

Proiectarea si Execuția Lucrărilor pentru Obiectivele de Investiții: LOT I - Reabilitare cuva bazin si instalatii de filtrare aferente, la Bazinul Olimpic , Oradea; LOT II - Repararea instalatiilor de productie a apei calde menajere din corpul anexa si a instalatiilor HVAC , la BAZINUL OLIMPIC ORADEA; LOT III - Remodelarea si refacerea compartimentarilor din corpul Anexa 01, la BAZINUL OLIMPIC ORADEA

I.D.: 45313090

Data publicarii 03.04.20 Coduri CPV 45453000-7

Pretul estimativ: 1.757.780,43 RON - 1.757.780,43 RON
2.946.763,03 RON - 2.946.763,03 RON
987.274,28 RON - 987.274,28 RON

Descriere: 2. LOT II - Achizitia lucrarilor de proiectare si executie - Repararea instalatiilor de productie a apei calde menajere din corpul anexa si a instalatiilor HVAC , la BAZINUL OLIMPIC ORADEA, Proiectul si executia lucrarilor vor cuprinde lucrarile din cadrul Obiectivului nr.3- Repararea tuturor instalatiilor de productie a apei calde menajere (din corpul anexa 01) si a instalatiilor HVAC. In faza de executie a acestui obiectiv lucrarile constau in repararea instalatiilor de productie a apei calde menajere (din corpul anexa 01) si a instalatiilor HVAC aferente corpului principal.Se vor inlocui sistemele actuale de productie a aerului cald pentru incalzire cu unele performante, ce vor putea produce aer cald/aer rece, dezumidificarea aerului, filtrarea si recircularea aerului. Totodata noile CTA vor fi dotate cu schimbatoare de caldura pentru recuperarea caldurii (pe timp de vara) si utilizarea acesteia pentru incalzirea apei din bazinul de inot. Prin refacerea si repararea sistemelor de instalatii s-au vizat urmatoarele operatiuni: - Schimbarea anumitor corpuri de incalzire statice(radiatoare) acolo unde este cazul. - Incalzirea pardoselei din zona vestiarelor, (incalzire in pardoseala cu agent termic 45/40 C) - Pentru incalzirea din zona competitionala(racire) se propune sa se schimbe centralele de tratare aer cu alte centrale de tratare cu detenta directa care asigura atat incalzirea sau/si racirea in functie de temperatura exterioara si set pointul interior cat si dezumidificarea aerului interior, centrala care lucreaza prin recircularea aerului asigurand si un aport de aer proaspat de 15 - 20%.Aceste echipamente au posibilitatea de a asigura si o recuperare de caldura care se poate folosi pentru preincalzirea apei din piscina sau pentru cea a apei calde de consum. - Schimbarea pompelor de circulatie pentru agentul termic care va deservi centralele de tratare aer.Agentul termic pentru centralele de trat Total valoare investitie: 1.757.780,43 lei fara Tva Din care: a) Proiectare: 58.314,99 lei fara Tva; b)Valoare lucrari executie: 1.666.142,59 lei fara Tva; c)Organizare de santier: 33.322,85 lei fara Tva.. 1. LOT I - Reabilitare cuva bazin si instalatii de filtrare aferente, la Bazinul Olimpic , Oradea, LOT I - Proiectul si executia lucrarilor va cuprinde lucrarile din cadrul Obiectivului nr.1- Reabilitarea cuvei bazinului si a instalatiilor de filtrare aferente • Reabilitarea cuvei bazinului si a instalatiilor de filtrare aferente. • Se vor realiza toate lucrarile aferente zonei de bazin, inclusiv zonele de plaja perimetrata adiacente bainei de inot, cu pregatirea sistemului de incalzire in pardoseala. • Se va reabilita integral bazinul de inot (refacerea PVC-ului si a sistemelor de admisie/evacuare din cuva bazinului). • Se vor remedia problemele constatate la sistemul de filtrare si tratare a apei pentru bazin. • Se va face o revizie generala a camerei tehnice care include schimbarea tevilor deteriorate, schimbarea pompelor, refacerea hidroizolatiilor exterioare la bazinul de compensare pentru evitarea infiltratiilor din exterior, cat si refacerea integral a PVC -ului din interiorul bazinului de compensare. • Schimbarea sistemului de iluminat competitional cu unul nou, cu tehnologie LED, mai efficient atat din punct de vedere a consumului de energie cat si cu un nivel adecvat de iluminat(competitional) si alte lucrari minore, astfel incat atat camera tehnica cat si bazinul

sa fie complet functionale, prelungind durata de viata a acestora. • Dotarile aferente bazinului de inot se vor inlocui cu unele noi certificate FINA in vederea organizarii de competitii(sistem cronometrare inot,bloc start,kit rampe montaj porti polo,tabela 250mm – 10 linii, system scor polo) . • Se va executa o revizie generala pentru zona de tribune, cu inlocuirea tuturor elementelor deteriorate. Total valoare investitie: 2.946.763,03 lei fara Tva Din care: a) Proiectare: 97.759,91 lei fara Tva; b)Valoare lucrari executie: 2.793.140,31 lei fara Tva; c)Organizare de santier: 55.862,81 lei fara Tva..

3. LOT III - Achizitia lucrarilor de proiectare si executie – Remodelarea si refacerea compartimentarilor din corpul Anexa 01, la Bazinul Olimpic Oradea, Proiectul si executia lucrarilor vor cuprinde lucrarile din cadrul Obiectivului nr.4- Remodelarea si refacerea compartimentarilor din corpul Anexa 01. In faza de executie a acestui obiectiv lucrarile constau in remodelarea si refacerea compartimentarilor din corpul Anexa 01 in vederea realizarii unor dotari adecvate tipului de activitati desfasurate (initial, bazinul si facilitatile au fost proiectate pentru a deservi exclusiv sportivi iar ulterior, la solicitarile publicului acesta a fost adoptat si pentru publicul larg) Cresterea in popularitate a Bazinului de inot in comunitate si totodata cresterea numarului de utilizatori din segmentul publicului larg a condus la o suprasolicitare a facilitatilor existente, in conditiile in care acestea au fost adaptate doar pentru a deservi publicul. Solutiile identificate sunt in prezent suprasolicitate si chiar depasite ca si capacitate rezultand astfel functiuni rezolvate temporar si limitari de acces. In DALI sunt prevazute lucrari de recompartimentare, realizare accese noi, marirea facilitatilor destinate publicului, realizarea unor noi fluxuri functionale adecvate nevoilor in crestere a numarului mare de utilizatori. Impreuna cu recompartimentarile interioare aduse anexelor de vestiare, se vor realiza si reparatiile capitale aferente tuturor categoriilor de finisaje pentru zona de vestiare, inlocuirea tuturor aparatajelor functionale si a consumatorilor sanitari sau de alta factura care prezinta urme de uzura fizica si morala.Inlocuirea mobilierului din zona de vestiare se va realiza tot in cadrul acestui obiectiv.Refacerea tuturor instalatiilor aferente corpului Anexa 01. Inplementarea unui sistem de control acces care sa permita limitarea accesului in zonele publice Total valoare investitie: 987.274,28 lei fara Tva Din care: a) Proiectare: 32.753,18 lei fara Tva; b)Valoare lucrari executie: 935.805,00 lei fara Tva; c)Organizare de santier: 18.716,10 lei fara Tva..
