

## Construire Centru Multifunctional in sat Capatanesti, comuna Maracineni, judetul Buzau

I.D.: 67783945

Data publicarii 04.04.22 Coduri CPV 45210000-2

Pretul estimativ: 868.166,48 RON - 868.166,48 RON

Descriere: Faza 1 PROIECTARE cuprinde: elaborare documentatii tehnico -economice: a) elaborare proiect pentru autorizarea executiei lucrarilor (PAC); b) elaborare proiect pentru organizarea executiei lucrarilor (POE), inclusiv elaborare documentatii tehnice (DT)pentru obtinere avize/autorizatii /acorduri necesare pentru organizarea lucrarilor ; c) elaborare Proiect Tehnic de executie (PTh), inclusiv Detalii de Executie(DDE); d) elaborarea programului de urmarire a comportarii in exploatare a constructiei e)documentatie pentru obtinerea avizului ISU f)elaborarea planului de coordonare de securitate si sanatate in munca g)scenariu de securitate la incendiu h)verificarea tehnica a proiectarii Faza 2 Investitia de baza cuprinde: lucrari de executie si montaj,inclusiv utilaje/echipamente aferente la care se adauga organizarea de santier Faza 3 Asistenta tehnica cuprinde: asistenta tehnica din partea proiectantului pe toata perioada executarii lucrarilor pana la receptia finala a lucrarilor. Potrivit Studiului de Fezabilitate lucrările propuse pentru construirea Centrului Multifunctional , din comuna Maracineni sunt urmatoarele: -Constructia proiectata este prevazuta cu fundatii ce vor fi realizate din bloc de beton cuzinet din beton armat, continue pe doua directii, ajungand la adancimea de -1,40 m fata de cota zero a constructiei, fundata la cota recomandata prin studiul geotehnic si prevazuta in proiectul de structura atasat, constructie in cadre si grinzi de beton armat cu grosimea de 15 cm si stalpi de beton armat 35x35, grinzi 35x40cm. Tavanele vor fi tencuite, iar rosturile de imbinare dintre placi vor fi armate cu plasa din fibra de sticla. Peretii interiori vor fi tencuiti Inchiderile exterioare vor fi relizate din caramida eficienta cu goluri grosime de 35cm si termosistem de vata bazaltica grosime 10 cm si tencuiala decorativa. Peretii interiori vor fi executati din caramide eficienta cu tencuiala si vopsitorie lavabila intre salile de mese, restul peretilor interiori mastile ghenelorde instalatii vor fi executate cu sistem de ghips carton pe structura metalica cu vata minerala. Tamplariile exetrioare vor fi din PVC pentacameral culoare inchisa cu geam termoizolant dublu. Invelitoarea cladirilor va fi in sistem necirculabila cu scurgeri pluviale. Regimul maxim de inaltime este P. Fiecare dintre structurile proiectate se dezvoltă pe parter cu dimensiuni in plan care se inscrie intr-un dreptunghi cu laturile de aproximativ, de 36.28m x 21.65 m. Inaltimea de nivel a parterului este de + 3.25 m, cota finita a placii de la parter(+0.000) iar adancimea de fundare este de -1,40 m de la cota +0.00 pentru constructia propusa. - Finisajele interioare: Finisajele alese corespund normelor de securitate si siguranta care sa se intretina usor, toate materialele ce vor fi foosite la finisaje trebuie sa fie incadrate in categoria I de calitate, rectificate. Pardoselile la spatiile comune precum si cele de la terasa vor fi din placi ceramice cu tratament antiderapant, pardoselile de la salile de mese/jocuri vor fi din pachet laminat de 7-8 mm grosime. Peretii vor fi placati cu faianta pina la h=2,10 m, peretii bucatariilor vor fi placati cu faianta in dreptul frontului de lucru de la +0.90 la h=1,50 m.Restul peretilor si tavanele vor fi vopsite cu vopsea lavabila. Tamplaria - usile de acces vor fi din tamplarie PVC cu rupere de punte termica si geam termorezistent cu balamle de trafic intens si prevazute cu bara antipanica de deschidere.Ferestrele vor fi prevazute cu sistem antiefractie