
**Achiziția lucrărilor de execuție pentru obiectivul de investiție
„Reabilitare, modernizare și extindere Școală Primară, sat
Mărcuș, comuna Dobârlău, județul Covasna”**

I.D.: 85578391

Data
publicarii 07.08.23

Coduri CPV 45453000-7

Pretul
estimativ: 1.113.173,23 RON - 1.113.173,23 RON

Descriere: Obiectul contractului de achiziție constă în execuția lucrărilor de specialitate pentru realizarea obiectivului de investiție „Reabilitare, modernizare și extindere Școală primară sat Mărcuș, Comuna Dobârlău, județul Covasna”. Obiectul contractului de achiziție implică realizarea următoarelor activități, detaliate în caietul de sarcini: 1) Execuția lucrărilor de construcții și instalații pentru investiția de bază 2) Achiziționarea și montajul echipamentelor tehnologice și funcționale, respectiv:

- Echipamente pentru instalații termice o Cazan cu funcționare pe lemne, cu gazeificare, 32 kW – 1 buc o Pompă circulație apă pe circuitul cazan, cu rezervor acumulare, Q=2,0 mc/h și H=4 mH₂O – 1 buc o Vas de expansiune închis, 100 l – 1 buc o Rezervor acumulare apă caldă pentru încălzire, 1000 l – 1 buc o Spațiu compactă pentru dedurizarea apei, montată pe circuitul de umplere a instalației de încălzire, complet automatizată, 1 mc – 1 buc o Pompă circulație apă pe circuitul de radiatoare, complet echipată, Q=1,2 mc/h și H=7 mH₂O – 1 buc o Sistem de ventilare dublu flux cu recuperare de căldură, prevăzut cu funcție de preîncălzire – 3 buc o Modul de automatizare CT – 1 buc
- Echipamente pentru instalații sanitare o Boiler electric, 30 l – 1 buc o Bazin vidanjabil, 12.000 l – 1 buc

3) Lucrări pentru organizarea de șantier Ofertanții au obligația de a constitui echipa de implementare a contractului, asigurându-se că lucrările care fac obiectul contractului vor fi realizate de către personal calificat, cu respectarea cerințelor documentației de atribuire, legislative, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările aplicabile, aflate în vigoare. Din echipa de implementare a contractului pot face parte experți-cheie și experți secundari. Cu titlu exemplificativ, experții-cheie pot avea funcții precum: Manager / șef de proiect; Responsabil tehnic cu execuția (RTE); Responsabil SSM; Responsabil CQ; Șef echipă construcții; Șef echipă instalații electrice; Șef echipă instalații termice și sanitare etc. Tot cu titlu exemplificativ, experți secundari (non-cheie) pot avea funcții precum: Personal pentru activitățile suport (secretariat, IT etc); Muncitori calificați și necalificați etc. În cazul în care, pe parcursul derulării contractului, executantul va avea nevoie de mai mult personal decât cel inițial specificat în Propunerea tehnică, acesta își va completa echipa de implementare a contractului, fără costuri suplimentare. Toate costurile generate de asigurarea resurselor umane și/sau înlocuirea / completarea acestora sunt în sarcina exclusivă a executantului. De asemenea, ofertanții au obligația de a asigura toate resursele materiale, necesare activităților pentru execuția lucrărilor propuse. În cazul în care, pe parcursul derulării contractului, executantul va avea nevoie de mai multe resurse materiale necesare execuției lucrărilor decât cele specificate în Propunerea tehnică, acesta își va completa resursele necesare implementării a contractului, fără costuri suplimentare. Toate costurile generate de asigurarea resurselor materiale și/sau completarea acestora sunt în sarcina exclusivă a executantului. Executantul are obligația de a finaliza lucrările care fac obiectul contractului, în termenul menționate în Graficul de execuție a lucrărilor din propunerea tehnică, care nu poate fi mai mic de 6 luni (183 zile) și nici mai mare de 9 luni (275 zile) Modalitățile de verificări și recepții a execuției lucrărilor de specialitate sunt descrise în caietul de sarcini. Perioada de garanție a lucrărilor executate este de minim 3 ani pentru construcțiile încadrate în categoria de importanță C, conform prevederilor Legii 10/1995. Valoarea estimată a contractului de achiziției este de este de 1.113.173,23 lei, fără TVA, care, conform Devizului general din cadrul proiectului tehnic, parte a documentației de atribuire, este defalcată după cum urmează:

- Subcapitolul 4.1. Construcții și instalații: 1.011.566,48 lei, fără TVA, din care: o Arhitectură: 368.615,35 lei, fără TVA o Structură: 429.791,65 lei, fără TVA o Instalații: 213.159,49 lei, fără TVA, din care: □ Termice: 83.149,56 lei, fără TVA □ Sanitare – 18.223,90 lei, fără TVA □ Rețele exterioare – 50.371,71 lei, fără TVA □ Electrice exterioare – 8.741,35 lei, fără TVA □ Electrice interioare – 52.672,96 lei, fără TVA
- Subcapitolul 4.2. Montaj echipamente tehnologice și funcționale: 8.111,75 lei, fără TVA;
- Subcapitolul 4.3. Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale ce necesită montaj: 78.905,00 lei, fără TVA
- Subcapitolul 5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier: 14.590,00 lei, fără TVA.

Notă 1: În valoarea estimată nu sunt cuprinse cheltuielile diverse și neprevăzute, iar acestea nu vor fi oferite. Având în vedere cerințele specifice programului în cadrul căruia este finanțată prezenta achiziție, la completarea Centralizatoarelor de cheltuieli și listelor cu cantități anexate Propunerii financiare (Formularele nr. 11/F1 -> 11/F4), ofertanții vor respecta atât valoarea totală maximă de 1.113.173,23 lei, fără TVA, cât și valorile maxime per subcapitolele de cheltuieli, în limitele mai sus menționate, conform Devizului general din cadrul proiectului tehnic. Nota 2: La elaborarea Propunerii financiare și a Centralizatoarelor de cheltuieli și listelor cu cantități anexate acesteia (Formularele nr. 11/F1 -> 11/F4), ofertanții vor adapta normele de deviz ținând cont de propriile consumuri și vor corela consumurile rezultate din planșele desenate ale proiectului tehnic cu listele de cantități oferite. După contractare, NU se vor suplimenta listele de cantități cu consumuri ce rezultă din planșele desenate ale proiectului tehnic.

