

## EFICIENTIZARE ENERGETICA CLADIRE SITUATA LA ADRESA COMUNA TELESTI SAT TELESTI

I.D.: 92126219

Data publicarii 22.01.24 Coduri CPV 45453000-7

Pretul estimativ: 2.109.500,00 RON - 2.109.500,00 RON

Descriere: - Termoizolarea podului, cu saltele din vata minerala grosime 20cm; - Termoizolarea la fațade, cu polistiren expandat 10 cm grosime; - Termoizolant la fațade cu polistiren expandat, 2 cm grosime, la spațeți; - Termoizolant la soclu cu polistiren extrudat 5 cm grosime - Înlocuirea tâmplăriei existente cu tâmplărie din PVC cu 5 camere, geam termopan cu trei foi de sticlă din care una low-e (termoizolanta) și lucrari de reparații în urma demontării/montării tâmplăriei; - Montare glafuri, pervaze glafuri aluminiu, montate la ferestre; - Vopsitorii exterioare, la pereți; - Placaj tip klinker de exterior, la soclu; - Finisaje interioare :faianta la pereti (grupu sanitar); placi din gresie ceramică; parchet lamelar, laminat sau stratificat în încăperi); - Înlocuirea învelitorii existente cu o învelitoare nouă din țiglă pe o șarpantă nouă din lemn ecarisat dimensionată corespunzător; elementele de lemn ale șarpantei se vor ignifuga din 2 în 2 ani cu soluție ignifugă omologată de pompierii militari și se vor solidariza cu cuie, scoabe, clești și colțare metalice multicui; - Montarea de jgheaburi, parazăpezi și burlane care să asigure o scurgere corespunzătoare a apelor pluviale pe terenul beneficiarului; -Se vor înlocui copertinele de la intrarea principală, ( ax A ) , de la intrarea din sir 6 și se realizează copertina pentru cele două accese din ax C. - Copertinele se vor realiza pe structură din lemn, cărpiori 10 x 12 , panec 12 x 12 , contrafise 10x10 și învelitoare din țiglă - Recompartimentările interioare propuse cu gips carton. - În jurul clădirii se va executa un trotuar de 1 m lățime cu pante spre exterior pentru îndepărtarea apelor din precipitații de fundațiile clădirii; - Reabilitare instalații termice, apă-canalizare, sanitare și electrice. - Kit fotovoltaic on grid 20kW trifazat format din 1 invertor, 1 smart meter, 36 panouri fotovoltaice monocristaline putere 550W, cablu solar 100m, structura pentru acoperis inclinat din țiglă, garanție 10 ani și rezistența la vânturi 140km/h, cutie contor IP65, panou siguranțe echipat DC/AC-tablou electric, siguranțe, descarcatoare. - Doua stații de reîncărcare autovehicule cu patru puncte de încărcare de tipul: Punct de reîncărcare în curent continuu 50kW; tensiune 250-500V, curent max.125A/400V. Punct de reîncărcare în curent alternativ 22 kW, 400v, 50Hz -montare pe podea/sol cu kit de prindere și etansare. c) trasarea lucrărilor; Trasarea construcțiilor se face conform "Îndrumătorului privind executarea trasării de detaliu în construcții", indicativ C. 83-75 d) protejarea lucrărilor executate și a materialelor din șantier; Lucrările necesare pentru realizarea investiției sunt temporare, realizându-se pe o perioadă restrânsă în partea de vest a terenului. Incinta va fi protejată cu plasă protectoare pentru reținerea prafului. Lucrările vor avea un impact local și redus față de vecinătăți. e) organizarea de șantier. Organizarea de șantier se va face pe terenul beneficiarului. S-au avut în vedere următoarele aspecte: - organizarea de șantier și managementul lucrărilor au în vedere afectarea suprafeței de teren numai în limitele terenului aferent construcției; - respectarea normelor de întreținere și reglare a parametrilor tehnici de funcționare a echipamentelor utilizate; - împrejmuirea zonelor de lucru; - controlul și restricționarea persoanelor în șantier; - întocmirea unui plan de intervenții și alarmare în caz de accidente/poluări accidentale. Acesta va fi pus la dispoziția personalului de întreținere, prelucrat și actualizat zilnic. În organizarea de șantier sunt interzise: - folosirea echipamentelor electrice portabile care prezintă un grad ridicat de uzură; - depozitare/stocarea materialelor de construcție noi, al utilajelor (sculelor) și al sacilor cu deșeurile rezultate în timpul lucrărilor, pe alte suprafețe de pe amplasament decât cele stabilite de comun acord cu beneficiarul (platforme betonate etc).

