

**"IMBUNATATIREA CALITATII VIETII PRIN REABILITAREA SI CONSOLIDAREA LOCUINTELOR SOCIALE PRECUM SI REALIZAREA PISTELOR DE BICICLETE- ACCES LA PROPRIETATE SI ACCES AUTO LA LOCUINTELE SOCIALE, ORAS DETA, JUD. TIMIS" - LOT 1 ȘI LOT 2 - PROIECTARE+EXECUTIE LOT 1: "Reabilitare, consolidare, amenajare corp C2, C3, C4, C5, C6, C7, schimbare de destinatie in locuinte sociale, oras Deta, jud. Timis, str. 1Mai, nr. 32A" PROIECTARE+EXECUTIE LOT 2: „Realizare piste de biciclete pe străzile Mihai Eminescu, 1 Mai și Avram Iancu, accese la proprietate și acces auto la locuințele sociale, oraș Deta, Jud.Timiș" PROIECTARE+EXECUTIE**

I.D.: 54458861

Data publicarii	22.02.21	Coduri CPV	45000000-7
-----------------	----------	------------	------------

Pretul estimativ:	2.324.840,00 RON - 2.324.840,00 RON 1.582.415,00 RON - 1.582.415,00 RON
-------------------	--

Descriere: 1. "Reabilitare, consolidare, amenajare corp C2, C3, C4, C5, C6, C7, schimbare de destinatie in locuinte sociale, oras Deta, jud. Timis, str. 1Mai, nr. 32A" PROIECTARE+EXECUTIE, Autoritatea contractanta doreste contractarea unui operator economic in vederea atribuirii unui contract avand ca obiect "Reabilitare, consolidare, amenajare corp C2, C3, C4, C5, C6, C7, schimbare de destinatie in locuinte sociale, oras Deta, jud. Timis, str. 1Mai, nr. 32A" PROIECTARE+EXECUTIE, respectiv:-Proiectare și inginerie pentru pregătirea proiectului tehnic și a detaliilor de execuție (Elaborare proiect tehnic, conform HG 907/2016; Elaborare caiete de sarcini; Elaborare detalii de execuție; DTAC; Elaborare documentații pentru obținerea de acorduri/ avize/ autorizații, inclusiv participarea unui reprezentant al firmei de proiectare în vederea prezentării proiectului la instituțiile abilitate pentru obținerea avizelor, dacă va fi cazul; Obținerea autorizației de construire): maximum 3 luni de la data menționată în ordinul de începere a serviciilor;-Asistență tehnică din partea proiectantului: pe perioada de executie a contractului de lucrări;-Lucrări de construcții (Amenajări pentru protecția mediului si aducerea terenului la starea inițială; Asigurarea utilităților; Construcții și instalații; Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale; Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj; Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj și echipamente de transport; Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier): maximum 18 luni de la data menționată în ordinul de începere a lucrărilor.Pentru acest lot, lotul 1, durata de executie este stabilita in conformitate cu Graficul de executie revizuit, grafic de care ofertantii vor tine cont in elaborarea ofertelor. Pentru lotul 1 nu se va tine cont de graficul de implementare din SF.Perioada de garanție ce va fi acordata lucrarilor este de 36 luni și va decurge de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la recepția finală.Valoare estimata Lot 1 = 2.324.840,00 lei, fara TVA, detaliata astfel: -Proiectare și inginerie pentru pregătirea proiectului tehnic și a detaliilor de execuție (Elaborare proiect tehnic, conform HG 907/2016; Elaborare caiete de sarcini; Elaborare detalii de execuție; DTAC; Obținerea autorizației de construire): 54.000,00 lei fara TVA- Elaborare documentații pentru obținerea de acorduri/ avize/ autorizații, inclusiv participarea unui reprezentant al firmei de proiectare în vederea prezentării proiectului la instituțiile abilitate pentru obținerea avizelor, dacă va fi cazul: 2.000 lei fara TVA.-Asistență tehnică din partea proiectantului pe perioada de executie a lucrărilor: 10.000,00 lei fara TVA -Lucrări de construcții (Amenajări pentru protecția mediului si aducerea terenului la starea inițială; Asigurarea utilităților; Construcții și instalații; Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale; Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj; Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu

necesita montaj și echipamente de transport; Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier): 2.258.840,00 lei fara TVA Valoarea estimata NU include valoarea sumelor provizionate/rezerve de implementare si nici valoarea cheltuielilor diverse si neprevăzute. Diverse si neprevazute lot 1: 111.061,00 lei fara TVA. In ofertare, se vor respecta valorile pentru fiecare linie bugetara. Serviciile de verificare a proiectului tehnic vor face obiectul unei proceduri de achizitie publica ulterioara, in care proiectantul are obligatia sa prezinte si sa sustina proiectul/proiectele pe specialitati in fata verifcatorilor de proiecte atestati (Verificare MLPAT). LOT 1: "Reabilitare, consolidare, amenajare corp C2, C3, C4, C5, C6, C7, schimbare de destinatie in locuinte sociale, oras Deta, jud. Timis, str. 1 Mai, nr. 32A", SF nr. 527/2017 actualizat 2020 - reabilitarea constructiilor existente, in regim de înălțime PARTER, pentru toate apartamentele - funcțiunea construcțiilor existente se va schimba în locuințe sociale, se vor crea 11 apartamente, suprafața utila totala: 457,99 mp, oras Deta, jud. Timis, str. 1 Mai, nr. 32A.. 2. „Realizare piste de biciclete pe străzile Mihai Eminescu, 1 Mai și Avram Iancu, accese la proprietate și acces auto la locuințele sociale, oraș Deta, Jud. Timiș" PROIECTARE+EXECUTIE, Autoritatea contractanta doreste contractarea unui operator economic in vederea atribuirii unui contract avand ca obiect „Realizare piste de biciclete pe străzile Mihai Eminescu, 1 Mai și Avram Iancu, accese la proprietate și acces auto la locuințele sociale, oraș Deta, Jud. Timiș" PROIECTARE+EXECUTIE, respectiv:-Proiectare și inginerie pentru pregătirea proiectului tehnic și a detaliilor de execuție (Elaborare proiect tehnic, conform HG 907/2016; Elaborare caiete de sarcini; Elaborare detalii de execuție; DTAC; Elaborare documentații pentru obținerea de acorduri/ avize/ autorizații, inclusiv participarea unui reprezentant al firmei de proiectare în vederea prezentării proiectului la instituțiile abilitate pentru obținerea avizelor, dacă va fi cazul; Obținerea autorizației de construire): maximum 1 luna de la data menționată în ordinul de începere a serviciilor;- Asistență tehnică din partea proiectantului: pe perioada de executie a contractului de lucrări;- Lucrări de construcții (Amenajarea terenului, Construcții și instalații; Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier): maximum 6 luni de la data menționată în ordinul de începere a lucrărilor. Perioada de garanție ce va fi acordata lucrarilor este de 36 luni și va decurge de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la recepția finală. Valoare estimata Lot 2 = 1.582.415,00 lei, fara TVA, detaliata astfel:- Proiectare și inginerie pentru pregătirea proiectului tehnic și a detaliilor de execuție (Elaborare proiect tehnic, conform HG 907/2016; Elaborare caiete de sarcini; Elaborare detalii de execuție; DTAC; Elaborare documentații pentru obținerea de acorduri/ avize/ autorizații, inclusiv participarea unui reprezentant al firmei de proiectare în vederea prezentării proiectului la instituțiile abilitate pentru obținerea avizelor, dacă va fi cazul; Obținerea autorizației de construire): 49.000,00 lei fara TVA -Asistență tehnică din partea proiectantului pe perioada de executie a lucrărilor: 6.415,00 lei fara TVA- Lucrări de construcții (Amenajarea terenului, Construcții și instalații; Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier): 1.527.000,00 lei fara TVA Valoarea estimata NU include valoarea sumelor provizionate/rezerve de implementare si nici valoarea cheltuielilor diverse si neprevăzute. Diverse si neprevazute lot 2: 146.789,00 lei fara TVA In ofertare, se vor respecta valorile pentru fiecare linie bugetara. Serviciile de verificare a proiectului tehnic vor face obiectul unei proceduri de achizitie publica ulterioara, in care proiectantul are obligatia sa prezinte si sa sustina proiectul/proiectele pe specialitati in fata verifcatorilor de proiecte atestati (Verificare MLPAT). LOT 2: "Realizare piste de biciclete pe străzile Mihai Eminescu, 1 Mai și Avram Iancu, accese la proprietate și acces auto la locuințele sociale, oraș Deta, Jud. Timiș", SF nr. 28/2018, actualizat 2020 – pista de ciclisti pe str. Mihai Eminescu - realizarea pistei de biclisiti prin marcarea ei direct pe marginea partii carosabile a strazii - lungime 200,80m si latime 1,00m; - str. 1Mai - pe aceasta strada se vor reface accesele la proprietati cu o lungime de 5,50m, o latime de 2,50m si se vor incadra cu borduri, se vor realiza piste de biciclete pe ambele parti ale strazii, adiacent partii carosabile, in lungime de 375,368m pe partea dreapta a strazii si de 430,468 m pe partea stanga si pe o latime de 1,20 m. Tot pe strada 1Mai se va amenaja si accesul la casele sociale, aceasta avand o lugiime de 50,00m si o parte carosabila de 4,00m;- str. Avram Iancu ( DN 59B) - pe aceasta strada se vor reface accesele la prorprietati pe aceasi lungime si latime ca si pe strada 1Mai, se vor incadra cu borduri si se vor realiza piste de bicilcisti pe ambele parti ele executandu-se pe langa trotuarele existente in zona. Lungimea pistelor va fi de 518,579m pe partea satanga a drumului national 59B respectiv 564,268m pe partea dreapta a acestuia, iar latimea de 1,20m..