

DEZVOLTAREA INTEGRATA A CETATII SZEKELY TAMADT DIN MUNICIPIUL ODORHEIU SECUIESC PRIN: Ob.1 REALIZAREA CENTRULUI CULTURAL RECREATIV

I.D.: 79171948

Data publicarii 01.03.23 Coduri CPV 45212314-0

Pretul estimativ: 21.355.739,74 RON - 21.355.739,74 RON

Descriere: Autoritatea contractantă a semnat contractul de finanțare nr. 4114/08.04.2019 pentru "Dezvoltarea integrată a Cetății Székely Támadt din Municipiul Odorheiu Secuiesc prin Ob.1.Realizarea centrului cultural recreativ; Ob.2 Reabilitarea infrastructurii stradale aferente", cod SMIS 123147.Prin proiect se propune realizarea unui centru cultural recreativ în interiorul bastionului estic și în incinta cetății. Pentru asta sunt necesare lucrări de consolidare, conservare, restaurare, sistematizări verticale, dotare și valorificare durabilă al ansamblului alcătuit de cetate - zona extramuros, intramuros și turnul estic. În spațiile interioare, pe 5 nivele, vor fi amenajate: spații expoziționale, birou, sala pentru proiectii filme culturale, spațiu pentru prezentare evenimente culturale.Investiția cuprinde: - lucrări de consolidare și reabilitare în zonele afectate, precum și lucrări de restaurare a elementelor de piatră, lucrări de amenajări exterioare - cu supraveghere arheolog - în incinta cetății și în zonele exterioare, până la cota inițială de calcare - unde este posibil, consolidarea, restaurarea și reintregirea volumului ruinelor bastionului estic inclusiv sarpanta, poziționarea unei structuri metalice în interiorul bastionului estic, cu planșee din metal care delimitează clădirea pe 5 nivele, introducerea unui lift pe structura metalică în planul zidului în zona de acces, fără deteriorarea zidului istoric, lăsând liber zona din mijloc pentru activități culturale, instalații electrice interioare/ exterioare, instalații de încălzire și instalații sanitarie, respectiv înlocuire instalații de canalizare în incinta cetății. Lucrările de intervenții propuse se referă la zidurile fortificației cu cele patru bastioane. Proiectul urmărește de asemenea reamenajarea incintei cetății cu spațiile adiacente în zona extramuros și demolarea clădirilor anexe C2, C3, C4.Proiectul este organizat pe 3 obiecte, după cum urmează:-Obiect 1.1. - Restaurare turn estic, aici vor fi realizate spațiile interioare a centrului cultural.-Obiect 1.2. - Restaurare și consolidare ziduri - Consolidare arce, consolidarea și reintregirea pereților, protejarea, repararea elementelor nestructurale și/sau restaurarea elementelor arhitecturale și a componentelor artistice;-Obiect 1.3. - Amenajări exterioare: se va realiza sistematizarea pe verticală a terenului din incinta cetății și a spațiilor adiacente din exteriorul cetății prin coborârea nivelului de calcare în general între 50 - 150 cm, cât mai aproape de cota de calcare originală, vor fi realizate alei, drumuri, spații verzi, locuri pentru evenimente culturale în aer liber.Valoarea de 2.135.573,98 lei fără TVA, corespunzătoare procentului de 10% de cheltuieli diverse și neprevăzute, aferent capitolului 1.2, 1.3, 1.4, 4, dat de către proiectant în Devizul General, va fi decontată, doar dacă apar cheltuieli de lucrări, care pot fi incidente pe parcursul derulării contractului și care provin din clauze de variație și care nu prezintă modificări substanțiale ale contractului de achiziție publică.