

## **Expertiză tehnică și Documentație de avizare a lucrărilor de intervenție la imobilul OJ Mureș din cadrul ANCOM**

I.D.: 31158336

Documente participare:

- 6-ADV1040089.zip

---

Data publicarii	08.10.18	Coduri CPV	71242000-6
Termenul limita pentru depunere:	05.11.18	Pretul estimativ:	8.400,00 RON

---

Descriere: Contract de servicii având ca obiect prestarea de servicii constând în elaborarea expertizei tehnice și Documentației de avizare a lucrărilor de intervenție la imobilul OJ Mureș în conformitate cu prevederile legale în vigoare și prevederile prezentei solicitări de oferte, inclusiv obținerea certificatului de urbanism, a avizelor, acordurilor și studiilor specifice, în numele și pe seama ANCOM, precum și elaborarea tuturor documentațiilor necesare pentru obținerea acestora, în conformitate cu prevederile legale incidente și cu cerințele prezentei solicitări de oferte. 5.1. Amplasament: Imobilul este situat în Mun. Târgu Mureș, str. Slatina, nr. 19/1, jud. Mureș. 5.2. Situația existentă: ANCOM – Direcția Regională Cluj are în proprietate în municipiul Târgu Mureș, str. Slatina, nr. 19/1, jud. Mureș, un imobil, regim D+P, în care funcționează sediul Oficiului Județean Mureș. Se va realiza expertiza tehnică a întregului imobil pentru identificarea tuturor problemelor în vederea remedierii acestora. Pereții demisolului prezintă degradări la nivelul tencuielilor și zugrăvelilor interioare, degradări datorate infiltrațiilor apelor pluviale prin fundații și prin pereții cladirii. Acoperișul imobilului prezintă degradări ale șarpantei necesitând înlocuirea sistemului de învelitoare realizat din șindrila bituminoasă cu un alt sistem de învelitoare din țiglă metalică care să confere o durată de viață mai lungă și de a cuprinde în proiect soluțiile tehnice pentru remedierea acestora. Șarpanta acoperișului a fost proiectată și realizată în sistem duplex cu proprietatea vecină, nefiind separată în momentul actual printr-un perete despărțitor. Pentru asigurarea măsurilor de securitate a imobilului se impune construirea unui perete despărțitor în podul imobilului, realizat la linia de proprietate a peretelui despărțitor și coama construcției, astfel încât să asigure separarea celor două proprietăți. Garajul din curtea imobilului prezintă degradări ale acoperișului, care este realizat din învelitoare cu ondulină, fapt ce conduce la infiltrații ale apelor pluviale la nivelul aticului și a tavanului acestuia. Este necesară o verificare tehnică a întregului acoperiș în vederea identificării tuturor defectărilor și înlocuirea învelitorii din ondulină cu un alt sistem de învelitoare din țiglă metalică care să confere o durată de viață mai lungă și de a cuprinde în proiect soluțiile tehnice pentru remedierea acestora. Mai multe detalii în Solicitarea de oferte anexată și pe pagina de internet a ANCOM la adresa [www.ancom.org.ro](http://www.ancom.org.ro), secțiunea Anunțuri/achiziții publice și în noul SEAP la adresa [www.e-licitatie.ro](http://www.e-licitatie.ro), secțiunea Publicitate anunțuri.