

## **Lucrari la obiectivul de investitie "Reabilitarea si modernizarea centrului Scolar pentru Educatie Incluziva Satu Mare, str.Botizului nr.65/A (cladirea fostei Scoli generale nr.13)**

I.D.: 8833194

Documente participare:

- 7-377677.zip

Data publicarii	11.08.15	Coduri CPV	45210000-2
Termenul limita pentru depunere:	26.08.15	Pretul estimativ:	1.576.188,00 RON

Descriere: Reabilitarea si modernizarea Centrului Scolar pentru Educatie Incluziva Satu Mare prevede urmatoarele lucrari: Cladirea fostei Scoli generale nr. 13 este situata in Satu Mare, str. Botizului 64/A, si actualmente nefunctionala. ARHITECTURA: Se va face reabilitarea atat interioara cat si exterioara a cladiri, respectiv: - refunctionalizarea cladirii pentru centrul scolar pentru educatie incluziva; - anvelopare soclu, fatade si finisare cu tencuiala structurata colorata; - refacere finisaje interioare: pardoseli, vopsitorii lavabile color; - inlocuire tâmplarie exterioara din lemn (ce nu corespunde auditului energetic) cu tamplarie PVC cu geam termopan. Montare glafuri interioare si exterioare ferestre. Tamplaria exterioara pentru accesele in cladire va fi din aluminiu. Tamplaria interioara va fi rezistenta si pe toc metalic. - refacere integrala tencuieli tavane si reparatii pardoseli; - refacere spaleti ferestre si zugraveli interioare; - refacere tinichigerie; - refacere trotuar de protectie cladire si rampa pentru acces persoane cu handicap. REZISTENTA: Cladirea scolii are un regim de inaltime P+1E, structura de rezistenta este mixta, din zidarie portanta si cadre de beton armat. Planseele sunt din beton armat turnat monolit, cu rezemare pe peretii portanti si pe riglele cadrelor de beton armat. Acoperisul initial era de tip terasa cu invelitoare bituminoasa, iar ulterior a fost realizat acoperis tip sarpanta de lemn cu invelitoare tip onduline. Se vor face modificari care au ca si scop adaptarea partiului de arhitectura la solicitarile investitorului, respectiv: - realizarea unei extinderi la intrarea principala in cladirea existenta; - realizarea unor pereti de compartimentare; - largirea unor usi sau pozitionarea unor usi noi de circulatie intre spatii, obturarea unor goluri de ferestre; - alte lucrari de modernizare (schimbare tamplarie, invelitoare, instalatii etc.). INSTALATII SANITARE: - refacere instalatie sanitara. INSTALATII ELECTRICE: - refacere instalatie electrica. INSTALATII TERMICE: - refacere instalatie termica interioara (incalzire si apa calda) si centrala termica. INSTALATII CURENTI SLABI - instalatie curenti slabi (date voce, semnalizare incendiu, supraveghere video, instalatii de CCTV). Valoarea estimata a contractului, inclusiv Organizare de santier, fara cheltuieli diverse si neprevazute este de 1.433.294,20 lei, valoarea cheltuielilor diverse si neprevazute este de 142.893,96 lei, reprezentand 10% din valoarea aferenta lucrarii care face obiectul achizitiei fara diverse si neprevazute si fara organizare de santier.