proceduri conform prevederilor Legii 98/2016.