

Proiectarea, asistența tehnică și execuția lucrărilor aferente obiectivului de investiții “Renovare energetică moderată pentru Primăria Municipiului Lupeni”

I.D.: 93365225

Data publicării	16.02.24	Coduri CPV	45321000-3
-----------------	----------	------------	------------

Descriere: Principalele lucrări propuse prin D.A.L.I: -se va repara șarpanta și se va proteja împotriva agenților biologici precum și la foc; -se va desface termoizolația exterioară existentă; -se vor cămășui pereții exteriori cu plasă de armătură și tencuială, ancorate cu confecții metalice și mortar fără adaos de var; -gheaburile și burlanele existente se vor demonta și se vor monta unele noi din tablă zincată; -elementele din beton armat degradate se vor repara, pentru refacerea acoperirii cu beton, folosind mortare speciale; -se vor demonta instalațiile și echipamentele montate aparent pe fațadele clădirilor urmând ca acestea să fie remontate după finalizarea lucrărilor de termoizolare a fațadelor; -se înlocuiește tâmplăria exterioară cu tâmplărie din PVC performantă din punct de vedere energetic, dotată cu grile de ventilație mecanice; -se vor termoizola pereții exteriori cu vată minerală bazaltică și se vor realiza finisajele din tencuieli decorative; -soclul se va termoizola cu polistiren expandat și se vor realiza finisaje din tencuieli decorative mozaicate; -se vor termoizola spațiile cu polistiren expandat și se vor realiza finisajele din tencuieli decorative; -perimetral clădirii se va realiza un dren pentru preluarea apelor pluviale; -se vor monta glafuri interioare și exterioare; - toate elementele care se propun a se termoizola se vor curăța și se vor aduce la același nivel; -se va termoizola planșeul peste ultimul nivel (spre pod) cu vată minerală bazaltică, clasa de reacție la foc A1, peste care se va turna o șapă armată pentru protecție; -se va realiza un trotuar de protecție în jurul construcției, din beton armat pe pat de nisip; -se vor realiza lucrări de gletuire și vopsitorii în spațiile interioare în zonele afectate de lucrări; -se vor înlocui ușile interioare degradate; -se vor monta uși rezistente la foc, conform scenariului de rezistență la foc; -se va înlocui actuala instalație de încălzire; radiatoarele propuse vor fi din aluminiu iar conductele din cupru; se va înlocui cazanul existent cu un cazan pe combustibil gazos, în condensatie; -se va monta un sistem de pompe de căldură aer-apă, care să acopere 60% din consumul anual de energie cu încălzirea; -se va înlocui actuala instalație de apă caldă de consum; se va monta un sistem de panouri solare, pentru prepararea apei calde, care să acopere 50% din necesarul de energie; -se va înlocui actuala instalație electrică de iluminat și corpurile de iluminat aferente, cu corpuri de iluminat tip LED, cu consum redus de energie; se va realiza un sistem de panouri fotovoltaice, care să acopere 50% din necesarul de energie pentru iluminat; -pe fațadele clădirii se vor monta corpuri de iluminat ornamental; Descrierea completă a lucrărilor de la Primaria Municipiului Lupenii se regăsește în documentația de avizare a lucrărilor de intervenție nr. 273/2/2023 realizat de către S.C. BUILDING & FIRE DESIGN S.R.L.