

## **"CONSTRUIRE SALĂ DE SPORT PARTER"**

I.D.: 73971824

---

Data  
publicarii 10.10.22

Coduri CPV 45214220-8

---

Pretul  
estimativ: 3.179.372,06 RON - 3.179.372,06 RON

---

---

Descriere: Terenul aferent investiției aparține Comunei Oarja, având suprafața de 3887 mp. Construcția va avea o suprafață construită la sol de Sconst. 1141,25 mp, Sconst. desf.= 1141,25 mp. Înălțimea construcției la coamă cea mai înaltă va fi maxim H=9.50m, este rezultatul acoperirii cu sarpantă metalică. Cota terenului este la -0.50 m în zona intrării față de cota ±0.00 a parterului construcției. Accesul pe teren pentru pietoni și autovehicule se vor realiza direct din drumul principal de acces. Branșamentele la rețelele existente se vor realiza conform cu avizele furnizorilor de utilități. Nu este impus un regim specific construcției, amplasarea acesteia fiind conform planului de situație cu respectarea prevederilor codului civil. Caracteristicile construcției - Construcția cuprinde 2 vestiare cu grupuri sanitare și dușuri separate pe sexe, 21 mp fiecare. - Un depozit materiale sportive 11,78 mp - Un cabinet profesor 11,78 mp - Sală de joc 1030 mp - Construcție în cadre metalice cu stâlpi și grinzi din metal HEA și IPE cu fundații din beton armat. - Închiderile și compartimentările se vor realiza din panouri multistrat cu vată de 10cm. - Clădirea se va dota cu instalații sanitare termice electrice și PSI. Toate lucrările se vor executa în interiorul parcelei. Depozitarea materialelor se va face, deasemenea, în interiorul parcelei, în locuri special amenajate de antreprenor. Acesta va afișa, la loc vizibil, un panou cuprinzând toate datele referitoare la investiție, conform legii. Accesul mașinilor și utilajelor pe teren se va face printr-o poartă în două canaturi. Deasemenea, antreprenorul va instala o cabină wc mobilă, care va funcționa fie ecologic, fie prin racordarea la canalul existent. Obiectivul are ca scop: Scopul investiției constă în îmbunătățirea calității infrastructurii de educație a școlilor din Comuna Oarja, pentru asigurarea unui spațiu care să corespundă numărului de elevi din școală, care să respecte normativele și normele în vigoare, astfel ajutând la dezvoltarea activităților sportive și creșterea nivelului de educație, de socializare și stării de sănătate a copiilor, cât și creșterea numărului de copii care participă la competiții sportive. Detalierea achiziției publice: Valoare estimată = 3.179.372,06 lei din care, pe capitole bugetare: 1.2. Amenajarea terenului = 29.566,65 lei, fără TVA. 1.3. Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială = 731,62 lei, fără TVA. 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectului de investiții= 40.629,60 lei, fără TVA. 4.1. Construcții și instalații = 2.683.727,99 lei, fără TVA. 4.2. Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale = 20.096,31 lei, fără TVA 4.3 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj = 386.610,00 lei, fără TVA 5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier = 18.009,89 lei, fără TVA. Valorile nu conțin TVA. Particularitățile achiziției: Se vor achiziționa lucrări construcție sala de sport (amenajarea terenului, amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială, construcții și instalații, organizare de șantier, cheltuieli pentru asigurarea utilităților, utilaje cu montaj și montajul). Procedura de achiziție se va derula conform prevederilor Legii 98 / 2016 privind achizițiile publice, cu Normele metodologice de aplicare aprobate prin HG 395/2016. Obiectivul general are ca scop: Construirea unei SĂLI DE SPORT cu regim de înălțime Parter Înalt dotată cu 2 vestiare cu grupuri sanitare și dușuri separate pe sexe, 21 mp fiecare, un depozit materiale sportive 11,78 mp, un cabinet profesor 11,78 mp, sală de joc 1030 mp. Obiective specifice: Clădirea are stâlpi și grinzi metalice, iar pereții și acoperișul sunt din panou multistrat din tablă de oțel cu miez din vată minerală bazaltică. Tâmplăria exterioară este din aluminiu cu geam termopan. Dimensiunile și destinația încăperilor rezultă din proiect, toate planșele fiind executate la scară. Construcția include următoarele tipuri de instalații electrice: - Alimentarea cu energie electrică. - Instalații electrice de iluminat și forță. - Instalații iluminat de securitate. - Instalații electrice de protecție împotriva electrocutării indirecte (priza de pamant). - Instalație de paratrăsnet. Construcția include următoarele tipuri de instalații sanitare: - Alimentarea cu apă potabilă a obiectivului propus. - Alimentarea cu ARM și ACM. - Canalizarea apelor uzate menajere în interiorul și la exteriorul obiectivului propus.

---