
**Executia lucrărilor aferente obiectivului de investitii
"CONSTRUIRE GRADINITA CU PROGRAM PRELUNGIT
LOCALITATEA HORIA", JUD. ARAD, COM.VLADIMIRESCU,
LOC.HORIA.**

I.D.: 97755431

Data publicarii	27.05.24	Coduri CPV	45214100-1
-----------------	----------	------------	------------

Pretul estimativ: 4.101.159,60 RON - 4.101.159,60 RON

Descriere: Investitia se realizeaza de catre beneficiar, Unitatea Administrativ Teritoriala Comuna Vladimirescu prin serviciul investitii, in baza Certificatului de Urbanism nr. 37/21.02.2023. Se doreste realizarea unei cladiri cu destinatia de gradinita cu program prelungit. CONSTRUCTII PROPUSE: Functiune propusa: gradinita Regim de inaltime: P+1E; Arie construita parter cu terase acoperite = 491.70 mp; Arie construita parter fara terase acoperite = 461.75 mp; Arie construita etaj = 329.25 mp; Arie desfasurata = 791.00 mp; Arie desfasurata cu terase acoperite = 820.95 mp; Arie utila = 667.31 mp; Inaltimea la streasina - 8.35 m; Inaltimea maxima - 8.35 m; Cota +0.00 = 118.30 m; CTN = ~117.93 m; Clasa de importanta = III; Categoria de importanta = C; Terenul se afla in Com. Vladimirescu, loc. Horia, str. Regele Ferdinand I, nr. 84, cu o suprafata de 1631 mp, identificat prin CF nr. 327038 Vladimirescu. Pentru acest obiectiv de investitii s-a emis Autorizatie de construire nr. 173 din 26.10.2023. Lucrarile necesare pentru realizarea acestui obiectiv de investitii se vor executa avand la baza Proiectul tehnic nr.1 din 2023 intocmit de S.C. TEKTONIK STUDIO S.R.L., pus la dispozitie de autoritatea contractanta. Executantul are obligatia de a respecta si a aplica principiul de "a nu prejudicia in mod semnificativ" (DNSH - "Do No Significant Harm") pe parcursul execuției lucrărilor, conform solicitărilor din caietul de sarcini și propunerii tehnice si de a prezenta documentele justificative privind îndeplinirea obligațiilor cu privire la respectarea principiilor DNSH, asa cum sunt asumate prin Declaratia privind respectarea aplicarii principiilor DNSH in implementarea proiectului.
