

## **Proiectare și execuție lucrări cu tema "AMENAJARE CENTRU CULTURAL ȘI ZONĂ PIETONALĂ CENTRALĂ ÎN ORAȘUL SOVATA" cod SMIS 123179**

I.D.: 57093575

Documente participare:

- 09.Caiet de sarcini CENTRU CULTURAL SI ZONA PIETONALA SOVATA.pdf
- descriere preturi CENTRU CULTURAL SI ZONA PIETONALA SOVATA.pdf
- grafic de esalonare a platilor CENTRU CULTURAL SI ZONA SOVATA.pdf
- cerere anap-17052021140949.pdf
- Formulare 2021.pdf
- model de contract sovata CENTRU CULTURAL SI ZONA PIETONALA.pdf
- SF parte scrisa si desenata.z01
- SF parte scrisa si desenata.zip
- Avize acorduri CU.zip
- studii geo expertiza tehnica audit energetic topo.zip
- FisaDate\_DF1113447.pdf
- DUAЕ\_CERERE\_118255.xml
- Formulare 2021.docx
- raspuns consolidate.pdf

---

Data publicarii	20.05.21	Coduri CPV	45200000-9 71200000-0 71300000-1 71322000-1
-----------------	----------	------------	---------------------------------------------

---

Termenul limita pentru depunere:	14.06.21	Pretul estimativ:	10.075.372,08 RON - 10.075.372,08 RON
----------------------------------	----------	-------------------	---------------------------------------

---

---

Descriere: Prin "proiectare" se înțelege prestarea următoarelor servicii: elaborare proiect tehnic (PAC, PAD, POE, PTE), documentații necesare pentru obținerea acordurilor, avizelor și autorizațiilor aferente obiectivului de investiții, asistență tehnică din partea proiectantului. Obiectivul 1 - Centru Cultural Lucrările care vor fi executate sunt următoarele: Lucrări de reabilitare extindere și reabilitare: • Demontarea manuala invelitorii și a elementelor de tinichigerie; • Demontarea cu mare grijă a elementelor de beton armat prefabricate pentru acoperis; • Demolarea manuala peretilor despartitori interiori, conform planului parter propus; • Demolarea manuala a peretilor de zidarie exteriori de umplutura • Realizarea subfundarilor; • Realizarea sapaturilor pentru fundatiile extinderilor și a scarilor noi exterioare; • Turnarea betonului în fundatiile noi; • Realizarea stratificatiilor de sub placa pe sol (umpluturi compactate, strat filtrant compactat, dispunere folii, dispunere termoizolatii etc) • Cofrarea, armarea și turnarea elevatiilor și a placii pe sol, cu montarea în prealabil a mustatilor pentru stalpi și stalpisorii; • Dispunerea hidroizolatiilor orizontale; • Realizarea zidariilor pentru extindere în zona parterului; • Realizarea hidroizolatiilor verticale la soclu; • Armarea și cofrarea stalpilor și stalpisorilor de beton armat în zona parterului; • Armarea, cofrarea și turnarea buiandrugilor monoliti și montarea buiandrugilor prefabricati; • Montarea grinzilor metalice în zona salii mici; • Cofrarea și armarea centurilor, grinzilor și a placii peste parter; • Turnarea betonului în stalpisorii, centuri, grinzi și placa peste parter; • Realizarea zidariilor de la mansarda; • Armarea și cofrarea stalpisorilor de beton armat în zona mansardei; • Armarea, cofrarea și turnarea buiandrugilor monoliti și montarea buiandrugilor prefabricati în zona mansardei; • Cofrarea și armarea centurilor în zona mansardei; • Turnarea betonului în stalpisorii și centuri în zona mansardei; • Realizarea sarpantei; • Ignifugarea și tratarea antifungica și antiseptica a elementelor de lemn; • Dispunerea invelitorilor și a accesoriilor ei; • Montarea jgheaburilor și burlanelor; • Punerea în opera a rețelelor exterioare; • Realizarea compartimentarilor interioare la parter și mansarda; • Realizarea instalatiilor electrice, de semnalizare, TVCI și de sonorizare • Realizarea instalatiilor apa canal, stingerea incendiilor cu hidranti, de încălzire, ventilare și climatizare conform necesităților • Realizarea instalatiei cu panouri fotovoltaice • Asigurarea conformării acceselor pentru persoane cu dizabilități • Izolarea termica (izolare fatade, socluri, pod etc) • Realizarea tuturor finisajelor interioare: tencuieli și zugraveli, montarea tâmplăriei interioare și exterioare, dispunerea pardoselilor, montarea faiantei, placarea cu lemn interioara, placarea cu piatra naturala a peretilor la interior; • Realizarea peretelui mobil • Realizarea finisajelor exterioare: tencuieli, placari cu lambriu de lemn, placari cu piatra naturala etc o Lucrări de amenajare exterioară: • Se vor realiza trotuarele de acces și aleile pietonale; Se va realiza accesul auto și parcare pe amplasament; Obiectivul 2 - Zona pietonala centrala Lucrările care vor fi executate sunt următoarele: • Curatarea terenului; • Decopertarea terenului; • Realizarea instalatiilor; • Realizarea pavajelor și a tuturor straturilor aferente acestora; • Se va realiza accesul auto și parcare pe amplasament; Accesul auto se va limita prin montarea unei bariere pe alea de acces, în interiorul parcelei de teren pe care se realizeaza zona pietonala (componenta B), conform planului de situatie. Parcarile din incinta vor deservi strict beneficiarii zonei pietonale, nefiind parcare de resedinta sau alocate altor institutii. Aleile de acces auto nu se incadreaza la drumuri publice, ele fiind utilizate strict în scopul accesului auto în zona de parcare necesare a fi amenajate pe amplasament, conform regulamentului general de urbanism. Nu este necesar un studiu de trafic, numărul de parcare s-a determinat conform regulamentului de urbanism. • Realizarea fundatiilor și a suprastructurii bancilor; • Dispunerea unui strat de pamant vegetal; • Plantarea arborilor și arbustilor; • Insamantarea cu gazon a terenului; Alimentarea cu energie electrica și distributie în incinta Asigurarea cu utilități necesare obiectivului Organizare de șantier Aria construită desfășurată: 1749,45 mp Aria terenului pe care urmeaza a se realiza zona pietonala: 1915 mp Categoria de importanta C, conform HG 766/97. Numărul de zile până la care se pot solicita clarificări înainte de data-limită de depunere a ofertelor se stabilește de către AC în anunțul de participare/simplificat: 14 AC stabilește prin anunțul de participare/simplificat unul sau două termene-limită în care va răspunde în mod clar și complet tuturor solicitărilor de clarificare/ informațiilor suplimentare:6

---