

Servicii de asistenta tehnica - dirigenție de santier, pentru obiectivul de investitii: "Lucrări de intervenție la Pavilionul "C" din Cazarma 734 București, sector 1, str. Calea Plevnei, nr. 134, municipiul București"

I.D.: 77540374

Data publicarii 20.01.23

Coduri CPV 71356200-0

Pretul estimativ: 598.364,10 RON - 598.364,10 RON

Descriere: Atribuirea contractului de servicii având ca obiect prestarea de serviciilor de asistență tehnică - dirigenție de șantier pentru obiectivul de investiții: "Lucrări de intervenție la Pavilionul "C" din Cazarma 734 București, sector 1, str. Calea Plevnei, nr. 134, municipiul București" • În acest sens Autoritatea Contractantă, C.N.I. SA își propune angajarea unui personal calificat, cu experiență corespunzătoare pentru asigurarea serviciilor de asistență tehnică - dirigenție de șantier, pentru verificarea execuției lucrărilor pentru obiectivul de investiții. • Notă: Menționăm că emiterea ordinului de începere a prestării serviciilor de asistență tehnică de specialitate prin dirigenți de șantier depinde de semnarea contractului de execuție pentru obiectivul de investiții "Lucrări de intervenție la Pavilionul "C" din Cazarma 734 București, sector 1, str. Calea Plevnei, nr. 134, municipiul București".

Lucrarea de investiție se va realiza pe teritoriul administrativ al cazarmii 734 București. Terenul este situat în intravilanul municipiului București, sector 1, str. Calea Plevnei, nr. 134, incinta cazarmii 734 București, nominalizat în L.M.I.-2015 reactualizată, la poziția 1717, cod B-II-m-B-19408.06 - Spitalul Militar. Imobilul este proprietatea STATULUI ROMÂN aflat în administrarea Ministerului Apărării Naționale, conform Actul de vânzare-cumpărare din 08.05.1883; Act de adjudecare 1365/1883; Decret C.M./11.07.1915; Ordinul 212/1982; Act de v-c din iulie 1915 și este înscris în Cartea funciară 242001/2016, nr. cadastral: 242001. Imobilul este compus din teren și construcții, în suprafață de 33.317 mp, conform dosarului juridic aflat la Direcția Domenii și Infrastructuri. În temeiul reglementărilor documentației de urbanism faza PUG, aprobat cu Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 269/2000, prelungită cu HCGMB nr. 2/2016 și L.M.I. 2015 reactualizată, la poziția 1717, cod B-II-m-B-19408 - Spitalul Militar, imobilul situat în Calea Plevnei 134, sector 1, municipiul București, în incinta cazarmii 734 București și a Ordinului nr. 2228/01.04.2016 la poziția 6). Laborator-Anatomie patologică - Morgă_Corp C, are codul în Lista Monumentelor Istorice B-II-m-A-19408.06. Conform Certificatului de Urbanism nr. A2.408/12.03.2018 emis de Ministerul Apărării Naționale-Direcția Domenii și Infrastructuri, folosința actuală a terenului este de teren destinație specială și destinația terenului este de spital militar. Suprafata teren predata catre MDLPA prin CNI SA = 87.600 mp Nota: Durata Contractului de Proiectare și Execuție de Lucrari este de 30 de luni din care pentru proiectare sunt alocate 6 luni și pentru executia lucrarilor sunt alocate 24 luni. Garantia lucrarilor este pe o perioada de 60 de luni (5 ani) de la semnarea Procesului Verbal de Receptie la Terminarea Lucrarilor. Serviciile de dirigenție se vor asigura pe toata durata de execuție a lucrărilor de 24 luni, cât și pe perioada de garanție a lucrărilor de 60 luni. În cazul în care finalizarea obiectivului de investiții se va realiza într-un termen mai scurt decât cel contractual sau într-un termen mai lung, Beneficiarul va înștiința Prestatorul, cu cel puțin 30 zile înainte. Această situație nu va conduce la costuri suplimentare în sarcina Beneficiarului. Ofertantul va ține cont de riscul acestei situații la întocmirea ofertei financiare. Notă: Facem mențiunea că, în conformitate cu prevederile art.24 din Legea 422/2001, dirigintarea lucrărilor se efectuează numai de experți și/sau specialiști atestați de către Ministerul Culturii, cu respectarea exigențelor specifice domeniului monumentelor istorice și a cerințelor privind calitatea lucrărilor în construcții. Prestatorul va asigura personalul atestat în baza prevederilor Art. 8 alin (1) lit f) din Ordinul M.C.P.N. nr. 2495 din 26 august 2010, specialiști atestați în raport cu responsabilitățile acestora în cadrul intervențiilor asupra monumentelor istorice, pentru domeniile prevăzute la art. 9 din Ordinul M.C.P.N. nr. 2495 din 26 august 2010. Numărul de personal de asistență tehnică (restaurare Arhitectura, consolidare Stucturi, restaurare Lemn, restaurare Picturi, restaurare Piatra, restaurare Metal), va fi astfel determinat încât să poată acoperi, în condiții optime, activitățile solicitate tinand cont de complexitatea lucrarilor. In perioada de executie, in functie de volumul lucrarilor si de complexitatea lor, Dirigintele poate utiliza suplimentar personal specializat nenominalizat pentru urmarirea lucrarilor. Astfel, personalul prevăzut pentru dirigintarea lucrărilor va acoperi integral activitățile solicitate ținând cont de complexitatea tuturor lucrărilor cuprinse în cadrul intervențiilor, corespunzător fiecărui domeniu de atestare. Se acceptă ca un expert să fie atestat/certificat pe mai multe domenii.
