

## **Execuția lucrărilor pentru obiectivul de investiții "Reabilitare moderată a clădirilor publice - Clădirea Primăriei Comunei Crizbav, Localitatea Crizbav, Județul Brașov"**

I.D.: 93300142

Documente participare:

- Clarificare\_Oficiu\_Erata\_Automata\_DF1204332.pdf
- documentatie tehnica.part1.rar
- documentatie tehnica.part2.rar
- documentatie tehnica.part3.rar
- documentatie tehnica.part4.rar
- documentatie tehnica.part5.rar
- documentatie tehnica.part6.rar
- documentatie tehnica.part7.rar
- 2024.02.14 modele de formulare.doc
- caiet sarcini 753-14.02.2024-cladire Primarie.pdf
- model contract Primarie.pdf
- FisaDate\_DF1204332.pdf
- DUAE\_CERERE\_263501.xml

---

Data publicarii	15.02.24	Coduri CPV	45453000-7
-----------------	----------	------------	------------

---

Termenul limita pentru depunere:	07.03.24	Pretul estimativ:	1.693.201,21 RON - 1.693.201,21 RON
----------------------------------	----------	-------------------	-------------------------------------

---

---

Descriere: U.A.T. COMUNA CRIZBAV a încheiat Contractul de finanțare cu Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență Componenta 10 - FONDUL LOCAL - INVESTIȚIA I.3 - Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale. Imobilul în suprafața de 5.167,00 mp este situat în intravilanul comunei Crizbav - conform PUG. Pe acest teren se află trei clădiri, clădirea Primăriei Crizbav (C1), o clădire cu funcțiune de magazie (C2) și o a treia clădire care nu este cuprinsă cartea funciară (C3). Corpul C1 (Clădirea Primăriei) urmează a fi renovată energetic prin finanțare din fonduri europene - măsura: PLANUL NAȚIONAL DE REDRESARE ȘI REZILIENȚĂ, COMPONENTA C10 - FONDUL LOCAL - INVESTIȚIA I.3 - Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale. Corpul C1 este structurat pe 2 niveluri: parter și subsol. În cartea funciară este menționat un singur nivel - Parter - însă pe teren se poate observa existența unui subsol desfășurat sub amprenta clădirii la sol, cu înălțime utilă variabilă între 2.45-2.66 m. În acest moment subsolul are un singur acces, direct din exterior, printr-o scară închisă, realizată din beton armat. Suprafața construită a subsolului este de 206,97mp. Funcțiunea actuală a subsolului este de Beci. Prin lucrările de intervenție se vor amenaja următoarele spații: Sală de ședințe, Arhivă, Spații de lobby, Grupuri sanitare. Prin lucrările de intervenție se vor reamenaja unele spații și în parter: se va închide pridvorul existent cu tâmplărie termoizolantă, se vor reamenaja grupurile sanitare, se va reorganiza partea de birouri sociale (va fi un unic birou cu acces doar din exterior). Pentru circulația interioară pe verticală, va fi realizată o scara metalică ce va fi amplasată în holul actual al imobilului. În acest context, a fost depusă o cerere de finanțare, iar după evaluarea acesteia, U.A.T. COMUNA CRIZBAV a încheiat Contractul de finanțare cu Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență Componenta 10 - FONDUL LOCAL - INVESTIȚIA I.3 - Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale (apelul de proiecte PNRR/C10/I3, Runda 2). Valoarea totală a contractului de finanțare este de 2.133.909,38 lei, TVA inclus. Lucrările de construcții sunt descrise în mod amănunțit în Proiectele tehnice întocmite de Societatea AAIM STUDIO ARCHITECTURE S.R.L. și de Societatea IMEP SYSTEMS S.R.L. Notă: 1. Număr zile până la care se pot solicita clarificări înainte de data limită de depunere a ofertelor: 10. Autoritatea contractantă va răspunde în mod clar și complet tuturor solicitărilor de clarificări/ informații suplimentare cu 7 zile înainte de data limită pentru depunerea ofertelor. 2. Pentru a vizualiza conținutul documentației tehnice, operatorii economici sunt rugați să descarce cele 7 fișiere având denumirea "documentatie tehnica.part.1.rar.p7s" - "documentatie tehnica.part7.rar.p7s" și ajutorul unui software pentru deschiderea fișierelor semnate electronic în format .p7s, să salveze din format semnat toate cele 7 fișiere, în aceeași folder (vor fi 5 arhive cu extensia .rar). După această operațiune, cu selectarea concomitentă a celor 7 arhive, cu ajutorul unui soft de despachetare a fișierelor .rar să despacheteze cele 7 arhive în mod concomitent.

---