

Servicii de elaborare Documentatie tehnica (D.A.L.I.) reabilitare, modernizare, dotare si extindere a Stadionului Municipal Botosani

I.D.: 71831401

Data publicarii 03.08.22 Coduri CPV 71241000-9

Pretul estimativ: 460.228,03 RON - 460.228,03 RON

Descriere: Cerințe minime ale Beneficiarului: 1. Extinderea, dotarea și modernizarea Stadionului Municipal Botoșani la un stadion cu tribune acoperite și cu o capacitate netă de minim 10.000 -12.000 de locuri pentru care să fie considerate următoarele destinații principale: a) susținerea de meciuri de fotbal cu public pentru cel mai înalt nivel de competiție cum ar fi: UEFA Europa League, FRF- Liga I precum și celelalte competiții interne. Complexul sportiv trebuie proiectat pentru a răspunde cerințelor UEFA; b) susținerea de meciuri de rugby cu public la nivel național și internațional; și destinații secundare: - săli de antrenament și recuperare pentru sportivi și terți; - spații pentru administrare-servicii (birouri); - spații comerciale și de alimentație publică; - parcaje subterane pentru evenimentele sportive și pentru locuitorii zonei. 2. Capacitatea netă a stadionului va fi de 10.000 -12.000 de locuri pe scaune (exceptând locurile pentru presă), în tribune acoperite, cu o vizibilitate optimă (neperturbată de obstacole), capacitatea totală a acestuia putând fi mai mare cu numărul de locuri cu vizibilitate obstrucționată pentru care nu vor fi puse în vânzare bilete; 3. Pentru spectatori se vor asigura condiții de confort care să permită vizionarea jocurilor fără a se afla în bătaia vântului sau în bătaia ploii; 4. Vor fi asigurate facilități pentru persoanele cu dizabilități; Pe actualul amplasament, lipită de tribuna oficială a stadionului este situată "Sala de lupte greco-romane", care va fi transferată din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Tineretului și Sportului prin Clubul Sportiv Botoșani, în domeniul public al Municipiului Botoșani. Municipality botoșăneană se obligă să mențină destinația acestei construcții sau să construiască o altă sală de sport pe același amplasament. Astfel, se cere integrarea în cadrul acestui proiect (D.A.L.I.) a unei săli de sport cu destinația principală "Sală de lupte greco-romane", care să poată îndeplini și alte funcționalități cum ar fi sală de antrenament și recuperare. Se vor studia posibilitățile de integrare în complexul sportiv al unor corpuri de clădiri și spații destinate altor funcțiuni - administrative-birouri, servicii și comerț, etc., care să completeze activitatea complexului sportiv integrându-l în mod organic în viața urbană a zonei. În demersul acesteia pentru a crea o bază sportivă care să se alinieze la standardele naționale și internaționale, UAT Municipiul Botoșani este în negociere și intenționează să alipească și alte parcele de teren învecinate actualului amplasament, luându-se în calcul și posibilitatea extinderii actualului complex. Astfel, prin dotările și amenajările realizate, complexul sportiv va putea găzdui și alte evenimente culturale sau sociale cum ar fi (concerte, conferințe, întruniri) ori cu caracter comercial (târguri, expoziții). În cadrul spațiilor comerciale auxiliare, pot fi amenajate magazine de articole sportive purtând însemne ale clubului sau reprezentanța clubului. Complexul sportiv va fi proiectat să îndeplinească minim standardele românești existente și aplicabile. În funcție de nivelul de competiție maxim care trebuie asigurat, se vor respecta în totalitate standardele respective FIFA, UEFA, FRF. În situația în care pentru un aspect standardele respective conțin prevederi diferite, se va ține cont de prevederea cea mai drastică. Complexul sportiv - Stadionul propus se va clasifica, conform Normativului privind proiectarea terenurilor sportive și stadioanelor (unitate funcțională de bază) din punct de vedere al cerințelor Legii nr. 10/1995, indicativ NP 066-02 după următoarele criterii: - după formă și modul de amplasare a tribunelor după de terenul de sport - curbă sau dreaptă; - după modul de rezolvare al structurii de reazem a tribunelor - cu o suprastructură proprie; - după confort și acoperire, în funcție de expunerea spectatorului la condițiile atmosferice - cu locuri de stat jos și cu acoperirea permanentă a tribunelor și după caz a terenului de joc; - după materialul de construcție - din beton armat (precomprimat) și profile metalice.

Descriere funcțională: Complexul sportiv se va compune din următoarele zone de activitate funcționale: - zona jucătorilor și oficialilor (arbitri, însoțitori etc.); - zona spectatorilor și a spectatorilor VIP și VVIP; - zona reprezentanților mass-media - jurnaliști, comentatori TV și radio, etc.; - zona personalului tehnic - stewarzi, forțe de securitate și personalul auxiliar (majorete, copiii de mingi și players escorts etc); - zone non-sportive - spatii cazare sportivi, administrative, comerciale și pentru servicii, spatii conexe. Proiectul (D.A.L.I.) va propune pe lângă funcțiunea principală de stadion pentru evenimente sportive de fotbal, și alte tipuri de utilizări sportive și non-sportive, conferind un caracter multifuncțional investiției, prin posibilitățile avute în vedere pentru evenimente culturale, sociale, etc. Caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate: Descriere tehnică: Stadionul va corespunde următoarelor clasificări competiționale: - conform NP 066-02: stadion tip arena, cu capacitatea mijlocie - 10 -12.000 locuri și de categoria I - nivel internațional de competiție; - conform UEFA: stadion de categoria 4; - conform FRF: stadion de categoria I - nivel internațional de competiție. Încadrarea construcției în clase și categorii: - Categoria de importanță a clădirii: "B" - (deosebită) - conf. HG nr. 766/21 noiembrie 1997 publicat în MO nr. 352 din 10 decembrie 1997 "Hotărâre pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții" Anexa 3 și a Ordinului 31/N din 03.10.1995 al MLPTL, publicat în B.C. nr. 4/1996; - Clasa II de importanță și de expunere la cutremur - conform codului de proiectare seismică P100-1/2013- Partea I - "Prevederi de proiectare pentru clădiri", având factorul de importanță corespunzător este $\gamma_I = 1,2$ (tabel 4.2 - P100-1/2006); - Risc mic de incendiu pe ansamblu, întregii construcții/compartimentului de incendiu 1, având în vedere că zonele cu risc mare și mijlociu reprezintă mai puțin de 30% din volum (cf. art. 2.1.3. din Normativul P118-99) și NP066-2002; - Gradul II de rezistență la foc, conform prevederilor art. 3.2.4. și a Tabelului 3.2.4 din Normativul P 118-99 și NP 066-2002; - Clasificare tip construcție: construcție civilă (publică) conform P118-99 (art. 1.2.12.). Specificațiile tehnice care indică o anumită origine, sursă, producție, producător, un procedeu special, un produs special, un standard, un normativ, o marcă de fabrică sau de comerț, un brevet de invenție, o licență de fabricație, o anumită autorizare, atestare, certificare, sunt menționate doar pentru identificarea cu ușurință a tipului acestora și nu au ca efect favorizarea sau eliminarea anumitor operatori economici sau anumitor produse/servicii sau lucrări. Aceste specificații vor fi considerate ca având mențiunea „sau echivalent”.
