

Reevaluarea mijloacelor fixe(cladiri si terenuri domeniul public si privat)

I.D.: 75510771

Data publicarii	22.11.22	Coduri CPV	79419000-4
-----------------	----------	------------	------------

Termenul limita pentru depunere:	24.11.22	Pretul estimativ:	15.000,00 RON - 15.000,00 RON
----------------------------------	----------	-------------------	-------------------------------

Descriere: Reevaluarea mijloacelor fixe (cladiri si terenuri domeniul public si privat) atat pentru a servi inregistrarii in evidentele contabile cat si pentru depunerea noilor valori la taxele si impozitele locale. In conformitate cu art 460 alin (6) din Legea 227/2015 privind codul Fiscal "Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință." In conformitate cu Manualul Politicilor contabile cap. II, punctul 2.3 "Reevaluarea activelor imobilizate se va efectua la valoarea justă, din trei în trei ani, iar diferența din reevaluare va antrena înregistrarea contabilă adecvată dacă valoarea justă este, în valoare absolută, semnificativ mai mare decât valoarea contabilă. Determinarea valorii juste se va efectua cu sprijinul unor evaluatori independenți autorizați". În conformitate cu prevederile art. 21 și 22 din OG nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare, și ale Ordinului ministrului economiei și finanțelor nr. 3471/25.11.2008 pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice, activele fixe corporale se revaluează cel puțin o dată la 3 ani.
