

## Reabilitare termica bloc de locuinte 44, B-dul Regele Carol- executie lucrari de remediere

I.D.: 7232439

Data publicarii	17.07.15	Coduri CPV	45321000-3
-----------------	----------	------------	------------

Termenul limita pentru depunere:	27.07.15	Pretul estimativ:	81.147,00 RON
----------------------------------	----------	-------------------	---------------

Descriere: In urma receptiei, au fost constatate deficiente in perioada de garantie a lucrarilor, deficiente ce au fost consemnate in Anexa 2 a procesului verbal de receptie finala. Avand in vedere ca executantul lucrarii nu a remediat deficiențele din teren in termenul stabilit de comisia de receptie si nu a raspuns favorabil solicitarii autoritatii contractante de finalizare a lucrarilor la acest imobil, conform prevederilor legale, se impune remedierea lucrarilor prin incheierea unui nou contract de lucrari. Amplasamentul lucrarii. Bloc de locuinte 44, B-dul Regele Carol, Municipiul Targoviste, judetul Dambovita, suprafata desfasurata a imobilului: 1056 mp. Regim de inaltime:S+P+3 DESCRIEREA LUCRARILOR DE REMEDIERI In urma vizitei pe teren, a constatarilor facute direct la fata locului si avand la dispozitie PV de receptie finala a lucrarilor, s-a constatat necesitatea executarii urmatoarelor lucrari de remedieri: - Etansare rosturi de pe conturul tamplariei de inchidere a balcoanelor apartamentului nr.3, cu spuma poliuretunica si placarea ulterioara a acestora cu placi din rigips carton rezistente la apa ; -Refacere tencuieli interioare, glet de ipsos si zugraveli interioare la apartamentele de la ultimul etaj -Revizuire invelitoare balcon de la etajul 4 respectiv etanseizarea impotriva apelor pluviale si montare sorturi de tabla -Refacere hidroizolatie terasa: desfacere straturi hidroizolante existente, desfacere glaf din tabla la atic, amorsarea suprafetei terasei, refacerea straturilor hidroizolante din membrana hidroizolanta termosudabila si a glafului de tabla la atic -Prelungire aerisiri si montare caciuli de ventilatie -Inlocuire jgheaburi de scurgere la terasa (cu realizarea corecta a pantei de scurgere catre burlan) -Refacere racorduri intre jgheaburi noi montate si burlanele existente. VALOAREA LUCRARILOR La ofertare se va tine cont ca valoarea estimata este de 81.147 lei fara TVA din care Diverse si neprevazute 7.410 lei fara TVA, respectiv 10,05%. Totalul ofertat trebuie sa contina suma aferenta Diverse si neprevazute, respectiv la suma obtinuta conform centralizatoarelor din proiectul tehnic, se va adauga procentul diverse si neprevazute, adica 10,05% mentionat mai sus, acest total reprezentand valoarea ofertei pe aceasta componenta. Procentul calculat conform art.29, alin.2 indice1, din OUG 34/2006.