

" CRESTEREA EFICIENTEI ENERGETICE IN CLADIREA SCOLII CU CLASELE I-IV, COMUNA SANDRA, JUDET TIMIS"

I.D.: 94825024

Data publicarii 20.03.24

Coduri CPV 45200000-9

Pretul estimativ: 991.022,65 RON - 991.022,65 RON

Descriere: Executia contractului presupune urmatoarele activitati intr-o perioada de 15 luni: servicii de proiectare in termen de 3 luni, de la data mentionata in Ordinul de incepere a prestarii serviciilor de proiectare emis de catre autoritatea contractanta, nefiind inclusa si durata serviciilor de verificare a proiectului tehnic de catre verificatori tehnici atestati; executia lucrarilor, inclusiv organizarea de santier in termen de 12 luni de la data mentionata in Ordinul de incepere a lucrarilor emis de catre autoritatea contractanta. asistenta tehnica din partea proiectantului va fi pe toata durata de executie a lucrarilor, pana la semnarea fara obiectiuni a procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor (durata contractuala de realizare a activitatilor urmand a se prelungi pana la momentul finalizarii obiectivului de investitie, in conditiile Legii 98/2016 - aceasta urmand a fi o modificare nesubstantiala a contractului de achizitie). Principalele lucrari care vor fi executate sunt prezentate in documentatia SF cu elemente de DALI anexata si se refera cu titlul orientativ la executia urmatoarelor: • Lucrari de consolidare prin: realizarea unor centuri din beton armat sau din tesatura din fibra de carbon / sticla / otel la partea superioara a peretilor. • Desfacerea finisajelor degradate. lucrari de desfacere a tencuielilor exterioare afectate; lucrari de desfacere a sistemului de colectare al apelor pluviale (jgheaburi si burlane) existente in scopul placarii cu polistiren a fatadelor; lucrari de desfacere a tamplariei exterioare existente; lucrari de desfacere pentru trotuarele de garda in scopul termoizolarii soclului; lucrari de desfacere a pardoselilor de la parterul cladirii pentru termoizolarea placii peste sol; lucrari de desfacere si inlocuire a sarpantei si invelitorii in urma termoizolarii planseului peste parter. • Lucrari de termoizolare: izolarea termica a pereților exteriori cu polistiren expandat de 10 cm grosime; izolarea termica a soclului cu polistiren extrudat de 5 cm grosime; izolarea termica a planseului peste sol (placa de pardoseala a parterului) cu polistiren extrudat de 5 cm grosime; izolarea termica a placii peste parter cu placi de vata minerala de 20 cm grosime; bordarea golurilor de la ferestre si usi cu polistiren expandat de 2 cm grosime; • Inlocuirea tamplariei exterioare din PVC/lemn; • Refacerea fatadelor in urma lucrarilor dc izolare termica a pereților exteriori si inlocuirii tamplariei exterioare; • Inlocuirea sistemului de colectare si evacuare a apelor meteorice; • Repararea trotuarului dc protectie in scopul eliminarii infiltratiilor la infrastructura cladirii • Refacerea finisajelor interioare in zonele de interventie, respectiv a pardoselilor - in urma lucrarilor de izolare termica a planseului peste sol; • Repararea sarpantei si inlocuirea invelitorii in urma termoizolarii planseului peste parter. • Instalatii sanitare: Instalarea unui sistem alternativ de productie a energiei prin instalarea unui kit de panouri solare; • Instalatii termice: instalarea unui nou sistem de incalzire utilizand o centrala termica cu condensare, etc; • Instalatii electrice: Instalarea unui sistem alternativ de productie a energiei, pe acoperisul cladirii se va monta o instalatie fotovoltaica avand o putere instalata de 10 kW; Montarea de corpuri de iluminat cu eficienta energetica ridicata si durata mare de viata, inclusiv tehnologie LED, etc.; Se vor respecta propunerile si recomandările regăsite la nivelul tuturor avizelor/acordurilor/autorizațiilor aferente Certificatului de Urbanism și documentației DALI proiect nr. 4/RE/2021, emis de ENGINEERING DIVISION S.R.L. și vor fi implementate în documentațiile elaborate ce se vor preda către Autoritatea contractantă. În implimentarea proiectului, contractantul va avea în vedere obligativitatea respectării prevederilor Ghidului de finanțare aprobat cu Ordinul ministrului mediului, apelor și pădurilor nr. 2641 din 11 octombrie 2023 privind modificarea Ordinului nr. 2.057/2020 pentru aprobarea Ghidului de finanțare din anul 2021 a Programului privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice, publicat în 20.10.2023

