

Execuția lucrărilor aferente obiectivului de investiții "Reabilitare clădire internat la Liceul Mikes Kelemen" din municipiul Sfântu Gheorghe, jud. Covasna

I.D.: 103476958

Documente participare:

- Proiect POE.pdf
- FisaDate_DF1227526.pdf
- Studiu_Geo_Mikes_Internat.PDF
- Studiu_Topo_Mikes_Internat.pdf
- 395-CPE Internat Mikes Kelemen.pdf
- Arhitectura scan final.pdf
- Audit energetic Mikes Kelemen.pdf
- Aviz ISU internat Mikes.pdf
- Aviz mediu.pdf
- Aviz si doc ISU.pdf
- Aviz TEGA_001797.pdf
- Caiet de sarcini executie internat Mikes.pdf
- Expertiza.pdf
- F1 - F6 complet fara valori.pdf
- Formulare - executie lucrari Mikes internat.doc
- Formulare C7 simpliste_002332.pdf
- IDSAI_scan.pdf
- Instalatii sanitare scanat.pdf
- Instalatii termice scanat.pdf
- Instalatii_electrice_scan.pdf
- Model contract - executie lucrari Mikes internat.docx
- Rezistenta scanat.pdf
- DUAE_CERERE_302438.xml

Data publicarii	01.10.24	Coduri CPV	45321000-3 45310000-3 45333000-0 45454000-4
-----------------	----------	------------	---

Termenul limita pentru depunere:	28.10.24	Pretul estimativ:	17.396.242,76 RON - 17.396.242,76 RON
----------------------------------	----------	-------------------	---------------------------------------

Descriere: Obiectul contractului este realizarea executiei lucrarilor aferente obiectivului de investitii: "Reabilitare clădire internat la Liceul Mikes Kelemen" din municipiul Sfântu Gheorghe, jud. Covasna. Lucrările vor cuprinde consolidarea structurală a clădirii, reabilitarea termică și totodată refuncționalizarea parțială a clădirii. Refuncționalizarea vizează parterul și etajul 3 al clădirii, la nivelul etajelor 1 și 2 se va păstra funcțiunea principală de internat școlar. La parter se propune amenajarea unei zone tehnice pe latura nord-vestică a clădirii. Astfel, pe lângă centrala termică se propune amenajarea unui atelier de mentenanță, spălătoria instituției și spălătoria destinată elevilor. Tot în aceasta zonă se vor amplasa vestiarele și grupurile sanitare destinate personalului. Pe latura sud-estică se vor păstra depozitele bibliotecii, suprafața acestora nu va depăși 36 mp pentru fiecare încăpere. Aceste depozite vor funcționa fără accesul elevilor. Cabinetul medical cu izolator existent se păstrează în locul actual. Etajele 1 și 2 se vor reamenaja păstrând funcțiunea de internat. În locul camerelor mari și grupurilor sanitare comune existente se propun nuclee pentru dormitoarele elevilor. Fiecare nucleu va cuprinde hol de acces, două camere cu câte două paturi, o baie cu duș și o cabină de wc separată. La fiecare nivel se va amenaja o cameră pentru persoane cu dizabilități, o cameră pentru pedagog supraveghetor și un oficiu pentru mic dejun, fără sursă de foc. La nivelul etajului 3 se renunță la sălile de clasă și internatul se va extinde și în acest spațiu. Astfel, se propune amenajarea unor nuclee de dormitor asemănătoare etajelor inferioare, dar și amenajarea unor săli de studii destinate elevilor. Pentru a facilita accesul persoanelor cu dizabilități se propune amplasarea unui lift de persoane accesibil din holul principal de intrare. La accesele în clădire se vor realiza scări, rampe podeste noi. Cele două accese pentru elevi se vor proteja cu copertine. Se propune desfacerea acoperișului tip sarpanță, realizarea unui acoperiș terasă și amplasarea panourilor fotovoltaice pe aceasta. Consolidarea structurală se va realiza în urma proiectului de specialitate, respectând propunerile expertizei tehnice. Reabilitarea termică a construcției va cuprinde termoizolarea anvelopantei cu vată minerală bazaltică de 15 cm grosime, termoizolarea acoperișului terasă, montarea unor tamplării de aluminiu cu geam termopan. Se va moderniza centrala termică existentă și toate instalațiile termice, sanitare și electrice. Acestea se vor realiza respectând proiectele de specialitate Autoritatea contractantă în a cincea zi după publicarea Anuntului de participare simplificat organizează vizită pe teren (orele 10.00 de la sediul Primăriei) conform celor prevăzute în caietul de sarcini. În cazul în care ziua respectivă cade într-o zi nelucrătoare, vizita pe teren se va organiza în prima zi lucrătoare care urmează. Termen de executie: 18 luni. Termenii și condițiile contractului includ și o garanție pentru executia lucrarilor de minim 5 ani (60 luni). Termenul până la care se pot solicita clarificari de la autoritatea contractanta este de 10 zile înainte de data depunere a ofertelor. Termenul până la care autoritatea contractanta raspunde la solicitarile de clarificari este de 6 zile înainte de data de depunere oferte.
