

Lucrări de renovare grupuri sanitare si inlocuirea instalației electrice aferente saloanelor de deținere si a celorlalte spații aflate la etajul 1 și 2 din Pavilionul C Spital.

I.D.: 84222180

Data publicarii	04.07.23	Coduri CPV	45453000-7
-----------------	----------	------------	------------

Pretul estimativ: 859.920,79 RON - 859.920,79 RON

Descriere: I. Renovare grupuri sanitare aferente saloanelor de deținere. Din totalul celor 23 grupuri sanitare echipate cu accesorii porțelan (cada dus, closet, lavoar, etajeră, oglindă), 5 băi vor fi echipate cu accesorii speciale respectiv: • 3 baie va fi dotată cu accesorii pentru persoane cu dizabilități. • 2 băi vor fi echipate cu obiecte sanitare antivandal și accesorii pentru persoane cu dizabilități. Lucrările generale necesare a se realiza la grupuri sanitare din Pavilionul C sunt : 1. Decopertarea finisajelor cu glet umflat, umed sau crăpat și realizarea de finisaje noi cu glet, pe tencuieli interioare drișcuite, 3 mm grosime, cu pastă de ipsos. 2. Vopsitorie cu vopsea pe bază de acetat de polivinil, lavabil, anti-mucegai, pe glet de ipsos. 3. Decopertarea placajelor din plăci ceramice de pe pereții interiori, precum și stratul suport al acesteia. 4. Refacerea tencuielilor la pereții interiori. 5. Demontarea obiectelor sanitare existente. 6. Repararea stratului suport la pardoseală prin turnare de șapă B250. 7. Realizarea de izolații hidrofuge la pereții și pardoseală în zona cabinei de duș. 8. Realizarea de cădițe pentru duș, turnată cu șapă de beton cu sifon de pardoseală, cu un prag din zidărie din cărămidă plină, zidită două staturi, cu hidroizolare, placare cu gresie antiacidă și antiderapantă. 9. Montarea sifonului de pardoseală în cabinele de duș, în șapa de beton; montare rigolă din beton vibropresat cu inaltime redusă, muchie otel zincat (600*60*100mm); 10. Înlocuirea sifoanelor de pardoseală existente; 11. Montarea țevii din PVC tip ușor (U), pentru canalizare, îmbinată prin mufă și garnitură, îngropată sub pardoseală, țeava având diametrul de 32 mm;(50mm) 12. Montarea pieselor de legătură (cot, piesă de curățire, mufă dublă) din PVC, tip ușor, (U), prin lipire (mufa)piesă având diametrul de 32 mm;(50mm) 13. Țeavă de duș cu cap de duș fix, îngropată în perete, montată cu țeavă zincată de ½ inch, îmbinată prin coturi și nipluri, în bateria de duș; 14. Înlocuire baterii de perete cu baterii noi același tip (baterie tip cada de baie) și montaj pară de duș prin filet pe țeava zincată, la 210 cm față de planul de la bază al cabinei de duș; 15. Înlocuirea obiectelor sanitare (chiuvetă, baterie, oglindă, ansamblu WC,etc) cu obiecte sanitare din ceramică albă (21 bai) și inox -antivandal(2 băi) sanitare (chiuvetă, baterie, oglindă, ansamblu WC,etc); 16. Montare echipamente persoane cu dizabilități in cele 3 băi 17. Înlocuirea placajelor din faianță și gresie; 18. Realizarea gurilor confecționate din vizitare confecționate din metal.(ușiță de vizitare metalică 200mm*300mm cu sistem de inchidere); 19. Înlocuirea corpurilor de iluminat (cu corpuri tip led 2xG13/18W/230V IP65) 20. Montarea de calorifere în grupurile sanitare, în prezent rolul acestora este înlocuit de 2 țevi de metal ce reprezintă urme avansate de coroziune; 21. Demontat uși lemn și montat uși PVC; 22. Reparații la pereții interiori ai saloanelor de deținere prin aplicarea gletului pe bază de ipsos(primul strat aplicat grosier, iar cel de-al doilea strat pentru finisaj) pe 20% din suprafață totală a camerei; 23. Vopsitorie a saloanelor de deținere cu var lavabil, șlefuire, amorsare pe întreaga suprafață a camerei. II. Înlocuirea instalației electrice aferente saloanelor de deținere si a celorlalte spații aflate la etajul 1 și 2. În urma analizei instalației electrice existente s-au constatat următoarele: - Instalatia existentă este proiectată conform normelor din anii 1990-1994. - Prezintă un grad avansat de deteriorare (conductoarele supraîncălzite, izolații electrice precare) ceea ce duce la risc crescut de incendiu și electrocutare. - Există modificări în tablourile electrice care nu mai corespund cu proiectul inițial și care nu mai asigură o protecție electrică corespunzătoare în caz de defect - Au fost schimbări de destinații a spațiilor fără refacerea instalațiilor electrice. - Unitatea a fost dotată cu noi consumatori electrice : apartură medicală achiziționată, aparate de aer condiționat, frigidere, televizoare, lampi U,V etc. Având în vedere cele menționate mai sus se

impune refacerea instalatiei electrice conform noilor normative în vigoare, pentru menținerea fondului construit la nivelul necesar al cerintelor și asigurarea funcțiilor acestuia. La întocmirea prezentei documentatii au fost respectate normele și normativele în vigoare și prevederile Legii 10/95, cu referire la realizarea și mentinerea pe toată durata de executie a constructiei a cerintelor de calitate: rezistentă și stabilitate, siguranță în exploatare, siguranță la foc, igiena, sănătatea oamenilor, refacerea și protectia mediului, economia de energie, protectia împotriva zgomotului, care sunt în fapt exigentele esentiale ale Directivei Consiliului Europei nr.89/106/CEE. Soluții pentru realizarea lucrărilor Prin lucrările ce vor fi executate se dorește refacerea/înlocuirea a instalatiei electrice de joasă tensiune și anume: realizarea circuitelor de iluminat normal, de tensiune joasă și de siguranță, a circuitelor de priză și a instalației de punere la pământ, inclusiv tablourile de alimentare cu energie electrică, corpuri de iluminat și aparataj electric, din cadrul Pavilionului - C Spital etaj 1 si etaj 2 ce include sectiile de detinere Tbc și Cronici, cabinete medicale . 1. Instalatie electrică de forță Etajele 1 și 2 al clădirii din corpul Pavilion C Spital sunt prevăzute cu cate 2 tablouri electrice de distributie TG-s si TG-d pozitionate în stanga și în dreapta nivelurilor, alimentate din tablou electric general TEG de la parterul clădirii. Coloanele electrice vor fi realizate cu cabluri de energie avand conductoare din cupru și izolatie cu întârziere la propagarea flăcării de tip CYF montate îngropat în tub de protecție sau aparent în jgheab metalic perforat (între plafon și tavanul fals existent-cabinete medicale). Pentru alimentarea consumatorilor vitali se vor realiza tablouri de siguranță Ts alimentate fiecare din tabloul TG înaintea întrerupătorului general. Circuitele de iluminat normal și de veghe din camerele de detentie vor putea fi anulate de pe hol in dreptul ficarei camera cât și din camera supraveghetorului aflată la capatul holului Tablourile electrice se comandă pentru executie la furnizori specializati și autorizati în construcția acestora. Toate tablourile electrice de distributie vor fi executate în conformitate cu SR EN 60439-1 respectand schemele monofilare. Tablourile electrice de la etajul 1 si etajul 2, din Pavilion C Spital, vor fi prevăzute cu: - Intrerupator general intrare (40A , 3P +N) - Distributie TNS (3L + N+ PE) - 380V, IP40 - Montaj încastrat în perete/aparent, ușă prevăzută cu încuietoare - Circuite iluminat cu întrerupătoare diferentiale IP+N de 10 A, curba C - Circuite prize cu întrerupătoare 1P +N de 16A, CU - Spatiu de rezervă 30% Tablourile electrice siguranță pentru etajele 1 și 2 vor fi prevăzute cu: - Intrerupator general intrare (25A , 1P +N) - Distributie - (L+N+PE) - 230V, IP40 - Montaj încastrat în perete/aparent, ușă prevăzută cu încuietoare - Circuite iluminat cu întrerupătoare diferentiale IP+N de 10 A, curba C - Circuite prize cu întrerupătoare 1P +N de 16A, CU - Spatiu de rezervă 30% Toate lucrarile se vor executa in conformitate cu prevederile caietului de sarcini si Anexa 1. Vizitarea amplasamentului este obligatorie. Pentru a putea vizita amplasamentul operatorul economic va face o solicitare cu cel puțin o zi inainte de vizitare. Solicitarea se va face prin intermediul SICAP, sectiunea solicitari/clarificari. Termenul pentru care se pot face solicitarile este pana in a 10 zi de ofertare.
